**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ОБЯВА**

**ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА НА СТОЙНОСТ ПО ЧЛ. 20, АЛ. 3, Т. 1 ОТ ЗОП, ЧРЕЗ СЪБИРАНЕ НА ОФЕРТИ С ОБЯВА,** **С ПРЕДМЕТ: : ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО – МОНТАЖНИ РАБОТИ (ТЕКУЩ РЕМОНТ) В УБ „БОРОВЕЦ“ – К.К. „БОРОВЕЦ“**

1. **ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА И ОБЕМ НА ПОРЪЧКАТА:**
2. **Обект на обществената поръчка:** строителство, съгласно чл. 3, ал. 1, т. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП);

**Предмет:** „Извършване на строително – монтажни работи (текущ ремонт) в УБ „Боровец“ – к.к. Боровец“, община Самоков.

**Обособени позиции:** В конкретния случай не е целесъобразно разделянето на обществената поръчка на обособени позиции. Основен мотив за неразделяне на обществената поръчка на обособени позиции е фактът, че дейностите ще бъдат извършвани на територията на един обект при последователност на изпълнението на предвидените СМР, предмет на настоящата обществена поръчка. Възлагането на строителството на отделни изпълнители би създало пречки и затруднения от гледна точка на технологията на изпълнението, а също така и условия за възникване на критични точки по отношения на безопасността на труда.

Всичко гореизложено показва, че обществената поръчка следва да бъде изпълнена от един изпълнител и не е целесъобразно нейното разделяне на обособени позиции.

1. **Вид на обществената поръчка:** Събиране на оферти с обява по реда на чл. 186 и сл. ЗОП.

**Мотиви за избор на процедурата:** При определяне на прогнозната стойност на поръчката, съгласно изискванията на чл. 20 ЗОП, стойността на поръчката съответства на изискванията на чл. 20, ал. 3, т. 1 от ЗОП.

1. **Срок и място на изпълнение.**
   1. **Срок на изпълнение:**

Срокът за изпълнение на строителните и монтажни работи не следва да е повече от **60 (шестдесет)** календарни дни, считано от датата на съставяне и подписване на протокол приложение № 2 (за откриване на строителната площадка) към Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Изпълнението на строително-монтажните работи, предмет на настоящия договор се удостоверява със съставяне на констативен протокол за приемане на изпълнените СМР.

Срок за подписване на протокол приложение № 2 (за откриване на строителната площадка) към Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството – до 30 работни дни от сключването на договора.

Срокът за изпълнение на строително-монтажните работи е по предложение на участника, избран за изпълнител.

*Участник, предложил срок за изпълнение на строителните и монтажни работи по- голям от 60 (шестдесет)**календарни дни ще бъде отстранен от участие в процедурата и няма да бъде допуснат до следващия етап на оценка на предложението*

* 1. **Място на изпълнение**

Място на изпълнение на поръчката е УБ „Боровец“ – к.к. Боровец“, община Самоков.

1. **Оглед**

Възложителят предвижда възможност за извършване на оглед на обекта в работни дни от 09.00 ч. до 16.30 ч., след предварително съгласуване на тел. 02/8036017 или e-mail: ktodorov@prb.bg – Красимир Тодоров или e-mail: ddimitrova@prb.bg – Добромира Димитрова.

Огледът на обекта не е задължителен за съставяне на офертата от участниците.

1. **Прогнозната стойност:**

Прогнозната стойност на обществената поръчка е в размер до **136 667 лв. (сто тридесет и шест хиляди и шестстотин шестдесет и седем лева) без включен ДДС, в това число 5% непредвидени работи.**

Предложената цена не може да надвишава обявената прогнозна стойност на поръчката с непредвидените разходи, без ДДС.

**Предложения, надхвърлящи прогнозната стойност, няма да бъдат разглеждани и оценявани от Възложителя.**

1. **Финансиране**

Финансирането на поръчката е с бюджетни средства на Прокуратура на Република България.

1. **Срок на валидност на офертите:**

Срокът на валидност на офертите е до 30.10.2019 г. включително.

1. **Възможност за представяне на варианти.**

Не се предвижда възможност за представяне на варианти в офертите.

1. **Условия и начин на плащане:**

Начин на плащане – по банков път, с платежно нареждане в български лева. Плащането се осъществява по банкова сметка, посочена от Изпълнителя, по следния начин:

9.1. Аванс в размер до 30 % от стойността на договора в срок до 10 /десет/ работни дни, считано от датата на представяне на следните документи:

- подписан протокол приложение № 2 (за откриване на строителната площадка) към Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

- оригинална фактура на стойност, равна на изчислената стойност на аванса.

- гаранция за авансово плащане (платежно нареждане или оригинал на банкова гаранция/застрахователна полица).

9.2. Окончателно плащане – в срок до 10 /десет/ работни дни, след представяне на следните документи:

- констативен протокол, за установяване годността за приемане на изпълнените строително–монтажни работи, подписан от представителите на Възложителя и Изпълнителя;

- протокол (бивш обр. № 19) за отчитане на действително извършените строителни и монтажни работи;

- оригинална фактура на стойност, равна на стойността на съответния протокол (бивш образец № 19), издадена от изпълнителя на обекта, с приспадната стойност от преведения аванс;

- заверени от Изпълнителя документи, сертификати, декларации, протоколи за изпитания на вложените материали, гаранционни карти и др., съгласно Правила за извършване и приемане на строителни и монтажни работи.

1. **ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ**
2. **Описание на поръчката.**

1.1. Обект на поръчката: строителство, по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

Предметът на настоящата обществена поръчка включва: Извършване на строително – монтажни работи (текущ ремонт) в УБ „Боровец“ – к.к. Боровец“, община Самоков.

Строителните и монтажни работи /текущ ремонт/ ще бъдат извършени, както следва:

А. Ремонт на сграда № 1 – основна сграда със застр. площ 237 кв.м. на три етажа със сутерен, масивна конструкция, построена през 1941 г.

* + 1. Ремонт на покрив на основната сграда.

Покривът на основната сграда в УБ „Боровец“ – к.к. „Боровец“ е конфигуриран на две нива с покритие от медна ламарина и монтирани снегодържачи. Водоотвеждащата система, състояща се от хоризонтални улуци и вертикални водостоци е с предназначение да отводнява горното ниво на покрива. Дъждовната вода и топящият се сняг падат свободно от долното ниво на покрива върху тротоарната настилка около сградата. В резултат на това цокълната част на външните стени се намокря, вследствие на което се образува плесен. Също така, свободно оттичащите се повърхностни води проникват през фугите на тротоарната настилка и образуват влага по стените на сутерена.

С цел елиминиране на този проблем е необходимо да бъде монтирана водоотвеждаща система за отводняване на долното ниво на покрива, в т.ч. доставка и монтаж на противообледенителна инсталация и др.

1.2.2. Ремонт на тераса с площ от 56 кв. м., намираща се на второ ниво в основната сграда.

По южната фасада на сградата, над ситуираната на партера трапезария, е оформена използваема тераса с площ 56 м2. Същата е настлана с плочи от гранитогрес. Голяма част от фугите между плочите са с нарушена цялост, като по този начин повърхностните води проникват под настилката и образуват течове и влага по тавана и стените на трапезарията.

Ремонтните работи предвиждат извършването на демонтаж на плочите по цялата повърхност на терасата, изпълнение на армирана циментова замазка до 3,00 см, доставка и полагане на подходяща хидроизолация, демонтаж и монтаж съществуваща ламаринена обшивка, възстановяване на съществуващата настилка и др.

1.2.3. Ремонтни работи по отвеждане на дъждовните води около основната сграда.

Вертикалната планировка около сградата е изпълнена с настилка от каменни плочи. Настилката е с различна широчина по всяка от фасадите. Външно граничи с околния терен, с изключение на северната част, където е изградена обслужващата имота асфалтирана входно-изходна алея.

Ремонтните дейности, посочени по т. 1.1., както и необходимостта от отводняване на пространството около сградата, налагат извършването на строително-монтажни работи, включващи премахване и възстановяване на улични и тротоарни настилки, изкопи, насипи и трамбоване на земни почви, доставка и полагане на РVС тръби ф 160 мм, заустване във водосъбирателни шахти и др.

1.2.4. Ремонт на вентилационна инсталация в кухнята

Предвидена е подмяна на съществуващата смукателна вентилационна инсталация, поради понижени функционални възможности. Същата е изградена преди повече от десет години и вследствие на естествената амортизация и намаления капацитет на въздуховодите, аспирационно-вентилационните процеси в кухнята се осъществяват трудно, което създава некомфортна работна среда. Налага се подмяна на смукателния чадър на смукателната инсталация и почистване на комините от отлагания.

Б. Ремонт на сграда № 2 със застроена площ 103 кв.м., построена през 1941г.

Сградата е изградена от масивна монолитна конструкция на две нива. На първо ниво се намират три помещения, предвидени за гаражни клетки. Стените са стоманобетонови. Таванът на първо ниво е изграден от стоманобетонна плоча. При извършени ремонтни работи през 2016 г. компрометираните двойни дървени врати са подменени с метални. Едната от клетките се използва за склад, а в другата е монтиран ел. агрегат за осигуряване на непрекъснато захранване на сградите в имота с ел. енергия. Третата клетка се ползва за гараж.

На второ ниво в сградата са разположени помещения, които могат да бъдат ползвани за работни кабинети и като обслужващи такива. Обособени са две санитарни помещения, предназначени за баня и за тоалетна. Стените на нивото са тухлени с дебелина от 25 см до 40 см за външните стени и до 15 см за вътрешните. Дограмата е дървена, амортизирана и негодна да изпълнява предназначението си. Горната част на етажа е каратаван. Вследствие на наличната влага и ниските температури, същият е изгнил и силно компрометиран. На места е разрушен, поради течове от покрива. Мазилката по стените е обрушена на много места и подкожушена на други. Подовете на помещенията са захабени, а в значителна част са с нарушена цялост. При ремонта през 2016 г. е подменен един от дървените надпрозоречните щурцове, поради разрушаването му, вследствие на течове от покрива. В сградата са прокарани ВиК, електро и отоплителна инсталации. Поради естествена амортизация и нарушена цялост, вследствие на процесите на саморушене на части от стените и таваните, както и поради моралната им остарялост, същите не са годни за експлоатация. Терасата по фасада „юг“ е с компрометирано покритие и неизползваем дървен парапет.

Покривната конструкция е дървена, а покритието от керемиди. На същата е извършен ремонт преди повече от пет години, поради наличие на множество течове и процес на саморушене. Към момента е в сравнително добро състояние.

