

## ПРОТОКОЛ № 6

от заседание на Постоянно действащата жилищна комисия към Прокуратура на Република България, проведено на 15.10.2020 г.

Откриване на заседанието в 11:00 ч., в пълен състав на комисията, при следния дневен ред:

1. Доклад на секретаря на ЖК относно постъпили писмени уведомления от картотекирани кандидати във връзка с предложените им за настаняване с решение по протокол № 5/17.09.2020 г. на ЖК, свободни ведомствени жилища, както следва:

- от кандидат (с вх. № 3083/18.09.2020 г.);
- от кандидат (с вх. № 3083/18.09.2020 г.);
- от кандидат (с вх. № 3083/23.09.2020 г.).

2. Получено заявление с вх. № 3083/31.07.2020 г. и допълнително приложени документи от кандидат за настаняване във ведомствено жилище.

3. Постъпила молба с вх. № 3083/24.09.2020 г. от наемател на ведомствен ап. 21 в гр. София, ж.к. „Овча купел“, ул. „Боряна“ № 61, бл. 216А за продължаване на наемното правоотношение на основание чл. 31, ал. 3 от Правилата за отдаване под наем на недвижими имоти – частна държавна собственост, предоставени в управление на ВСС за жилищни нужди (Правилата).

**По т. 1 от дневния ред, след доклад на секретаря на ЖК и проведено обсъждане:**

### ЖИЛИЩНАТА КОМИСИЯ

#### РЕШИ:

1.1. **Предлага на главния прокурор**, на основание чл. 25, ал. 1, буква „б“ от Правилата и във връзка с постъпилите съгласия за настаняване, да вземе решение за поименно настаняване на кандидати във ведомствени жилища на ПРБ, както следва:

1.1.1 На кандидат с вх. № 3083/20.07.2020 г., картотекиран в III група, заедно с двучленното семейство - ведомствен апартамент № 44 на адрес: гр. София, ж.к. „Красно село“, бл.199, ет. 10, със ЗП - 89,25 кв.м, състоящо се от спалня, дневна, столова, кухненски бокс, антре и сервизни помещения, заедно с мазе № 34 с площ от 6,56 кв.м. и съответните идеални части.

1.1.2 На кандидат с вх. № 3083/31.07.2020 г. на заявлението, картотекиран в IV – група - ведомствен апартамент № 10 на адрес: гр. София, ж.к. „Младост“, бл. 18, вх. 2, ет. 4, със ЗП – 60,20 кв.м., състоящо се от стая, дневна, кухня и сервизни помещения, заедно с мазе № 10 и 1,712 % ид.ч. от общите части на сградата.

1.1.3 **Възлага** на секретаря на ЖК да връчи подписаните от главния прокурор настанителни заповеди и договори за наем на заинтересованите лица, като на лицето по т. 1.1.2 да бъдат връчени след завършване на строителните и монтажни работи в жилището.

1.2. **Възлага** на секретаря на ЖК да уведоми кандидата с вх. № 3083/03.08.2020 г. на заявлението, че към днешна дата ПРБ не разполага с друго свободно жилище, което да е с по – малка жилищна площ и приема за целесъобразно да ѝ се предложи настаняване в жилището след извършване на частичен ремонт за сметка на ПРБ през 2021 г.

## **По т. 2 от дневния ред**

Преди разглеждане на представените документи на кандидата, поради наличието на обстоятелства по чл. 10, ал. 2 от Административнопроцесуален кодекс (АПК) и във връзка с чл. 33 от АПК, член от комисията отправи искане за отвод за участие в последващо гласуване и вземане на решение и напусна залата.

Председателят на ЖК обяви, че е налице необходимия кворум по чл. 10 от Правилата и комисията пристъпи към разглеждане на постъпилото заявление от кандидатката за настаняване. След преглед и обсъждане на представените документи

## **ЖИЛИЩНАТА КОМИСИЯ**

### **РЕШИ:**

**2.1. Приема**, че кандидата отговаря на условията за кандидатстване съгласно чл. 12 и чл. 16 от Правилата.

**2.2. Картотекира** кандидата в III – група и му **предлага** настаняване в следното свободно ведомствено жилище на ПРБ, след извършване на ремонт:

Ведомствен апартамент № 7 на адрес: гр. София, район „Изгрев“, ул. „Пиер Дегейтър“ № 7, бл. 3, ет. 2, ЗП-98,60 кв.м., състоящо се от дневна, столова с кухненски бокс, две спални, баня и санитарен възел, заедно с мазе № 16 и с 1,371 % ид.ч. от общите части на сградата.

**2.3. Възлага** на секретаря на ЖК да уведоми кандидата за решението на Комисията по реда на чл. 23 от Правилата.

**По т. 3 от дневния ред, след завръщане на член от комисията в залата и обстойна преценка на представените документи:**

## **ЖИЛИЩНАТА КОМИСИЯ**

### **РЕШИ:**

**Предлага на главния прокурор**, на основание чл. 31, ал. 3, изр. второ от Правилата и чл. 229 от Закона за задълженията и договорите, да се продължи наемното правоотношение с наемателя за срок от 1 /една/ година, считано от 22.10.2020 г.

Мотиви: Видно от представените от наемателя документи не е настъпила промяна в здравословното състояние му и това на семейството му, спрямо това, декларирано през 2019 г.

Становището на ЖК е, че продължават да са налице условията, съгласно чл. 31, ал. 3, изр.2 от Правилата и срокът на наемните отношения следва да бъдат продължени с 1 /една/ година, считано от 22.10.2020 г. Доколкото ограничение за прилагане на посоченото изключение по чл. 31, ал. 3 не е регламентирано в Правилата, срокът на наемни отношения е съобразен с чл. 229 от ЗЗД.

Председател: /п/

Секретар: /п/

Членове:

/п/

/п/

/п/