

ПРОТОКОЛ № 5

от заседание на Постоянно действащата жилищна комисия към Прокуратура на Република България, проведено на 13.06.2019 г.

Откриване на заседанието в 09:00 ч., при необходимия кворум за провеждане на заседанието, съгласно чл. 10, ал. 1 от Правилата за отдаване под наем на недвижими имоти – частна държавна собственост, предоставени в управление на ВСС за жилищни нужди (Правилата)

при следния дневен ред:

1. Доклад от секретаря на ЖК за изпълнение на решения по протокол № 4/23.04.2019 г. на ЖК относно:

1.1. Постъпили писмени уведомления от картотекирани кандидати за съгласието им за настаняване в предложените свободни ведомствени жилища, както следва:

- от кандидат с вх. № 3083/29.03.2019 г. на заявлението за настаняване;
- от кандидат с вх. № 3083/08.03.2019 г. на заявлението за настаняване;

1.2. Постъпило писмо с вх. № 3083/04.06.2019 г. от кандидат за настаняване във ведомствено жилище (с рег. № ВСС-15545/18.12.2018 г. на заявлението) с приложен документ относно ползването на жилище на свободно договаряне.

2. Доклад от секретаря на ЖК относно:

2.1. Постъпило писмо изх. № ВСС-3450/03.05.2019 г. от председателя на ЖК към Висшия съдебен съвет (ВСС) и член на Комисия „Управление на собствеността“ към ВСС за наличие на ведомствени жилища с отпаднала необходимост за ПРБ.

2.2. Постъпило запитване от наемател с вх. № 3083/16.05.2019 г. във връзка с ползването на ведомствен апартамент № 7 в гр. София, район „Изгрев“, ул. „Пиер Дегейтър“, бл. 3.

2.3. Постъпило писмо рег. № ОМ-ИД-921/02.05.2019 г. от „Овергаз мрежи“ АД за прекратяване дейността на локална отоплителна централа, осигуряваща отоплението във ведомствени жилища на ПРБ, намиращи се в гр. София, ж.к. „Овча купел“, блок 215 А, блок 216 А и блок 6А.

3. Определяне дата на следващо заседание на ЖК.

По т. 1 от дневния ред след доклад на секретаря на ЖК и обсъждане:

ЖИЛИЩНАТА КОМИСИЯ**РЕШИ:**

По т. 1.1. Предлага на главния прокурор, на основание чл. 25, ал. 1, буква „б“ от Правилата, да вземе решение за поименно настаняване на кандидати във ведомствени жилища на ПРБ, както следва:

На кандидат с вх. № 3083/29.03.2019 г. на заявлението за настаняване, картотекиран в IV-та група, заедно с двучленното му семейство - **ведомствен апартамент № 47** на адрес: гр. София, ж.к. „Красно село“, бл. 199, ет. 11, със ЗП - 91,31 кв.м., състоящ се от стая, дневна, кухня-столова, антре и сервизни помещения, заедно с мазе № 35 с площ от 3,41 кв.м. и 1,168 % идеални части от общите части на сградата.

На кандидат с вх. № 3083/08.03.2019 г. на заявлението за настаняване, картотекиран в IV-та група - **ведомствен апартамент № 10** на адрес: гр. София, ж.к. „Младост-3“, бл. 344, вх. В, ет. 3, със ЗП - 46,61 кв.м., състоящ се от две стаи, и сервизни помещения, заедно с прилежащото му избено помещение № 10 с полезна площ от 4,10 кв.м. и 2,539 % идеални части от общите части на вход „В“.

1.1.1. **Възлага** на секретаря на ЖК да връчи подписаните от главния прокурор настанителни заповеди и договори за наем на заинтересованите лица.

По т. 1.2. Заявлението кандидата да не бъде включено в регистъра на кандидатите за настаняване във ведомствено жилище от системата на ПРБ, поради неспазване на условията по чл. 16, ал. 2 от Правилата.

Мотиви: На кандидата е предоставена възможност за отстраняване на констатираните от ЖК непълноти в представените документи за кандидатстване. В писмен отговор с вх. № 3083/04.06.2019 г. кандидатът е декларирал, че няма писмен договор за наем и прилага копие на разписка за преведена парична сума с посочено основание „наем“, което не е предвидената в чл. 16, ал. 2, буква „г“ от Правилата, форма за доказване ползването на жилище на свободно договаряне.

1.2.1. **Възлага** на секретаря на ЖК да уведоми лицето по т. 1.2 за решението на Комисията.

По т. 2 от дневния ред след доклад на секретаря на ЖК и обсъждане:

ЖИЛИЩНАТА КОМИСИЯ

РЕШИ:

По т. 2.1. Приема за сведение изпратения отговор на главния прокурор до Комисия „Управление на собствеността“ към ВСС във връзка с писмо изх. № ВСС-3450/03.05.2019 г. на ВСС за наличие на ведомствени жилища с отпаднала необходимост за ПРБ.

2.1.1. **Преценка** за запазване на свободните към момента ведомствени жилища за нуждите на ПРБ да се извърши на следващото заседание на ЖК и с оглед на взети решения на Прокурорската колегия към ВСС за кадрови промени.

По т. 2.2. Промяната в заеманата от наемателя магистратска длъжност не променя срока и условията по договор № 93-00-51/25.02.2013 г. за наем на ведомствен апартамент № 7 в гр. София, ул. „Пиер Дегейтър“ бл. 3, на основание чл. 22, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и чл. 4 от Правилата.

2.2.1. **Възлага** на секретаря на ЖК да уведоми наемателя по т. 2.2 за решението на Комисията.

По т. 2.3. Възлага на секретаря на ЖК да уведоми наемателите на ведомствените апартаменти в гр. София, ж.к. „Овча купел“, блок 215 А, блок 216 А и блок 6А относно предстоящото спиране на топлоподаването от локална отоплителна централа на „Овергаз мрежи“ АД.

2.3.1. **Възлага** на секретаря на ЖК, от датата на спиране на топлоподаването да актуализира наемните цени на наемателите по т. 2.3, предвид отпадането на показателя по т. 2 от раздел Д. „Благоустройствено съоръжаване“ от Приложение № 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост.

По т. 3 от дневния ред:

ЖИЛИЩНАТА КОМИСИЯ

РЕШИ:

Следващото заседание на комисията да се проведе в началото на месец юли 2019 г.

Председател:

/п/

Секретар:

/п/

Членове:

/п/

/п/