Наложително е да бъде извършен цялостен ремонт на сградата, включващ проверка на състоянието на покрива и частична подмяна на керемиди и дървени елементи; ремонт на помещенията, в т.ч. настилки, облицовки, мазилки, шпакловки, боядисване, сухо строителство, подмяна на всички инсталации, изграждане на климатична система - доставка и монтаж на VRF система за отопление и климатизация включваща външно тяло и осем вътрешни тела (конвекторни радиатори) вкл. тръбни разводки, дренажна система, окабеляване и всички необходими компоненти за експлоатация на система, санитарно оборудване, подмяна на сифони и др. Необходимо е изграждането на слаботокови мрежи и инсталации.

**1.3. Обем и съдържание на поръчката.**

В обхвата на поръчката се включва изпълнение на строителни и монтажни работи, доставка на необходимите за това суровини и материали, използваните при изпълнението механизация, работна сила, услуги и дейности, в съответствие с изискванията на Техническата спецификация, както и дейности по отстраняване на дефекти в гаранционните срокове.

В процеса на строителството Изпълнителят следва да ограничи своите действия единствено в рамките на работната площадка.

Видът и обемът на строителните и монтажни работи са описани в количествена сметка към настоящото техническо задание.

В количествената сметка са включени и непредвидени работи в размер на 5 % от стойността на предвидените.

