

ПРОТОКОЛ № 5

от редовно заседание на Постоянно действащата жилищна комисия към Прокуратура на Република България, проведено на 25.06.2026 г.

Откриване на заседанието в 11:00 ч., в присъствието на четирима членове на Комисията.

Председателят на ЖК обяви, че е налице необходимия кворум по чл. 10 от Правилата за отдаване под наем на недвижими имоти – частна държавна собственост, предоставени на ВСС за жилищни нужди (Правилата) и откри заседанието при **следния дневен ред**:

1. Молба с вх. № 14/22.05.2026 г. от наемател на ведомствен ап. № 94 в гр. София, ж.к. „Красна поляна“ бл.31Б, вх. Б, ет. 4 за удължаване на срока на договора ѝ за наем.
2. Освободени ведомствени апартаменти в гр. София. Представяне на актуален регистър на свободните ведомствени жилища стопанисвани от ПРБ.
3. Заявление с вх. № 14/13.05.2026 г. за настаняване във ведомствено жилище от кандидат.

По т. 1 от дневния ред и след обсъждане:

ЖИЛИЩНАТА КОМИСИЯ РЕШИ:

Оставя без уважение молбата на наемателя на ведомствен ап. № 94 в гр. София, ж.к. „Красна поляна“ бл.31Б, вх. Б, ет. 4 за удължаване на срока на договора ѝ за наем.

Мотиви: Лицето е наемател на ап. 94 в гр. София, ж.к. „Красна поляна“, бл. 31 Б, вх. Б, ет. 4, по силата на договор № 37 от 05.04.2019 г., сключен за срок от 5 г. и настанителна заповед № РД-04-120/05.04.2019 г. на главния прокурор.

След подадени молби от нейна страна, на основание чл. 31, ал.3, изр. второ от Правилата, Комисията е взимала решения по протоколи с №№ 3/15.03.2024 г. и 1/13.03.2025 г. за удължаване срока на договора ѝ за наем. Съгласно последното подписано допълнително споразумение, срокът на договора е продължен до 05.07.2026 г. включително.

Необходимо е да се отбележи, че решението на Комисията по протокол № 1/13.03.2025 г., с което срока на договора е продължен с 1 година, е взето след измененията в Правилата /решение на Пленума на ВСС по протокол № 10/07.11.2024 г./, съгласно които предвиденото в чл. 31, ал. 3, изр. второ, във връзка с чл. 12, ал. 4 от Правилата изключение за продължаване на наемното правоотношение е допустимо еднократно и молителката вече се е възползвала от него.

При така установеното от фактическа страна, не е налице правна възможност за удовлетворяване молбата на лицето за поредно продължаване на наемното правоотношение.

По т. 2 от дневния ред и след обсъждане:

ЖИЛИЩНАТА КОМИСИЯ РЕШИ:

2.1. Приема, че освободения ведомствен ап. № 25 в гр. София, ж.к. „Манастирски ливади“ е годен за ползване и в него може да се извърши настаняване. Относно ведомствения ап. № 7 част „Б“ в гр. София, ж.к. „Овча купел“, приема, че същия се нуждае от ремонт.

2.2. Приема представения актуален регистър на свободните ведомствени жилища на ПРБ, като с информацията от същия се актуализира подържания на ВИС Регистър на ведомствените жилища, възложени за стопанисване на ПРБ.

По т. 3 от дневния ред и след обсъждане:

**ЖИЛИЩНАТА КОМИСИЯ
РЕШИ:**

3.1. Приема, че кандидата отговаря на условията за кандидатстване, съгласно чл. 12 и чл. 16 от Правилата и го картотекира в I-ва група.

3.2. Предлага на кандидата настаняване във ведомствен ап. № 25 в гр. София, ж.к. Манастирски ливади – Б, бл. 61, ет. 2, със ЗП - 89,05 кв.м състоящо се от антре, дневна – столова с кухненски бокс, две спални, тоалетна, баня с тоалетна и две тераси, заедно с мазе № 25, находящо се на кота -2,95 с площ от 4,07 кв.м.

3.3. Възлага на секретаря на ЖК да уведоми кандидата за решението на Комисията по реда на чл. 23 от Правилата.

Председател:

/п/

Секретар:

/п/

Членове:

/п/

/п/