

ПРОТОКОЛ № 2

от заседание на Постоянно действащата жилищна комисия към Прокуратурата на Република България

На 20.09.2018 г., в 10:30 ч., в гр. София, пл. „Света Неделя“ № 1, ет. 1, стая 106, се проведе заседание на Постоянно действащата жилищна комисия (ЖК), назначена със Заповед № РД-09-99/27.07.2018 г. на главния прокурор.

Председателят на комисията обяви, че е налице необходимият кворум за провеждане на заседанието, съгласно чл. 10, ал. 1 от Правилата за отдаване под наем на недвижими имоти – частна държавна собственост, предоставени в управление на ВСС за жилищни нужди (Правилата) и откри заседанието

при следния дневен ред:

1. Доклад от секретаря на ЖК, относно изпълнение на решения от заседание на ЖК по протокол № 1/03.08.2018 г. за:

1.1. Постъпили от наемателите на ведомствени жилища актуални декларации по чл.16, ал. 2, б. „а“ от Правилата за отдаване под наем на недвижими имоти – частна държавна собственост, предоставени в управление на ВСС за жилищни нужди (Правилата);

1.2. Изготвените оценителни протоколи за определяне на актуалните наемни цени на предоставените под наем ведомствени жилища, в изпълнение на чл. 30 и срока, съгласно § 8 от Правилата;

1.3. Получени актуални заявления за настаняване във ведомствени жилища с приложени към тях документи и уведомителни писма за отказ от настаняване във ведомствени жилища;

1.4 Създадени регистри, съгласно чл. 34 от Правилата, по образци, утвърдени от главния секретар на ВСС;

1.5 Уведомяване на кандидати, подали заявление за настаняване в градовете Бургас, Плевен, Кърджали и Пловдив, в които ПРБ не разполага с жилищен фонд;

1.6. Доклад от началника на отдел „Стопанисване на сградния фонд“, дирекция „Сграден фонд и техническо обслужване“ при Администрацията на главния прокурор (АГП) за състоянието на свободните ведомствени жилища въз основа на извършените огледи;

2. Обсъждане и приемане на решения в изпълнение на § 10 и §11 от Правилата.

3. Определяне на дата на следващо заседание на ЖК.

По т. 1 (1.1, 1.2, 1.3, 1.4 и 1.5) от дневния ред:

ЖИЛИЩНАТА КОМИСИЯ

РЕШИ:

1. Приема доклада на секретаря на ЖК относно:

1.1. Предоставените от наемателите на ведомствени жилища актуални декларации по чл.16, ал. 2, б.„а“ от Правилата.

1.2. Изготвените оценителни протоколи с изчислените месечни наемни цени на ползваните под наем ведомствени жилища, на база предоставени полезни площи от

администрацията на ВСС, необходими за изпълнение на §10 и §11 от ПЗР на Правилата.

Възлага на дирекция „Сграден фонд и техническо обслужване“ при АГП да извърши контролно замерване на полезната площ на всички предоставени под наем ведомствени жилища в срок до 19.10.2018 г.;

1.3. Получените към 20.09.2018г. актуални документи от заявители – кандидати за настаняване във ведомствени жилища, за постъпили от нови заявители първоначални заявления с приложения към тях документи, както и за откази от заявители – кандидати за настаняване във ведомствени жилища.

Възлага на секретаря на ЖК изготвяне на справка относно наличните актуални документи, предоставени от заявителите за обсъждането им на следващото заседание на ЖК, във връзка с чл.8, ал.1, буква „а“ и буква „б“ от Правилата.

1.4. Подготвените по образец регистри, съгласно чл. 34 от Правилата;

1.5. Изпратените уведомителни писма до заявителите за настаняване в градовете Бургас, Плевен, Кърджали и Пловдив, в които ПРБ не разполага с ведомствени жилища.

С оглед на информацията по т.1.3 от дневния ред, възлага на секретаря на ЖК актуализиране на регистъра на кандидатите за настаняване във ведомствени жилища.

По т. 1.6. от дневния ред:

ЖИЛИЩНАТА КОМИСИЯ

РЕШИ:

1. Приема доклада от началника на отдел „Стопанисване на сградния фонд“, дирекция „Сграден фонд и техническо обслужване“ при АГП за състоянието на свободните ведомствени жилища, въз основа на извършените огледи.

Възлага на дирекция „Сграден фонд и техническо обслужване“ при АГП да подготви количествено-стойностни сметки за изпълнение на необходимите текущи ремонти в срок до 22.10.2018 г.

По т. 2. от дневния ред:

В изпълнение на разпоредбите на § 10 и § 11 от Правилата, ЖК обсъди варианти на допълнителни споразумения за предоговаряне на срока и размера на дължимия наем, както и предизвестия за прекратяване на договорните правоотношения.

ЖИЛИЩНАТА КОМИСИЯ

РЕШИ:

1. Одобрява проекти на допълнителни споразумения за всеки конкретен случай – за предоговаряне на срока и размера на дължимия наем, както и предизвестия за прекратяване на договорните правоотношения.

2. Възлага на главния секретар при АГП и член на ЖК да организира изготвянето, подписването и връчването на документите по т. 1, съобразно одобрените от ЖК текстове, при спазване на срока по §10 от Правилата.

По т. 3 от дневния ред:

**ЖИЛИЩНАТА КОМИСИЯ
РЕШИ:**

Следващото заседание да се проведе на 22.10.2018 г. от 10:00 ч.

Председател: /п/

Секретар: /п/

Членове: /п/

/п/

/п/