**Количествена сметка**

**за извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в**

**УБ „Боровец“ – к.к. „Боровец“**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование на вида работа** | **Ед.**  **мярка** | **Коли чество** |
|
| **А** | **Сграда 1** |  |  |
| **І** | **ОСНОВЕН ПОКРИВ** |  |  |
| 1 | Доставка и монтаж улуци - 6 инча с РVС покритие | м | 62,00 |
| 2 | Доставка и монтаж водосточни тръби - ф 120 мм с РVС покритие | м | 65,00 |
| 3 | Доставка и монтаж водосборни казанчета с РVС покритие | бр. | 8,00 |
| 4 | Доставка и поставяне на дървена импрегнирана греда 5/10 см между щурц и челна дъска | м | 62,00 |
| 5 | Доставка, монтаж и демонтаж скеле | м2 | 480,00 |
| **ІІ** | **ТЕРАСА** |  |  |
| 1 | Демонтаж на плочи от гранитогрес | м2 | 56,00 |
| 2 | Доставка и полагане на течна хидроизолация | м2 | 56,00 |
| 3 | Изпълнение на армирана циментова замазка с дебелина до 3 см | м2 | 56,00 |
| 4 | Полагане съществуващи плочи 33/33 см от гранитогрес | м2 | 56,00 |
| 5 | Демонтаж, доставка и монтаж квадратни/правоъгълни улуци - 6 инча с РVС покритие | м | 23,00 |
| 6 | Демонтаж и монтаж съществуваща ламаринена обшивка | м | 23,00 |
| 7 | Демонтаж, доставка и монтаж водосточни тръби - ф 120 мм с РVС покритие | м | 9,00 |
| **ІІІ** | **ВиК** |  |  |
| 1 | Ръчен изкоп в земни почви с ширина до 40 см и дълбочина до 80 см | м | 122,00 |
| 2 | Доставка и полагане пясъчна възглавница с дебелина до 20 см | м3 | 11,00 |
| 3 | Рязане и къртене на асфалт с ширина до 40 см | м | 25,00 |
| 4 | Къртене и демонтаж на съществуващи плочи от тротоар с широчина 40 см | м | 29,00 |
| 5 | Доставка и полагане РVС тръби ф 160 мм | м | 122,00 |
| 6 | Обратно засипване със земни почви и трамбоване | м | 122,00 |
| 7 | Възстановяване с бетон В 20 на премахната асфалтова настилка | м | 25,00 |
| 8 | Възстановяване на настилка с широчина 40 см от тротоарни плочи | м | 29,00 |
| 9 | Събиране, пренасяне, натоварване и извозване на строителни отпадъци определено за целта място | м3 | 9,00 |
| **ІV** | **ПРОТИВООБЛЕДЕНИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ НА ПОКРИВА НА СГРАДАТА** |  |  |
| 1 | Подмяна, вкл. доставка и монтаж, на противообледенителна ел. инсталация по покрив с нова инсталация с автоматизирана система с микропроцесорно управление, осигурена с отоплителни кабели, елементи за закрепване, ESD датчици за сняг/лед за покрив и улуци, TFD датчици за температура за покриви и улуци, и др., за обща дължина на линейните водоотвеждащи елементи (улуци и водостоци) приблизително 200 м.; настройки на системата; инструктаж и обучение | бр. | 1,00 |
| **V** | **ВЕНТИЛАЦИОННА ИНСТАЛАЦИЯ В КУХНЯТА** |  |  |
| 1 | Демонтаж на чадър смукателен с размер 100/100 см. | бр. | 1,00 |
| 2 | Доставка и монтаж на професионален стенен аспирационен чадър (тип качулка), размери до 150/100 см, изработен изцяло от неръждаема стомана, с регулируеми ламелни филтри, с кран за източване на мазнината, | бр. | 1,00 |
| 3 | Изработка, доставка и монтаж на метални квадратни въздуховоди с размери до 360/360 мм | м | 3,00 |
| 4 | Почистване на отлагания в комин | бр | 1,00 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Б** | **Сграда 2** |  |  |  |  |
| **І** | **АС – част** |  |  |  |  |
| 1 | Очукване на напукана и компрометирана мазилка по вътрешни стени | м2 | 138,00 |  |  |
| 2 | Направа на вароциментова мазилка по вътрешни стени | м2 | 138,00 |  |  |
| 3 | Очукване на напукана и компрометирана мазилка по външни стени | м2 | 57,60 |  |  |
| 4 | Направа на вароциментова мазилка по външни стени | м2 | 57,60 |  |  |
| 5 | Остъргване на стара напукана и подкожушена боя по стени и тавани | м2 | 67,20 |  |  |
| 6 | Демонтаж на каратаван | м2 | 65,81 |  |  |
| 7 | Грундиране на стени и тавани с контактен грунд | м2 | 399,40 |  |  |
| 8 | Шпакловка по стени и тавани с гипсово лепило | м2 | 308,70 |  |  |
| 9 | Боядисване на тавани с латекс - бяло | м2 | 65,81 |  |  |
| 10 | Боядисване на стени с латекс - цветно | м2 | 239,89 |  |  |
| 11 | Монтаж на алуминиеви ръбохранители | м | 130,70 |  |  |
| 12 | Демонтаж на съществуваща настилка балатум/мокет | м2 | 24,55 |  |  |
| 13 | Демонтаж на съществуваща настилка дюшеме | м2 | 19,85 |  |  |
| 14 | Доставка и монтаж на ламиниран паркет мин. 8 мм кл. 32 АС-4 | м2 | 37,54 |  |  |
| 15 | Доставка и монтаж на PVC первази под прозорци | м | 15,60 |  |  |
| 16 | Доставка и монтаж на PVC первази по подове | м | 44,00 |  |  |
| 17 | Демонтаж на съществуваща дървена врата 70/200 см | бр. | 7,00 |  |  |
| 18 | Демонтаж на съществуваща дървена врата 80/200 см | бр. | 2,00 |  |  |
| 19 | Демонтаж на съществуваща дървена врата 90/200 см | бр. | 2,00 |  |  |
| 20 | Демонтаж на съществуваща дървена входна врата 110/200 см | бр. | 1,00 |  |  |
| 21 | Демонтаж на оберлихт полукръг над съществуваща дървена входна врата 110/200 см | бр. | 1,00 |  |  |
| 22 | Доставка и монтаж на врата алуминиева врата 70/200 см, комплект с каса до 28 см, обикновена брава и дръжки | бр. | 2,00 |  |  |
| 23 | Доставка и монтаж на интериорна врата MDF 70/200 см, комплект с каса до 28 см, обикновена брава и дръжки | бр. | 5,00 |  |  |
| 24 | Доставка и монтаж на PVC врата към тераса - петкамерен профил, 100 % отваряемост, двоен стъклопакет бяло/бяло с дебелина на стъклопакета 24 мм, среден хоризонтален разделител | бр. | 2,00 |  |  |
| 25 | Доставка и монтаж на метална входна врата врата 110/200 см, прахово боядисана, комплект с каса до 30 см, брава със секретен патрон и дръжки и автомат за затваряне | бр. | 1,00 |  |  |
| 26 | Доставка и монтаж на метален прахово боядисан оберлихт полукръг над входната врата - r =110 см | бр. | 1,00 |  |  |
| 27 | Доставка и монтаж на кухненски шкаф долен по размер от място с приблизителни размери: дължина до 120 см, височина до 87 см, дълбочина до 60 см, ПДЧ 16 мм, с умивалник алпака (разположението от място), термоплот с дебелина 28 мм, с врати и мин 1 бр. чекмедже | бр | 1,00 |  |  |
| 28 | Очукване и премахване на настилка от теракот по подове на вътрешни помещения и външни повърхности | м2 | 93,56 |  |  |
| 29 | Направа на цименто-пясъчна замазка 1:2 с дебелина до 3,00 см по подове | м2 | 87,96 |  |  |
| 30 | Доставка и полагане на настилка от теракот по подове на вътрешни помещения | м2 | 28,27 |  |  |
| 31 | Доставка и полагане на настилка от студоустойчив гранитогрес по подове и цокъл външно | м2 | 22,15 |  |  |
| 32 | Направа на хидроизолационно покритие по тераса под гранитогегрес | м2 | 22,15 |  |  |
| 33 | Доставка и монтаж на външна топлоизолация (мин 10 см) със цветен сайдинг по стени и колони монтирана на метална конструкция | м2 | 192,00 |  |  |
| 34 | Очукване и премахване на облицовка от фаянсови плочи по стени | м2 | 33,10 |  |  |
| 35 | Доставка и поставяне на фаянс за облицовка по стени | м2 | 36,10 |  |  |
| 36 | Доставка и монтаж на ъглови PVC лайсни (външни и вътрешни) за фаянсови стени | м | 46,50 |  |  |
| 37 | Доставка и монтаж на преходни лайсни под врати | м | 13,40 |  |  |
| 38 | Пренасяне, натоварване и извозване на строителни отпадъци | м3 | 28,80 |  |  |
| 39 | Направа на окачен таван от гипсокартон върху конструкция | м2 | 65,81 |  |  |
| 40 | Изолация от каменна вата 10 см върху окачени тавани от гипсокартон | м2 | 62,34 |  |  |
| 41 | Демонтаж на дървена дограма | м2 | 14,00 |  |  |
| 42 | Доставка и монтаж на PVC дограма - петкамерен профил, 100 % отваряемост, двоен стъклопакет бяло/бяло с дебелина на стъклопакета 24 мм | м2 | 14,00 |  |  |
| 43 | Подмяна на дървени покривни елементи | м | 16,50 |  |  |
| 44 | Подмяна на дървена обшивка по покрив | м2 | 22,00 |  |  |
| 45 | Претърсване на керемиди и подмяна на счупени и спукани с нови, включително сваляне от покрив, доставка и монтаж | бр | 120,00 |  |  |
| 46 | Демонтаж на водостоци и улуци | м | 58,00 |  |  |
| 47 | Доставка и монтаж улуци - 6 инча с РVС покритие | м | 38,00 |  |  |
| 48 | Доставка и монтаж водосточни тръби - ф 120 мм с РVС покритие | м | 20,00 |  |  |
| 49 | Демонтаж на дървен парапет | м2 | 12,00 |  |  |
| 50 | Доставка и монтаж на иноксов парапет хоризонтален пълнеж - h=100 см | м2 | 12,00 |  |  |
| 51 | Направа на куфари от гипсокартон | м2 | 18,00 |  |  |
| 52 | Зазиждане на отвори за врати в стени до 15 см дебелина | м2 | 2,00 |  |  |
| 53 | Доставка, монтаж и демонтаж на фасадно скеле | м2 | 192,00 |  |  |
| 54 | Боядисване с блажна боя на стрехи | м2 | 46,00 |  |  |
| **ІІ** | **Ел. - част** |  |  |  |  |
| 1 | Подмяна на кабели СВТ3х1,5мм | м | 129,00 |  |  |
| 2 | Подмяна на кабели СВТ3х2,5мм | м | 82,00 |  |  |
| 3 | Вкопаване на кабели в тухлени стени | м | 167,00 |  |  |
| 4 | Изработка на лампен излаз до 4 м | бр. | 20,00 |  |  |
| 5 | Изработка на контактен излаз до 6 м | бр. | 15,00 |  |  |
| 6 | Демонтаж, доставка и монтаж на ел.ключ обикновен | бр. | 14,00 |  |  |
| 7 | Доставка и монтаж на девиаторен ключ за скрита инсталация | бр. | 1,00 |  |  |
| 8 | Доставка и монтаж ел. контакти двойни /комбинирани с розетка за интерфейс за компютърна система и телефон/ | бр. | 5,00 |  |  |
| 9 | Доставка и монтаж на осветителни тела /LED влагоустойчиви единчни/ | бр. | 2,00 |  |  |
| 10 | Доставка и монтаж на осветителни тела тип „луна“ - мин. d - 8 см. | бр. | 6,00 |  |  |
| 11 | Доставка и монтаж на LED осветителни тела 600x600 мм за вграждане с моюност мин. 39 W | бр. | 16,00 |  |  |
| 12 | Доставка и монтаж на разклонителна кутия за скрита инсталация | бр. | 18,00 |  |  |
| 13 | Доставка и монтаж на конзола /контакт/ за скрита инсталация | бр. | 14,00 |  |  |
| 14 | Доставка и монтаж на конзола /ключ/ за скрита инсталация | бр. | 13,00 |  |  |
| 15 | Доставка и монтаж на разклонителна кутия за ПКОМ | бр. | 5,00 |  |  |
| 16 | Полагане на FTP кабел Outdoor cat.5e | м | 28,00 |  |  |
| 17 | Полагане на 2. UTP кабел cat. 5e | м | 24,00 |  |  |
| 18 | Преработка на ел. табло с до 10 бр. автоматични прекъсвача | бр. | 1,00 |  |  |
| 19 | Доставка и полагане на телефонен кабел – 6 жилен | м | 28,00 |  |  |
| 20 | Демонтаж, доставка и монтаж на ел. контакт единичен обикновен | бр | 14,00 |  |  |
| **ІІІ** | **ВиК - част** |  |  |  |  |
| 1 | Доставка и монтаж на комплект аксесоари за тоалетна | бр. | 2,00 |  |  |
| 2 | Подмяна на подови сифони | бр. | 2,00 |  |  |
| 3 | Демонтаж на стара водопроводна инсталация | м | 8,00 |  |  |
| 4 | Демонтаж на стара канализационна инсталация | м | 9,10 |  |  |
| 5 | Направа на водопроводна инсталация от полипропилен ф 20 за топла и студена вода, включително материали | м | 16,00 |  |  |
| 6 | Направа на канализационна инсталация от ПВЦ ф 50, включително материали | м | 6,50 |  |  |
| 7 | Направа на канализационна инсталация от ПВЦ ф 110, включително материали | м | 5,60 |  |  |
| 8 | Демонтаж на тоалетна чиния, казанче и мека връзка | бр | 2,00 |  |  |
| 9 | Доставка и монтаж на моноблок– комплект с мека връзка и спирателен кран | бр. | 2,00 |  |  |
| 10 | Доставка и монтаж на РVС ревизия с размер до 50/50 см | бр. | 3,00 |  |  |
| 11 | Доставка и монтаж на малка тоалетна мивка с размер до 50/50 см, полуботуш и сифон | бр. | 2,00 |  |  |
| 12 | Демонтаж на съществуващи спирателни кранове, доставка и монтаж на нови 1/2" (ф 20 мм) | бр. | 6,00 |  |  |
| 13 | Доставка и монтаж на смесителна батерия /проточна с функция за спиране/ | бр. | 3,00 |  |  |
| 14 | Демонтаж на смесителна душ батерия стенна с подвижен душ и комплект за окачване | бр. | 1,00 |  |  |
| 15 | Доставка и монтаж на смесителна душ батерия стенна с подвижен душ и комплект за окачване | бр. | 1,00 |  |  |
| 16 | Доставка и монтаж на бойлер 80 л. със серпентина | бр. | 1,00 |  |  |
| 17 | Доставка и монтаж на огледало кристално с размери мин. 60 х 50 см за санитарен възел | бр. | 1,00 |  |  |
| **IV** | **Слаботокови инсталации - видеонаблюдение, СОТ и пожароизвестяване** |  |  |  |  |
| **а** | **Обща част** |  |  |  |  |
| 1 | Доставка и монтаж на розетка RJ11 за вграждане | бр. | 6,00 |  |  |
| 2 | Доставка и монтаж на розетка RJ45 за вграждане | бр. | 6,00 |  |  |
| **б** | **Пожароизвестителна инсталация** |  |  |  |  |
| 1 | Контролен панел пожароизвестяване- 10 зони | бр. | 1,00 |  |  |
| 2 | Оптично-димен пожароизвестител | бр. | 16,00 |  |  |
| 3 | Ръчен бутон | бр. | 4,00 |  |  |
| 4 | Изнесен светлинен индикатор | бр. | 16,00 |  |  |
| 5 | Аварийни лампи | бр. | 10,00 |  |  |
| 6 | Сирена вътрешна | бр. | 1,00 |  |  |
| 7 | Акумулаторна батерия 12 V/7 Ah | бр. | 2,00 |  |  |
| 8 | Доставка на негорим кабел 2х1.00мм2 | м | 155,00 |  |  |
| 9 | Доставка захранващ кабел | м | 55,00 |  |  |
| 10 | Доставка и инсталиране на ТППП 12х0.75 мм2 до стая на охраната | м | 92,00 |  |  |
| **в** | **Видеонаблюдение** |  |  |  |  |
| 1 | Доставка и монтаж на 1.3 Megapixel Day&Night HD-TVI камера или 720p (1280x720)/30FPS(60Hz), 25FPS(50Hz), 1/3” CMOS progressive сензор, интелигентно IR осветление с обхват до 20 метра, IR cut Filter, фиксиран обектив 2.8мм, AWB, AGC.Тем. oт-20°C ~ +50°C, DC12V, IP66–подходяща за външен монтаж | бр. | 4,00 |  |  |
| **г** | **СОТ** |  |  |  |  |
| 1 | Контролен панел с възможност за мин. 10 зони | бр. | 1,00 |  |  |
| 2 | Клавиатура /поел-снел охрана/ | бр. | 3,00 |  |  |
| 3 | PIR датчик със стойка | бр. | 10,00 |  |  |
| 4 | МУК правоъгълен за монтаж  с винтове / самозалепващ за PVC и алуминиеви врати | бр. | 12,00 |  |  |
| 5 | Мрежов трансформатор | бр. | 2,00 |  |  |
| 6 | Акумулаторна батерия 12 V /7 Ah | бр. | 2,00 |  |  |
| 7 | Кабел 8-жилен екраниран | м | 25,00 |  |  |
| **V** | **ОВК - част** |  |  |  |  |
| **а** | **Санитарен възел** |  |  |  |  |
| 1 | Доставка и монтаж на вентилатор за тоалетна и баня Ф120 мм | бр. | 2,00 |  |  |
| 2 | Доставка и монтаж на вентилационни решетки | бр. | 2,00 |  |  |
| 3 | Пробиване на отвори в стени | бр | 2,00 |  |  |
| **в** | **Отопление и климатизация на помещенията** |  |  |  |  |
| 1 | Доставка и монтаж на външно тяло VRF система за отопление и климатизация с работен режим на отопление при долна температурна граница   минимум  – 20 С0 и охлаждане  с горна температурна граница минимум + 43 С0, отдадена мощност при охлаждане мин. 14,0 kW, отдадена мощност при отопление мин. 16,0 kW, мин. 3.4 EER (хладилен коефициент охлаждане), мин. 4,0 COP (хладилен коефициент на отопление) с възможност за монтаж на мин. 8 бр. вътрешни тела | бр. | 1,00 |  |  |
| 2 | Доставка и монтаж на вътрешно тяло за VRF система за подов монтаж с отдадена мощност при охлаждане мин. 9,0 kW и отдадена мощност при отопление мин. 10,0 kW | бр. | 8,00 |  |  |
| 3 | Доставка и монтаж на тръбни разводки, дренажна система, окабеляване и всички необходими компоненти за експлоатация на VRF система | к-т | 1,00 |  |  |
| 4 | Доставка и монтаж на ел. лира за баня с размер мин. 40/120 см. | бр. | 1,00 |  |  |
| 5 | Доставка и монтаж на ел. лира за баня с размер мин. 40/60 см. | бр. | 1,00 |  |  |

**2.** **Изисквания към изпълнението на строителните и монтажни работи**

**2.1.** Изисквания при изпълнението и отчитането на строителните и монтажни работи

Изпълнителят трябва да създаде организация за извършване на ремонтните работи в сграда № 1 – основната сграда във възможния най-кратък срок с оглед нейното ползване. Ремонтът в сграда № 2 следва да се извърши в срока по договора.

