

ПРОТОКОЛ № 1

от редовно заседание на Постоянно действащата жилищна комисия към Прокуратура на Република България, проведено на 17.01.2023 г.

Откриване на заседанието в 11:30 ч., в присъствието на четирима от членовете на Комисията. Председателят на ЖК обяви, че е налице необходимия кворум по чл. 10 от Правилата за отдаване под наем на недвижими имоти – частна държавна собственост, предоставени на ВСС за жилищни нужди (Правилата) и откри заседанието при следния дневен ред:

1. Доклад от секретаря на ЖК относно изпълнение на решения на ЖК по протокол № 6/02.11.2022 г., както следва:

1.1. Допълнително представени документи от кандидат за настаняване.

1.2. Освобождаване на ведомствен ап. № 7, гр. София, ул. „Пиер Дегейтър“ № 7, бл. 3, ет.

2. Представяне на актуален регистър на свободните ведомствени жилища на ПРБ.

2. Постъпили заявления от кандидати за настаняване във ведомствени жилища, както следва:

2.1. От кандидат с вх. № АГП-12/21.11.2022 г. на заявлението.

2.2. От кандидат с вх. № АГП-12/19.12.2022 г. на заявлението.

3. Уведомление с вх. № АГП-12/30.11.2022 г. от наемател на ведомствен ап. № 46, гр. София, ж.к. „Красно село“, бл. 199, ет. 11.

4. Молба с вх. № АГП-12/06.01.2023 г. от лице във фактическо съжителство на починал наемател относно освобождаване на ведомствен ап. № 6, гр. София, бул. „Цариградско шосе“, бл. 5.

По т. 1 от дневния ред и след обсъждане:

ЖИЛИЩНАТА КОМИСИЯ

РЕШИ:

1.1. Приема, че кандидатът отговаря на условията за кандидатстване съгласно чл. 12 и чл. 16 от Правилата, и я картотекира в IV-та група.

1.2. Приема, че освободеното жилище е годно за ползване и в него може да се извърши настаняване. Приема представения регистър на свободните към 17.01.2022 г. ведомствени жилища на ПРБ.

По т. 2 от дневния ред и след обсъждане:

ЖИЛИЩНАТА КОМИСИЯ

РЕШИ:

2.1. На основание чл. 18, ал. 2 от Правилата **приема**, че кандидатът следва да допълни своето заявление с документ по чл. 16 ал. 2, „д“ от Правилата.

2.2. Приема, че кандидатът отговаря на условията за кандидатстване съгласно чл. 12 и чл. 16 от Правилата, и го картотекира в IV-та група.

2.3. Отлага вземането на решение по чл. 22 от Правилата за настаняване на кандидатите по т. 1.1 и т. 2.2. до представянето на документа от лицето по т. 2.1 и извършването на окончателно класиране по чл. 20, ал. 2 от Правилата на регистрираните до момента кандидати.

2.4. Възлага на секретаря на ЖК да уведоми лицата по т.1.1, т. 2.1 и т. 2.3 за решенията на Комисията.

По т. 3 от дневния ред и след запознаване с уведомлението на наемателя:

**ЖИЛИЩНАТА КОМИСИЯ
РЕШИ:**

Предлага на главния секретар при АГП и член на ЖК извършването на оглед на място на жилището от компетентни служители от АГП, с оглед определяне възможността за отстраняване на теча от вътрешността на имота, както и повторно сезиране на етажната собственост на блок 199, ж.к. „Красно село“, гр. София за проблема.

По т. 4 от дневния ред и след обсъждане:

**ЖИЛИЩНАТА КОМИСИЯ
РЕШИ:**

4.1. Определя срок за освобождаване на ведомствен ап. № 6, гр. София, бул. „Цариградско шосе“, бл. 5 от лицето, живеещо на семейни начала с починалия наемател на жилището – до 28.02.2023 г.

4.2. За времето до освобождаване на имота лицето ще дължи наем и консумативни разходи.

4.3. Възлага на секретаря на ЖК да уведоми лицето за решението на Комисията.

Мотиви: Лицето е настанено във ведомственото жилище заедно с починалия служител на ПРБ и наемател на същото, в качеството си на член на неговото семейство по смисъла на § 14, буква „а“, предположение второ от Правилата и на основание настанителна заповед № РД-04-14/28.01.2022 г. на зам.главен прокурор при ВКП и за главен прокурор, съгласно заповед № РД-08-33/20.01.2022 г. на главния прокурор.

Лицето няма сключен брак с наемателя към датата на неговата смърт и в конкретния случай няма основание да се приложи разпоредбата на чл. 29, във връзка с § 2, т. 4, буква „а“ от ППЗДС за прекратяване на договора за наем с изтичане на две години от смъртта.

В тази връзка, с оглед датата на разглеждане на молбата от ЖК, Комисията счита, че лицето следва да предаде държането на предоставеното жилище в едномесечен срок, считано от 31.01.2023 г.

Председател:

/п/

Секретар:

/п/

Членове:

/п/

/п/