



ПРОКУРАТУРА НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ГЛАВЕН ПРОКУРОР

ЗАПОВЕД

№ РД-04-238/14.07.2023 г.

На основание чл. 16, ал. 2, във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост (ЗДС) и чл. 13, ал. 5 и чл. 43 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), решения по т. 29 (II) от протокол № 18/08.06.2017 г. и по т. 2 от протокол № 25/03.08.2017 г. на Пленума на Висшия съдебен съвет и с цел подобряване условията за обучение и отдых на магистратите и съдебните служители в Учебна база (УБ) „Цигов чарк“, гр. Батак

ЗАПОВЯДВАМ:

I. Откривам процедура за отдаване под наем на част от имот – публична държавна собственост чрез търг с тайно наддаване при следните условия:

1. Обект, който ще се отдава под наем: „Площ от 1 /един/ кв.м. за поставяне на 1 /един/ брой вендинг автомат за кафе и топли напитки в Блок Б от недвижимия имот на Учебна база „Цигов чарк“, гр. Батак“.

2. Предназначение на обекта: за поставяне на общодостъпно място на вендинг машина, която трябва да отговаря на следните изисквания:

2.1. Автоматът за кафе и топли напитки следва да предлага минимум 5 /пет/ вида топли напитки, минимум 4 /четири/ вида кафе, включително нескафе, безкофеиново. Машината да бъде пълен автомат (автоматично поставяне на чаша, захар и бъркалка).

2.2. Машината да е настроена да приема монети от 5 ст. /пет стотинки/ до 2 лв. /два лева/ и при възможност – банкноти от 5 /пет/ до 20 /двадесет/ лева, емитирани от БНБ и да е настроена да връща ресто.

2.3. Машината да бъде енергоспестяваща и безопасна.

2.4. Автоматът трябва да бъде с монтирани контролноизмервателни уреди /електромер и водомер/. Водомерът да е свързан с течаща питейна вода, съгласно определените места в сградата Блок Б от недвижимия имот на Учебна база „Цигов чарк“, гр. Батак.

2.5. Кандидатите са длъжни да монтират и осигурят за експлоатация автомат за кафе и топли напитки, съобразен с изискванията на Директива 2006/95/ЕО от 12 декември 2006, т.е. с поставена SE маркировка.

2.6. Предлаганите продукти следва да са на цени в рамките на средните пазарни цени за съответния асортимент. Наемодателят има право по време на договора да изисква мостри.

3. Срок за отдаване под наем на обекта: 5 (пет) години, считано от датата на сключване на договора за отдаване под наем.

4. Специални изисквания към участниците: До участие в търга се допуска всяко физическо или юридическо лице, регистрирано по Търговския закон с предмет на дейност в съответствие с предмета на търга.

5. Начална тръжна цена: едномесечна наемна цена е в размер на **43,15 лв./мес.** (четиридесет и три лева и петнадесет ст.) с включен ДДС, представляваща месечния наем за посочения обект. В наемната цена не са включени консумативни разходи за електрическа енергия и вода.

6. Начин на плащане и изисквания за обезпечения по изпълнение на договора:

- в четиринадесетдневен срок след връчването на влязлата в сила заповед за избор на наемател, наемателят внася гаранционна вноска в размер на удвоена месечна наемна цена, предложена от него, по набирателната сметка на Прокуратура на Република България IBAN: BG37BNBG96613300139101, BIC: BNBGBGSF при БНБ, която обезпечава изпълнението на договора;

- наемната цена се заплаща за всеки месец до 10-то число на текущия месец по набирателната сметка на Прокуратура на Република България IBAN: BG37BNBG96613300139101, BIC: BNBGBGSF при БНБ, като задължението за превеждане на наемната цена по сметка на Висшия съдебен съвет е на Прокуратура на Република България;

- консумативните разходи за електрическа енергия и вода, свързани с ползването на обекта се заплащат от наемателя, след подписване от страните на протокол и издаване на фактура, по транзитната сметка на Учебна база „Цигов чарк“, гр. Батак IBAN: BG35UBBS80023106043903, BIC: UBBSBGSF, Банка ОББ – клон гр. Батак. Разходите за електрическа енергия и вода се определят ежемесечно чрез контролен измервателен уред.

7. Депозит за участие в търга: Парична вноска в размер на **25,00 лв. (двадесет и пет лева)**, която се внася по сметка на Прокуратура на Република България IBAN: BG37BNBG96613300139101, BIC: BNBGBGSF при БНБ, най-късно до изтичане на срока за подаване на заявленията.

8. Срок за получаване на тръжната документация: до 30-тия ден, считано от деня следващ датата на публикуване на обявата за търга в два национални ежедневника. Тръжната документация се получава в сградата на Учебна база „Цигов чарк“, гр. Батак, местност „Цигов чарк“, в рамките на работния ден – 8:30 часа до 17:00 часа.

9. Заявления за участие в търга се подават в деловодството на Прокуратура на Република България в сградата на Администрация на главния прокурор, гр. София, пл. „Св.Неделя“ № 1, приемна - партер. Срокът за подаване на заявленията е до 17:00 часа на 35-тия ден, считано от деня следващ датата на публикуване на обявата за търг в два национални ежедневника.

10. Огледи на обекта могат да се извършват само след получаване на тръжната документация до 35-тия ден, считано от деня следващ датата на публикуване на обявата за търг в два национални ежедневника, след предварително съгласуване на времето за извършване на огледа с Иван Методиев – тел. 0882/887417.

11. Търгът ще се проведе на 7-мия работен ден след изтичането на срока, посочен в т. 9 в Блок А на Учебна база „Цигов чарк“, гр. Батак, от 13:30 часа.

II. Утвърждавам тръжната документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична държавна собственост с обект: „Площ от 1 /един/ кв.м. за поставяне на 1 /един/ брой вендинг автомат за кафе и топли напитки в Блок Б от недвижимия имот на Учебна база „Цигов чарк“, гр. Батак“.

III. Условията на търга да се публикуват в два национални ежедневника. Извлечение от настоящата заповед, с изключение на състава на комисията, да се обяви в тридневен срок от издаването ѝ на видно място в сградата на Съдебната палата, гр. София, бул. „Витоша“ № 2, Информационен център - стая 79 (партер), както и на интернет страницата на Прокуратура на Република България.

**И. Ф. ГЛАВЕН ПРОКУРОР НА
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ:**

/п/