Изпълнителят е задължен да осигурява и поддържа цялостно наблюдение на обекта, с което поема пълна отговорност за състоянието му и съответните наличности.

Изпълнението на строителните и монтажни работи (СМР) е необходимо да отговаря на изискванията на всички действащи към настоящия момент закони, правилници и нормативи, касаещи изпълнението на обекти от такъв характер.

Възложителят чрез свой/и представител/и извършва контрол върху количествата и качеството на изпълняваните СМР по всяко време на изпълнение на обществената поръчка. Ако по време на изпълнението възникнат въпроси, неизяснени в настоящата техническа спецификация, Изпълнителят задължително уведомява писмено Възложителя и иска разяснение от негова страна.

В случай, че възникне необходимост от извършване на непредвидени строително–монтажни работи, това се констатира съвместно от представителите на Възложителя и Изпълнителя и се документира чрез съставяне на двустранно подписан протокол. Възлагането на допълнителни работи и доставки се извършва въз основа на писмено възлагане от Възложителя след представена количествено-стойностна сметка, одобрена от Възложителя.

Всички непредвидени в количествено–стойностната сметка към договора, в т.ч. допълнително възложени или подлежащи на замяна видове СМР, се остойностяват по единични цени за съответната дейност, предвидена в сметката. В случай, че няма такава, непредвидените работи се остойностяват от Изпълнителя на база на цени, формирани по анализи от УСН, СЕК или други, въз основа на предложените от Изпълнителя елементи на ценообразуване /посочени по-долу/ и фактури и/или ценоразписи за вложените материали и ползваната механизация придружени с анализи за всяка от тях, като анализите се подписват от представителите на Изпълнителя и Възложителя.

Стойността на действително извършените непредвидени строително–монтажни работи не следва да надвишава 5 % от стойността на предвидените дейности по количествено–стойностна сметка. Изпълнителят следва да е предвидил в ценовото си предложение и разходи за изпълнение на непредвидени работи. Възложителят няма да заплаща разходи извън договорената обща цена за изпълнение на поръчката.

Елементите на ценообразуване при изпълнение на непредвидени и допълнителни видове строително-монтажни работи да бъдат формирани, както следва:

Средната часова ставка да не бъде по-висока от 5,542 лв./час (определени по данни на НСИ на базата на средната работна заплата в сектор „Строителство“ за първото тримесечие на 2019 г. при 20,75 работни дни средно на месец и осем часов работен ден).

- Допълнителните разходи върху труда - не повече от 100 %.

- Допълнителните разходи върху механизацията - не повече от 40 %.

- Доставно-складовите разходи - не повече от 10 %.

- Печалбата – не повече от 10 %.

Необходимостта от допълнителни работи и доставки не може да бъде повод за промяна в договорените ценови условия и срокове по договора.

Извършените СМР се отчитат след представяне на акт (бивш образец № 19).

При констатирани грешки и несъответствия в представения на Възложителя акт (бивш образец № 19), той следва да го върне за корекции.

Отчитат се и подлежат на заплащане само действително извършени видове и количества строително–монтажни работи, предвидени и непредвидени, които не могат да надхвърлят договорената сума.

Окончателното приемане на изпълнените СМР се извършва със съставяне на протокол за приемане на изпълнените строителни и монтажни работи, подписан от представители на Възложителя и на Изпълнителя.

**2.2. Изисквания за качеството на изпълнените строителни и монтажни работи.**

Всички строителни и монтажни работи трябва да се изпълняват съобразно изискванията на Правилата за извършване и приемане на строителните и монтажни работи и с качество, съответстващо на БДС.

Изпълнителят носи пълна отговорност за изпълнените СМР по представените количествено–стойностни сметки до изтичане на гаранционните срокове, съгласно Наредба № 2/31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Изпълнителят е задължен да осигурява и поддържа цялостно наблюдение на обекта, с което поема пълна отговорност за състоянието му и съответните наличности.

Осигуряването на необходимите за изграждането на строежа специализиран и изпълнителски състав, механизация, ръчни инструменти и помощни материали, са задължение на Изпълнителя.

**2.3. Изисквания към техническите характеристики на влаганите в строежа строителни продукти. Изисквания за качество – нормативи, стандарти и други разпоредби, на които следва да отговарят.**

Доставката на материалите, оборудването и аксесоарите необходими за изпълнение на строително–монтажните работи е задължение на Изпълнителя и се извършва след предварително съгласуване с представителите на Възложителя.

Изпълнителят следва да предложи за съгласуване с представителите на Възложителя на не по-малко от две възможни решения за:

- вид и цвят на вратите, с изключение на тези от AL профил;

- цвят на латекс /цветен/;

- вид, цвят и размер на фаянсовите облицовъчни плочи;

- вид, цвят и размер на плочи от теракот и гранитогрес;

- вид на смесителна батерия, душ батерия, моноблок, тоалетна мивка и пр.

Всички строителни материали и продукти, които се влагат в строежа, трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и качество, инструкция за употреба и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите.

Доставеното оборудване за климатичната инсталация трябва да бъде ново, неупотребявано и нерециклирано; в оригинална опаковка на производителя; с посочено наименование или адрес на управление на производителя, обозначено върху самото оборудване, върху опаковката или върху придружаващата го документация; да отговаря на европейските предписания за безопасност на уредите – отделните климатични тела да са обозначени със „СЕ“ маркировка, поставена върху самото тяло, върху опаковката или върху придружаващата го документация. Оборудването да бъде придружено от съответните технически документи, преведени на български език, както и декларация за произход, декларация за съответствие и гаранционна карта. Да отговоря на приложимите нормативни изисквания за безопасност и пожарна безопасност и да е в съответствие със Закона за техническите изисквания към продуктите и приложимите подзаконови нормативни актове.

Възложителят и/или всяко лице, определено от него има право да посещава по всяко време обекта, местата за доставка на материалите и складовите помещения, ползвани от Изпълнителя, който се задължава да определи свой представител с цел осигуряване на достъп.

**2.4. Описание на мерките за опазване на околната среда и безопасни условия на труд.**

При изпълнение на строителните и монтажни работи Изпълнителят трябва да ограничи своите действия в рамките само на работната площадка.

По време на изпълнение на СМР, Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и на всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарна безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността и безопасността на всички лица, които се намират на строителната площадка.

Изпълнителят следва да осигури средства за гасене на запалвания и пожари за времето на изпълнение на строително–монтажните работи, предмет на настоящата поръчка.

След приключване на СМР, Изпълнителят е длъжен да възстанови работната площадка в първоначалния и вид, като изтегли цялата си механизация и всички невложени материали.

Площадката трябва да бъде почистена от строителни, битови и други отпадъци за сметка на Изпълнителя.

**2.5. Нормативни актове, които следва да се спазват при строителството.**

Изпълнението на възложените строителни и монтажни работи е необходимо да отговаря на изискванията, установени с Наредбата № РД-02-20-1/05.02.2015г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България.

В процеса на изпълнение на поръчката е задължително да бъдат спазвани действащите законови и подзаконови нормативни актове в областта на строителството на Република България.

Изпълнителят е задължен да спазва всички технологични изисквания за извършваните СМР, както и нормативите за осигуряване на безопасни условия на труд и пожарна безопасност в строителството.

**2.6. Гаранционни срокове.**

Нормалното функциониране и ползване на обекта, както и отстраняване на скрити дефекти след приемането му от Възложителя, е предвидено да бъде осигурено с определяне на минимални гаранционни срокове. Последните да бъдат съобразени с разпоредбите на Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и обекти.

Изпълнителят трябва да извършва гаранционна поддръжка на монтираното климатично оборудване за срок не по-кратък от 36 (тридесет и шест) месеца, считано от датата на подписване на протокол за проведена 72-часова проба и двустранен приемателно-предавателен протокол.

**За времето на гаранционна поддръжка Изпълнителят:**

- следва да поеме всички разходи за поддръжка на монтираното климатично оборудване;

- следва да извършва един път годишно профилактика на системата, съобразно гаранционните условия на производителя.

- отстранява възникнали повреди вследствие на извършения монтаж или проявили се скрити дефекти и прави замяна на фабрично дефектирали части на оборудването за своя сметка.

**Времето за реакция и оглед е:**

- не повече от 36 часа след уведомяване на Изпълнителя по телефон или електронна поща от упълномощеното от Възложителя лице по договора.

За извършения оглед страните подписват констативен протокол, удостоверяващ възникналия дефект.

**Времето за отстраняване на повредите е:**

- не повече от 48 часа след подписване на констативен протокол, удостоверяващ възникналия дефект, в случаите в които се налага замяна на фабрично дефектирали части на оборудването

- не повече от 72 часа след подписване на констативен протокол, удостоверяващ възникналия дефект, в случаите в които се налага ремонт на монтираното климатично оборудване, а ако този срок не е достатъчен, представители на Възложителя и Изпълнителя подписват двустранен протокол за определяне на по-дълъг срок.

Когато се налага ремонтът да бъде извършен в сервизна база на Изпълнителя, демонтажът на техниката, транспортните разходи и монтажът на техниката, са за сметка на Изпълнителя.

**2.7. Предложение за изпълнение на поръчката.**

Участниците в настоящата поръчка следва да представят „Предложение за изпълнение на обществената поръчка“, което да съдържа описание на последователността и подхода за изпълнение на конкретните видове СМР, описани в количествената сметка, съобразени с изискванията на възложителя и с материалите, посочени в количествената сметка.

*- Под последователност за изпълнение на конкретните видове СМР, следва да се разбира описание на действията, които следва да бъдат извършени в тяхната* [*поредност*](https://bg.wiktionary.org/wiki/%D0%BF%D0%BE%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82)*, както и технологията на тяхното изпълнение.*

*- Под подход за изпълнение на конкретните видове СМР, следва да се разбира предлагания от участника* [*метод*](https://bg.wiktionary.org/wiki/%D0%BC%D0%B5%D1%82%D0%BE%D0%B4) *на извършване на дейностите, включени в обхвата на поръчката.*

Описанието на последователността и подхода за изпълнение на конкретните видове СМР е задължително независимо от наличието на линеен график и диаграма на работната ръка, изискващи се по поръчката.

Предложението за изпълнение на обществената поръчка следва да съдържа и организация на работа на ръководния състав (Технически ръководител, Експерт (отговорник) по здравословни и безопасни условия на труд, експерт „Електро“, Експерт „Отопление, вентилация и климатизация“) и на изпълнителския състав (специалисти и нискоквалифициран работник).

*- Под организация на работа на ръководния и на изпълнителския състав следва да се разбира начина на разпределение на задълженията и отговорностите между участниците в строителството , начините за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите по изпълнение на поръчката с Възложителя.*

Към предложението да се представи и линеен график за изпълнение на поръчката. Предложеният от участника линеен график трябва да бъде изготвен в календарни дни и да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност и продължителност на всички строително – монтажни работи.

*Графикът следва да е разработен във формат с хоризонтални диаграми или еквивалентно, така че да е видно изпълнението на посочените по-горе изисквания и предвидената за това работна сила. Несъответствия между предложената последователност за изпълнение на конкретните видове СМР в Предложението за изпълнение и последователността им в Линейния график е основание за отстраняване на участника.*

*Срокът на изпълнение на строително-монтажните работи по графика не може да бъде различен от този, посочен от съответния участник в предложението за изпълнение на поръчката.* *В случай, че представения от участника Линеен график не е изготвен в календарни дни или срокът за изпълнение на строително-монтажните работи по графика се различава от този, посочен от съответния участник в предложението за изпълнение на поръчката, участникът ще бъде отстранен от по-нататъшно участие в обществената поръчка.*

*Участникът ще бъде отстранен от по-нататъшно участие в обществената поръчка и в случай, че в представеното от него предложение за изпълнение на поръчката са посочени:*

* *различен възложител и/или наименование на друг обект;*
* *изработване на инвестиционен проект и/или изпълнение на строително-монтажни работи по изготвен инвестиционен проект;*
* *издаване на разрешение за строеж и/или извършване на строително-монтажни работи след издадено разрешение за строеж;*
* *извършване на ремонтни дейности, които не са включени в количествената сметка към техническата спецификация*.

**КРИТЕРИИ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ПОРЪЧКАТА**

Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта, при критерий за възлагане, съгласно чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП: **най - ниска цена.**

Оценява се предложената от участника обща цена, в лева без ДДС, съгласно Ценовото предложение

Общата цена е равна на сбора от цената за извършване на строително – монтажните работи и цената за възникнали непредвидени строително-монтажни работи.

Офертата, в която е посочена най-ниска обща цена за изпълнението на поръчката, се класира на първо място.

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, когато критерият за оценка е най-ниска цена и тази цена се предлага в две или повече оферти.

Всички предложени цени за изпълнение на поръчката, следва се посочват в лева без включен ДДС, да са различни от нула и да са записани най-много до втория знак след десетичната запетая.

Предложените от участниците цени са обвързващи за целия срок на изпълнение на поръчката.

В процеса на оценяването, всички получени резултати, вследствие на аритметични изчисленията ще се закръглят до втория знак, след десетичната запетая.

В случай, че цифрата след втория знак след десетичната запетая е от 1 до 4 (включително), вторият знак остава непроменен.

В случай, че цифрата след втория знак след десетичната запетая е от 5 до 9 (включително), вторият знак след десетичната запетая, се закръглява към по-голямата цифра.

Например:

1,11 (ако третата цифра е от 1 до 4 вкл.) – ще бъде закръглено на 1,11;

1,11 (ако третата цифра е от 5 до 9 вкл.) – ще бъде закръглено на 1,12.

Неспазването на горепосочените условия е основание за отстраняване от участие в поръчката.

**УКАЗАНИЯ ЗА ПОДГОТОВКА И СЪДЪРЖАНИЕ НА ОФЕРТАТА**

1. **Документи, свързани с участие в поръчката.**

Документите, свързани с участието в поръчката, се представят от участника или от упълномощен от него представител – лично или чрез пощенска или куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка, на адреса, посочен от Възложителя. Документите се представят в запечатана непрозрачна опаковка, върху която се посочват:

**1.1.** Наименованието на участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо;

**1.2.** Адрес за кореспонденция, телефон и по възможност – факс и електронен адрес;

**1.3.** Наименованието на поръчката, за която се подават документите.

При изготвяне на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към условията на Възложителя.

Офертите се изготвят на български език.

До изтичането на срока за подаване на офертите всеки участник може да промени, да допълни или да оттегли офертата си.

Всеки участник има право да представи само една оферта.

Лице, което участва в обединение или е дало съгласие да бъде подизпълнител на друг участник, не може да подава самостоятелна оферта.

В процедура за възлагане на обществена поръчка едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение.

Свързани лица по §1, т. 45 от ДР на ЗОП не могат да бъдат самостоятелни участници в една и съща процедура.

1. **Съдържание на офертата:**
   1. Декларация за лично състояние и критерии за подбор - ***Приложение № 1*** ;
   2. Представяне на участника - **Приложение № 2;**
   3. Документи за доказване на предприетите мерки за надеждност, **когато е приложимо;**
   4. Техническо предложение, съдържащо:

а) предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на Възложителя - **Приложение № 3*,*** ведно слинеен график за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на възложителя;

б) друга информация и/или документи, изискани от Възложителя, когато това се налага от предмета на поръчката.

**2.5.** Ценовото предложение - ***Приложение № 4,*** ведно с попълнено и подписано КСС – *Приложение № 4А* и информация за елементите на ценообразуване при изпълнение на непредвидени видове работи - *Приложение № 4Б*.

**2.6.** Опис на представените документи

**ПРИЕМАНЕ, ОЦЕНЯВАНЕ, КЛАСИРАНЕ НА ОФЕРТИТЕ, СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР.**

1. Не се приемат оферти, които са представени след изтичане на крайния срок за получаване или са в незапечатана опаковка или в опаковка с нарушена цялост.
2. Отварянето на офертите се извършва при условията на чл. 97, ал. 3 от ППЗОП. Комисията отваря офертите по реда на тяхното постъпване и обявява съдържанието на опаковките и ценовите предложения на участниците.

Техническото предложение на всеки от участниците се подписва най-малко от трима членове на комисията и се предлага по един от присъстващите представители на другите участници да го подпише, с което публичната част от заседанието приключва.

В случай, че се установи липса, непълнота или несъответствие на информацията, включително нередовност или фактическа грешка, или несъответствие с изискванията към личното състояние или критериите за подбор, комисията писмено уведомява участника, като изисква да отстрани непълнотите или несъответствията в срок 3 работни дни.

На закрито заседание комисията разглежда офертите, извършва проверка на техническото и ценово предложение с условията и изискванията на възложителя. Оферти, които не отговарят на изискванията на възложителя не се оценяват и класират. За офертите, допуснати след този етап, комисията прилага чл. 72 от ЗОП и извършва проверка за необичайно благоприятни оферти по отношение на предлагана цена, която подлежи на оценка. На следващ етап комисията извършва проверка за съответствие на участниците с изискванията на възложителя за лично състояние и критериите за подбор. Комисията класира офертите по критерия за възлагане и предлага за изпълнител участникът, предложил най-ниска цена и с оферта, отговаряща на условията на възложителя.

Комисията съставя протокол за разглеждането и оценката на офертите и за класирането на участниците. Протоколът се представя на Възложителя за утвърждаване, след което в един и същ ден се изпраща на участниците и се публикува в профила на купувача.

*Приложение –№ 1*

До

Прокуратурата на Република България

гр. София, бул. „Витоша” № 2

**ДЕКЛАРАЦИЯ ПО ЧЛ. 192, АЛ. 3 ЗОП**

в Обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява с предмет: „Извършване на строително – монтажни работи (текущ ремонт) в УБ „Боровец“ – к.к. Боровец“, община Самоков.

**ОТ**

Участник: **......................................................................................................................;**

Адрес: .............................................................................................................................;

Тел.: .............., факс: .............;

ИН по ДДС: **...........................,** ЕИК по БУЛСТАТ **.....................................................;**

Представлявано от **.........................................................................................................**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,**

**С настоящото декларираме:**

1. Запознати сме с условията, посочени в обявата.
2. Приемаме изцяло, без резерви или ограничения всички условия на настоящата обществена поръчка.

Информация за представителите на икономическия оператор

*Ако е приложимо, моля, посочете името/ната и адреса/ите на лицето/ата, упълномощено/и да представляват икономическия оператор за целите на настоящата обществена поръчка както и обхвата на представителната му власт.*

|  |  |
| --- | --- |
| ***Представителство, ако има такива:*** | ***Отговор:*** |
| Пълното име  заедно с датата и мястото на раждане, ако е необходимо: | [……]; [……] |
| Длъжност/Действащ в качеството си на: | [……] |
| Пощенски адрес: | [……] |
| Телефон: | [……] |
| Ел. поща: | [……] |
| Ако е необходимо, моля да предоставите подробна информация за представителството (форми, обхват, цел...): | [……] |

Основания за изключване

А: Основания, свързани с наказателни присъди

|  |  |
| --- | --- |
| Основания, свързани с наказателни присъди съгласно националните разпоредби за прилагане на основанията, посочени в чл. 54, ал. 1 ЗОП | ***Отговор:*** |
| 1. Издадена ли е по отношение на лице по чл. 192, ал. 2 ЗОП присъда за престъпление по чл. 108а, чл. 159а - 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194 - 217, чл. 219 - 252, чл. 253 - 260, чл. 301 - 307, чл. 321, 321а и чл. 352 - 353е от Наказателния кодекс; (чл. 54, ал. 1, т. 1 ЗОП)\* | [] Да [] Не  *Ако съответните документи са на разположение в електронен формат, моля, посочете: (уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа):* *[……][……][……][……]* |
| 2. Лице по чл. 192, ал. 2 ЗОП осъдено ли е с влязла в сила присъда, за престъпление, аналогично на тези по т. 1, в друга държава членка или трета страна; (чл. 54, ал. 1, т. 2 ЗОП)\* | [] Да [] Не  *Ако съответните документи са на разположение в електронен формат, моля, посочете: (уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа):* *[……][……][……][……]* |
| 3. Участникът изпълнил ли е всички свои задължения, свързани с плащането на данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган. (чл. 54, ал. 1, т. 3 ЗОП) | [] Да [] Не |
| 4. Налице ли е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 ЗОП) | [] Да [] Не |
| 5. а) Участникът представил ли е документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор. (чл. 54, ал. 1, т. 5, б. „а“ ЗОП)  б) По отношение на участника установено ли е, че не е предоставял изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор. (чл. 54, ал. 1, т. 5, б. „б“ ЗОП) | [] Да [] Не  [] Да [] Не |
| 6. По отношение на участника налице ли е влязло в сила наказателно постановление, или съдебно решение, нарушение на чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл. 63, ал. 1 или 2, чл. 118, чл. 128, чл. 228, ал. 3, чл. 245 и чл. 301 - 305 от Кодекса на труда или чл. 13, ал. 1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен; (чл. 54, ал. 1, т. 6 ЗОП) | [] Да [] Не |
| 7. За лице по чл. 192, ал. 2 ЗОП налице ли е конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 ЗОП)\* | [] Да [] Не |

\* Съгласно чл. 192, ал. 2 ЗОП основанията по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 ЗОП се отнасят за лицата, които представляват участника.

Когато участникът се представлява от повече от едно лице, декларацията за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3 - 6 ЗОП се подписва от лицето, което може самостоятелно да го представлява.

|  |  |
| --- | --- |
| * 1. ***Годност:*** | ***Отговор:*** |
| Той е вписан в съответния професионален или търговски регистър в държавата членка, в която е установен: Ако съответните документи са на разположение в електронен формат, моля, посочете: | *Да / Не (ненужното се зачертава)*  (*уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа*): *[……][……][……][……]* |
| * 1. ***Икономическо и финансово състояние*** | ***Отговор:*** |
| Застрахователната сума по неговата застрахователна полица за риска „професионална отговорност“ възлиза на:  Ако съответната информация е на разположение в електронен формат, моля, посочете: | [……],[……][…]валута  (уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа): [……][……][……][……] |
| * 1. ***Технически и професионални способности*** | ***Отговор:*** |
| През референтния период[[1]](#footnote-1) участникът е **извършил следните строителни дейности от конкретния вид**:  *Ако съответните документи относно доброто изпълнение и резултат от най-важните строителни работи са на разположение в електронен формат, моля, посочете:* | Брой години (този период е определен в обявлението или документацията за обществената поръчка): [……]  Строителни работи: [……]  *(уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа): [……][……][……][……]* |
| * + 1. Участникът разполага със следния персонал и ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката:   а) Технически ръководител по чл. 163а от ЗУТ – 1 бр.  б)Експерт (отговорник) по здравословни и безопасни условия на труд – 1 бр.  в) Експерт „Електро“ – 1 бр.  г) Експерт „Отопление, вентилация и климатизация“- 1 бр.  *Участникът по негова преценка може да посочи и други технически правоспособни лица, които да осъществяват специализирано техническо ръководство на отделни строителни и монтажни работи, съобразно придобитата им специалност и образователно–квалификационна степен* | 1. Технически ръководител по чл. 163а от ЗУТ ……..  [……]*(участникът следва да посочи лицето, образователната и професионална квалификация, придобит опит и др. поставени от Възложителя условия, като посочи и вид на документа, направление, година на придобиване, №, дата на издаване и издател на документа, както и данни за месторабота, период, длъжност, основни функции и др.*  2. Експерт (отговорник) по здравословни и безопасни условия на труд …………  [……]*(участникът следва да посочи лицето, образователната и професионална квалификация ,придобит опит и др. поставени от Възложителя условия, като посочи и вид на документа, направление, година на придобиване, №, дата на издаване и издател на документа, както и данни за месторабота, период, длъжност, основни функции и др.*  3.Експерт „Електро“ [……]*(участникът следва да посочи лицето, образователната и професионална квалификация ,придобит опит и др. поставени от Възложителя условия, като посочи и вид на документа, направление, година на придобиване, №, дата на издаване и издател на документа, както и данни за месторабота, период, длъжност, основни функции и др.*  4. Експерт „Отопление, вентилация и климатизация“………………  [……]*(участникът следва да посочи лицето, образователната и професионална квалификация ,придобит опит и др. поставени от Възложителя условия, като посочи и вид на документа, направление, година на придобиване, №, дата на издаване и издател на документа, както и данни за месторабота, период, длъжност, основни функции и др.* |
| * + 1. Лицата, които ще изпълняват строителството - чл. 63, ал. 1, т. 2 от ЗОП:   Участникът следва да разполага със собствени или наети технически лица, специалисти и нискоквалифицирани работници, които ще използва за извършване на строителството, не по-малко от посочените:  - техническо лице, което притежава валидно удостоверение/сертификат за правоспособност за извършване на дейности със стационарно хладилно, климатично и термопомпено оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, в съответствие с Регламент (ЕС) № 517/2014г. на Европейския парламент и Наредба № 1 от 17.02.2017г. на МОСВ и МВР за реда и начина на обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове;  - работник стенни и таванни мазилки;  -работник шпакловки и бояджийски работи;  - работник ел. инсталации;  - работник ВиК инсталации;  - работник монтаж дограма;  - работник настилки и облицовки;  - работник вентилация;  - дърводелец;  - нискоквалифициран работник.  *Едно лице може да съвместява повече от една от горните позиции, ако отговаря на съответните изисквания.* | [……]*(участникът следва да посочи лицата, които ще изпълняват строителството, като посочва за всеки един от тях:*  *Договорни отношения между участника и предложения специалист (трудов/граждански договор, друго)*  *Образование*  *Професионална квалификация*  *Професионален опит* |
| **2.3.4.** Участникът прилага ли внедрена и сертифицирана система за управление на качеството, съгласно стандарта БДС EN ISO 9001:2015 или еквивалентен, в чиито обхват е включен предмета на поръчката – СМР.  *Ако съответните документи са на разположение в електронен формат, моля, посочете:* | [] Да [] Не  [……] [……]  (уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа): [……][……][……][……] |

1. **Подизпълнители:**

|  |  |
| --- | --- |
| При изпълнението на горната обществена поръчка ще използва подизпълнители  Подизпълнител/и ще бъде/бъдат  Делът на участие на всички подизпълнители при изпълнение на поръчката ще бъде | ***Отговор:***  [] Да [] Не    [……]  посочва се наименование на подизпълнителя  [……]\* *(*посочвасенаименование на подизпълнителя и дял в проценти от общата стойност на поръчката, които ще бъдат изпълнение от него)  \**да се използва колкото пъти е необходимо* |
| Видът на работите, които ще бъдат извършвани от подизпълнители е, както следва: | [……]\* *(посочва се наименование на подизпълнителя и видът на работите, които ще бъдат извършвани от него)*  \**да се използва колкото пъти е необходимо* |

1. **Използване на чужд капацитет:**

|  |  |
| --- | --- |
| Ще се използва ли капацитета на други субекти, за да изпълни критериите за подбор, посочени в Обявата за обществена поръчка? | []Да []Не |

***(В случай, че използвате капацитет на трети лица или подизпълнители следва да представите отделно за всеки от посочените надлежно попълнено и подписана от тях Декларация по чл. 192, ал. 3 ЗОП, в която се посочва информацията, която се отнася за тях съобразно изискването на чл.65, ал. 4 или чл.66, ал.2 от ЗОП.)***

**Приложимо, в случай че участникът ще ползва подизпълнители:**

**Декларирам, че:**

* + посочените подизпълнители, които ще ползвам отговарят на съответните изисквания и условия на възложителя, съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват и за тях не са налице основания за отстраняване от обществената поръчка;
  + ще отговарям за действията, бездействията и работата на посочения/те подизпълнител/и като за свои действия, бездействия и работа.

1. **Декларирам, че:**

* липсва свързаност с друг участник в съответствие с чл. 101, ал. 11 от ЗОП;
* представляваният от мен участник не е свързано лице по смисъла на § 1, т. 45 от допълнителните разпоредби на ЗОП с друг участник в настоящата поръчка;
* се задължавам да уведомя писмено възложителя в 3-дневен срок от настъпване на обстоятелство по [чл. 101, ал. 11 ЗОП](apis://Base=NARH&DocCode=41765&ToPar=Art101_Al11&Type=201/) и посочено от възложителя основание по чл. 54, ал. 1, т. 1 – 5 и 7 ЗОП.
* За участника не са налице обстоятелствата по чл. 54 ал. 1 от ЗОП, както и на основанията по чл. 3, т. 8 във връзка с чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици

**Към настоящата Декларация прилагаме:**

Документи за доказване на предприетите мерки за надеждност, **когато е приложимо;**

Документите по чл. 37, ал. 4 от ППЗОП, **когато е приложимо.**

*Дата:…………2019 г. Подпис и печат*

*(име) (длъжност)*

*Приложение –№ 2*

**ПРЕДСТАВЯНЕ НА УЧАСТНИК**

**в обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява с предмет: „Извършване на строително – монтажни работи (текущ ремонт) в УБ „Боровец“ – к.к. Боровец“, община Самоков.“**

**Административни сведения**

Наименование на участника:

ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН

*(или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която участникът е установен)*

Седалище:

– пощенски код, населено място:

– ул./бул. №, блок №, вход, етаж:

Адрес за кореспонденция:

– пощенски код, населено място:

– ул./бул. №, блок №, вход, етаж:

Телефон:

Факс:

E-mail адрес:

*(в случай че участникът е обединение, информацията се попълва за всеки участник в обединението, като се добавя необходимият брой полета)*

Лица, представляващи участника по учредителен акт:

(ако лицата са повече от едно, се добавя необходимият брой полета)

Трите имена, заемана длъжност

Участникът се представлява заедно или поотделно (невярното се зачертава) от следните лица:

1....................................

2....................................

Данни за банковата сметка:

Обслужваща банка:…………………… IBAN......................................................... BIC............................................................. Титуляр на сметката:.................................

Дата ……………………… Име и фамилия …………………………..Подпис на лицето (и печат) …………………………

*Приложение № 3*

До

Прокуратурата на Република България

гр. София, бул. „Витоша” № 2

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

за участие в обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява с предмет: „„Извършване на строително – монтажни работи (текущ ремонт) в УБ „Боровец“ – к.к. Боровец“, община Самоков.“

**ОТ**

Участник: **.........................................................................................................................;**

Адрес: ..............................................................................................................................;

Тел.: .............., факс: .............;

ИН по ДДС: **........................,** ЕИК по БУЛСТАТ **.........................................................;**

Представлявано от**………………………………………….. ....................................**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,**

**С настоящото декларираме:**

1. Запознати сме с условията, посочени в Обявата и приложенията към нея.
2. Приемаме изцяло, без резерви или ограничения всички условия на настоящата обществена поръчка.
3. Предлагаме следната организация за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на Възложителя /свободен текст/:

*Участникът следва да опише последователността и подхода на изпълнение на предвидените СМР. Описването на дейности, извън посочените по-горе, няма да бъдат разглеждани и взимани предвид.*

* 1. Последователност и подход на изпълнение на предвидените СМР:

*…………………………………………………………………………………………………...*

*……………………………………………………………………………………………………*

* 1. Организация на работа на ръководния състав (Технически ръководител, Експерт (отговорник) по здравословни и безопасни условия на труд, експерт „Електро“, Експерт „Отопление, вентилация и климатизация“) и на изпълнителския състав (специалисти и нискоквалифициран работник):

*…………………………………………………………………………………………………...*

*…………………………………………………………………………………………………..*

1. Като приложение и неразделна част към настоящото предложение за изпълнение на поръчката прилагаме **линеен график за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на възложителя.**

*/Като минимално изискване, участниците следва да представят линеен график за изпълнение на поръчката. Графикът следва обосновава предложения от участника срок на изпълнение/*

Срокът за изпълнение на поръчката е до …………………календарни дни, считано от датата на съставяне и подписване на протокол приложение № 2 (за откриване на строителната площадка) към Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Изпълнението на строително-монтажните работи, предмет на настоящата поръчка се удостоверява със съставяне на констативен протокол за приемане на изпълнените СМР.

1. Срок за гаранционна поддръжка на монтираното климатично оборудване ……….. месеца /минимум 36 месеца/, считано от датата на подписване на протокол за проведена 72-часова проба и двустранен приемателно-предавателен протокол.
2. Декларираме, че гаранционните срокове за изпълнените СМР ще са в съответствие с Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и обекти.
3. Срок за подписване на протокол приложение № 2 (за откриване на строителната площадка) към Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството – до 30 работни дни от сключването на договора.
4. Декларираме, че изпълнението на поръчката ще бъде извършено в пълно съответствие с Техническата спецификация.
5. В случай, че бъдем определени за изпълнител на обществената поръчка приемаме да се считаме обвързани от задълженията и условията, поети с офертата до изтичане на срока на договора.

Приложение:

Линеен график за изпълнение на поръчката съгласно изискванията на възложителя;

*Забележка:*

*- Под последователност за изпълнение на конкретните видове СМР, следва да се разбира описание на действията, които следва да бъдат извършени в тяхната* [*поредност*](https://bg.wiktionary.org/wiki/%D0%BF%D0%BE%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82)*, както и технологията на тяхното изпълнение.*

*- Под подход за изпълнение на конкретните видове СМР, следва да се разбира предлагания от участника* [*метод*](https://bg.wiktionary.org/wiki/%D0%BC%D0%B5%D1%82%D0%BE%D0%B4) *на извършване на дейностите, включени в обхвата на поръчката.*

*Описанието на последователността и подхода за изпълнение на конкретните видове СМР е задължително независимо от наличието на линеен график и диаграма на работната ръка, изискващи се по поръчката.*

*Предложението за изпълнение на обществената поръчка следва да съдържа и организация на работа на ръководния състав (Технически ръководител, Експерт (отговорник) по здравословни и безопасни условия на труд, експерт „Електро“, Експерт „Отопление, вентилация и климатизация“) и на изпълнителския състав (специалисти и нискоквалифицирани работници):*

*- Под организация на работа на ръководния и на изпълнителския състав следва да се разбира начина на разпределение на задълженията и отговорностите между участниците в строителството , начините за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите по изпълнение на поръчката с Възложителя.*

*Към предложението да се представи и линеен график за изпълнение на поръчката. Предложеният от участника линеен график трябва да бъде изготвен в календарни дни и да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност и продължителност на всички строително – монтажни работи.*

*Графикът следва да е разработен във формат с хоризонтални диаграми или еквивалентно, така че да е видно изпълнението на посочените по-горе изисквания и предвидената за това работна сила. Несъответствия между предложената последователност за изпълнение на конкретните видове СМР в Предложението за изпълнение и последователността им в Линейния график е основание за отстраняване на участника.*

*Срокът на изпълнение на строително-монтажните работи по графика не може да бъде различен от този, посочен от съответния участник в предложението за изпълнение на поръчката. В случай, че представения от участника Линеен график не е изготвен в календарни дни или срокът за изпълнение на строително-монтажните работи по графика се различава от този, посочен от съответния участник в предложението за изпълнение на поръчката, участникът ще бъде отстранен от по-нататъшно участие в обществената поръчка.*

*Участникът ще бъде отстранен от по-нататъшно участие в обществената поръчка и в случай, че в представеното от него предложение за изпълнение на поръчката са посочени:*

* *различен възложител и/или наименование на друг обект;*
* *изработване на инвестиционен проект и/или изпълнение на строително-монтажни работи по изготвен инвестиционен проект;*
* *издаване на разрешение за строеж и/или извършване на строително-монтажни работи след издадено разрешение за строеж;*
* *извършване на ремонтни дейности, които не са включени в количествената сметка към техническата спецификация.*

*Дата:…………2019 г. Подпис и печат*

*(име) (длъжност)*

*Приложение № 4*

**ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

за участие в обществена поръчка чрез събиране на оферти с предмет: „Извършване на строително – монтажни работи (текущ ремонт) в УБ „Боровец“ – к.к. Боровец“, община Самоков.“

Настоящото ценово предложение е подадено от ……………………………

*(пълно наименование на участника и правно-организационната му форма),*

и подписано от…………………………………………..……………………………

*(собствено, бащино, фамилно име, длъжност на представляващия участника, адрес за кореспонденция)*

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

След като се запознахме с изискванията и условията, посочени в обявата за обществената поръчка, с предмет:„Извършване на строително – монтажни работи (текущ ремонт) в УБ „Боровец“ – к.к. Боровец“, община Самоков“ сме съгласни да изпълним дейностите, предмет на обществената поръчка, в съответствие с изискванията на Възложителя , както следва:

Предлагаме на вниманието Ви следното ценово предложение:

1. **Обща** цена за изпълнение на СМР: ……………… лв. без вкл. ДДС, словом: ………………….. лв., в това число:
2. **Цена** за извършване на строително – монтажните работи в размер на …………….. лв. без вкл. ДДС, словом: …………………………. лв.;
3. **Цена** за възникнали непредвидени строително-монтажни работи в размер на 5 % върху стойността по т. 2 или: …………… лв. без ДДС, словом: …………………. лв.

Декларираме, че предложената от нас обща цена за изпълнение на поръчката е крайна и покрива изцяло разходите за изпълнението на всичките задължения за целия срок за изпълнение на договора.

Декларираме, че крайната цена по договора ще бъде на база реално извършените СМР, но не по-висока от посочената в настоящото ценово предложение.

Декларираме, че ако нашата оферта бъде приета и бъдем избрани за изпълнители, предложените от нас цени ще останат постоянни и няма да бъдат променяни по време на изпълнението ѝ.

***Приложение:*** Попълнено и подписано КСС – *Приложение № 4А* и информация за елементите на ценообразуване при изпълнение на непредвидени видове работи - *Приложение № 4Б*.

***Забележка:***

* *Предложения, които надвишават прогнозната стойност на обществената поръчка, няма да бъдат разглеждани и оценявани и участниците ще бъдат отстранени от участие.*
* *Предложения, различни от 5% за възникнали непредвидени строително-монтажни работи няма да бъдат разглеждани и оценявани и участниците ще бъдат отстранени от участие.*
* *В случай на несъответствия и разминаване на предложенията в настоящото приложение с предложенията в КСС, комисията преустановява разглеждането на офертата на участника.*
* *Ценовото предложение се попълва четливо и без зачерквания.*
* *Всички предложени цени за изпълнение на поръчката, следва се посочват в лева без включен ДДС, да са различни нула и да са записани най-много до втория знак след десетичната запетая.*
* *Всички предложени числа трябва да са положителни числа.*
* *При различия между сумите, изразени с цифри и думи, за вярно се приема словесното изражение на сумата;*
* *При констатирането на аритметични грешки, комисията преустановява разглеждането на офертата на участника и същия ще бъде отстранен от участие в поръчката.*

Дата:…………2019 г. Подпис и печат……………..

(трите имена, подпис и печат)

*Приложение № 4А*

**КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА**

за„Извършване на строително – монтажни работи (текущ ремонт) в УБ „Боровец“ – к.к. Боровец“, община Самоков.“

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование на вида работа** | **Ед.**  **мярка** | **Коли чество** | **Ед. цена /лв./** | **Стойност /лв./** |
| **А** | **Сграда 1** |  |  |  |  |
| **І** | **ОСНОВЕН ПОКРИВ** |  |  |  |  |
| 1 | Доставка и монтаж улуци - 6 инча с РVС покритие | м | 62,00 |  |  |
| 2 | Доставка и монтаж водосточни тръби - ф 120 мм с РVС покритие | м | 65,00 |  |  |
| 3 | Доставка и монтаж водосборни казанчета с РVС покритие | бр. | 8,00 |  |  |
| 4 | Доставка и поставяне на дървена импрегнирана греда 5/10 см между щурц и челна дъска | м | 62,00 |  |  |
| 5 | Доставка, монтаж и демонтаж скеле | м2 | 480,00 |  |  |
| **ІІ** | **ТЕРАСА** |  |  |  |  |
| 1 | Демонтаж на плочи от гранитогрес | м2 | 56,00 |  |  |
| 2 | Доставка и полагане на течна хидроизолация | м2 | 56,00 |  |  |
| 3 | Изпълнение на армирана циментова замазка с дебелина до 3 см | м2 | 56,00 |  |  |
| 4 | Полагане съществуващи плочи 33/33 см от гранитогрес | м2 | 56,00 |  |  |
| 5 | Демонтаж, доставка и монтаж квадратни/правоъгълни улуци - 6 инча с РVС покритие | м | 23,00 |  |  |
| 6 | Демонтаж и монтаж съществуваща ламаринена обшивка | м | 23,00 |  |  |
| 7 | Демонтаж, доставка и монтаж водосточни тръби - ф 120 мм с РVС покритие | м | 9,00 |  |  |
| **ІІІ** | **ВиК** |  |  |  |  |
| 1 | Ръчен изкоп в земни почви с ширина до 40 см и дълбочина до 80 см | м | 122,00 |  |  |
| 2 | Доставка и полагане пясъчна възглавница с дебелина до 20 см | м3 | 11,00 |  |  |
| 3 | Рязане и къртене на асфалт с ширина до 40 см | м | 25,00 |  |  |
| 4 | Къртене и демонтаж на съществуващи плочи от тротоар с широчина 40 см | м | 29,00 |  |  |
| 5 | Доставка и полагане РVС тръби ф 160 мм | м | 122,00 |  |  |
| 6 | Обратно засипване със земни почви и трамбоване | м | 122,00 |  |  |
| 7 | Възстановяване с бетон В 20 на премахната асфалтова настилка | м | 25,00 |  |  |
| 8 | Възстановяване на настилка с широчина 40 см от тротоарни плочи | м | 29,00 |  |  |
| 9 | Събиране, пренасяне, натоварване и извозване на строителни отпадъци определено за целта място | м3 | 9,00 |  |  |
| **ІV** | **ПРОТИВООБЛЕДЕНИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ НА ПОКРИВА НА СГРАДАТА** |  |  |  |  |
| 1 | Подмяна, вкл. доставка и монтаж, на противообледенителна ел. инсталация по покрив с нова инсталация с автоматизирана система с микропроцесорно управление, осигурена с отоплителни кабели, елементи за закрепване, ESD датчици за сняг/лед за покрив и улуци, TFD датчици за температура за покриви и улуци, и др., за обща дължина на линейните водоотвеждащи елементи (улуци и водостоци) приблизително 200 м.; настройки на системата; инструктаж и обучение | бр. | 1,00 |  |  |
| **V** | **ВЕНТИЛАЦИОННА ИНСТАЛАЦИЯ В КУХНЯТА** |  |  |  |  |
| 1 | Демонтаж на чадър смукателен с размер 100/100 см. | бр. | 1,00 |  |  |
| 2 | Доставка и монтаж на професионален стенен аспирационен чадър (тип качулка), размери до 150/100 см, изработен изцяло от неръждаема стомана, с регулируеми ламелни филтри, с кран за източване на мазнината, | бр. | 1,00 |  |  |
| 3 | Изработка, доставка и монтаж на метални квадратни въздуховоди с размери до 360/360 мм | м | 3,00 |  |  |
| 4 | Почистване на отлагания в комин | бр | 1,00 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Б** | **Сграда 2** |  |  |  |  |
| **І** | **АС – част** |  |  |  |  |
| 1 | Очукване на напукана и компрометирана мазилка по вътрешни стени | м2 | 138,00 |  |  |
| 2 | Направа на вароциментова мазилка по вътрешни стени | м2 | 138,00 |  |  |
| 3 | Очукване на напукана и компрометирана мазилка по външни стени | м2 | 57,60 |  |  |
| 4 | Направа на вароциментова мазилка по външни стени | м2 | 57,60 |  |  |
| 5 | Остъргване на стара напукана и подкожушена боя по стени и тавани | м2 | 67,20 |  |  |
| 6 | Демонтаж на каратаван | м2 | 65,81 |  |  |
| 7 | Грундиране на стени и тавани с контактен грунд | м2 | 399,40 |  |  |
| 8 | Шпакловка по стени и тавани с гипсово лепило | м2 | 308,70 |  |  |
| 9 | Боядисване на тавани с латекс - бяло | м2 | 65,81 |  |  |
| 10 | Боядисване на стени с латекс - цветно | м2 | 239,89 |  |  |
| 11 | Монтаж на алуминиеви ръбохранители | м | 130,70 |  |  |
| 12 | Демонтаж на съществуваща настилка балатум/мокет | м2 | 24,55 |  |  |
| 13 | Демонтаж на съществуваща настилка дюшеме | м2 | 19,85 |  |  |
| 14 | Доставка и монтаж на ламиниран паркет мин. 8 мм кл. 32 АС-4 | м2 | 37,54 |  |  |
| 15 | Доставка и монтаж на PVC первази под прозорци | м | 15,60 |  |  |
| 16 | Доставка и монтаж на PVC первази по подове | м | 44,00 |  |  |
| 17 | Демонтаж на съществуваща дървена врата 70/200 см | бр. | 7,00 |  |  |
| 18 | Демонтаж на съществуваща дървена врата 80/200 см | бр. | 2,00 |  |  |
| 19 | Демонтаж на съществуваща дървена врата 90/200 см | бр. | 2,00 |  |  |
| 20 | Демонтаж на съществуваща дървена входна врата 110/200 см | бр. | 1,00 |  |  |
| 21 | Демонтаж на оберлихт полукръг над съществуваща дървена входна врата 110/200 см | бр. | 1,00 |  |  |
| 22 | Доставка и монтаж на врата алуминиева врата 70/200 см, комплект с каса до 28 см, обикновена брава и дръжки | бр. | 2,00 |  |  |
| 23 | Доставка и монтаж на интериорна врата MDF 70/200 см, комплект с каса до 28 см, обикновена брава и дръжки | бр. | 5,00 |  |  |
| 24 | Доставка и монтаж на PVC врата към тераса - петкамерен профил, 100 % отваряемост, двоен стъклопакет бяло/бяло с дебелина на стъклопакета 24 мм, среден хоризонтален разделител | бр. | 2,00 |  |  |
| 25 | Доставка и монтаж на метална входна врата врата 110/200 см, прахово боядисана, комплект с каса до 30 см, брава със секретен патрон и дръжки и автомат за затваряне | бр. | 1,00 |  |  |
| 26 | Доставка и монтаж на метален прахово боядисан оберлихт полукръг над входната врата - r =110 см | бр. | 1,00 |  |  |
| 27 | Доставка и монтаж на кухненски шкаф долен по размер от място с приблизителни размери: дължина до 120 см, височина до 87 см, дълбочина до 60 см, ПДЧ 16 мм, с умивалник алпака (разположението от място), термоплот с дебелина 28 мм, с врати и мин 1 бр. чекмедже | бр | 1,00 |  |  |
| 28 | Очукване и премахване на настилка от теракот по подове на вътрешни помещения и външни повърхности | м2 | 93,56 |  |  |
| 29 | Направа на цименто-пясъчна замазка 1:2 с дебелина до 3,00 см по подове | м2 | 87,96 |  |  |
| 30 | Доставка и полагане на настилка от теракот по подове на вътрешни помещения | м2 | 28,27 |  |  |
| 31 | Доставка и полагане на настилка от студоустойчив гранитогрес по подове и цокъл външно | м2 | 22,15 |  |  |
| 32 | Направа на хидроизолационно покритие по тераса под гранитогегрес | м2 | 22,15 |  |  |
| 33 | Доставка и монтаж на външна топлоизолация (мин 10 см) със цветен сайдинг по стени и колони монтирана на метална конструкция | м2 | 192,00 |  |  |
| 34 | Очукване и премахване на облицовка от фаянсови плочи по стени | м2 | 33,10 |  |  |
| 35 | Доставка и поставяне на фаянс за облицовка по стени | м2 | 36,10 |  |  |
| 36 | Доставка и монтаж на ъглови PVC лайсни (външни и вътрешни) за фаянсови стени | м | 46,50 |  |  |
| 37 | Доставка и монтаж на преходни лайсни под врати | м | 13,40 |  |  |
| 38 | Пренасяне, натоварване и извозване на строителни отпадъци | м3 | 28,80 |  |  |
| 39 | Направа на окачен таван от гипсокартон върху конструкция | м2 | 65,81 |  |  |
| 40 | Изолация от каменна вата 10 см върху окачени тавани от гипсокартон | м2 | 62,34 |  |  |
| 41 | Демонтаж на дървена дограма | м2 | 14,00 |  |  |
| 42 | Доставка и монтаж на PVC дограма - петкамерен профил, 100 % отваряемост, двоен стъклопакет бяло/бяло с дебелина на стъклопакета 24 мм | м2 | 14,00 |  |  |
| 43 | Подмяна на дървени покривни елементи | м | 16,50 |  |  |
| 44 | Подмяна на дървена обшивка по покрив | м2 | 22,00 |  |  |
| 45 | Претърсване на керемиди и подмяна на счупени и спукани с нови, включително сваляне от покрив, доставка и монтаж | бр | 120,00 |  |  |
| 46 | Демонтаж на водостоци и улуци | м | 58,00 |  |  |
| 47 | Доставка и монтаж улуци - 6 инча с РVС покритие | м | 38,00 |  |  |
| 48 | Доставка и монтаж водосточни тръби - ф 120 мм с РVС покритие | м | 20,00 |  |  |
| 49 | Демонтаж на дървен парапет | м2 | 12,00 |  |  |
| 50 | Доставка и монтаж на иноксов парапет хоризонтален пълнеж - h=100 см | м2 | 12,00 |  |  |
| 51 | Направа на куфари от гипсокартон | м2 | 18,00 |  |  |
| 52 | Зазиждане на отвори за врати в стени до 15 см дебелина | м2 | 2,00 |  |  |
| 53 | Доставка, монтаж и демонтаж на фасадно скеле | м2 | 192,00 |  |  |
| 54 | Боядисване с блажна боя на стрехи | м2 | 46,00 |  |  |
| **ІІ** | **Ел. - част** |  |  |  |  |
| 1 | Подмяна на кабели СВТ3х1,5мм | м | 129,00 |  |  |
| 2 | Подмяна на кабели СВТ3х2,5мм | м | 82,00 |  |  |
| 3 | Вкопаване на кабели в тухлени стени | м | 167,00 |  |  |
| 4 | Изработка на лампен излаз до 4 м | бр. | 20,00 |  |  |
| 5 | Изработка на контактен излаз до 6 м | бр. | 15,00 |  |  |
| 6 | Демонтаж, доставка и монтаж на ел.ключ обикновен | бр. | 14,00 |  |  |
| 7 | Доставка и монтаж на девиаторен ключ за скрита инсталация | бр. | 1,00 |  |  |
| 8 | Доставка и монтаж ел. контакти двойни /комбинирани с розетка за интерфейс за компютърна система и телефон/ | бр. | 5,00 |  |  |
| 9 | Доставка и монтаж на осветителни тела /LED влагоустойчиви единчни/ | бр. | 2,00 |  |  |
| 10 | Доставка и монтаж на осветителни тела тип „луна“ - мин. d - 8 см. | бр. | 6,00 |  |  |
| 11 | Доставка и монтаж на LED осветителни тела 600x600 мм за вграждане с моюност мин. 39 W | бр. | 16,00 |  |  |
| 12 | Доставка и монтаж на разклонителна кутия за скрита инсталация | бр. | 18,00 |  |  |
| 13 | Доставка и монтаж на конзола /контакт/ за скрита инсталация | бр. | 14,00 |  |  |
| 14 | Доставка и монтаж на конзола /ключ/ за скрита инсталация | бр. | 13,00 |  |  |
| 15 | Доставка и монтаж на разклонителна кутия за ПКОМ | бр. | 5,00 |  |  |
| 16 | Полагане на FTP кабел Outdoor cat.5e | м | 28,00 |  |  |
| 17 | Полагане на 2. UTP кабел cat. 5e | м | 24,00 |  |  |
| 18 | Преработка на ел. табло с до 10 бр. автоматични прекъсвача | бр. | 1,00 |  |  |
| 19 | Доставка и полагане на телефонен кабел – 6 жилен | м | 28,00 |  |  |
| 20 | Демонтаж, доставка и монтаж на ел. контакт единичен обикновен | бр | 14,00 |  |  |
| **ІІІ** | **ВиК - част** |  |  |  |  |
| 1 | Доставка и монтаж на комплект аксесоари за тоалетна | бр. | 2,00 |  |  |
| 2 | Подмяна на подови сифони | бр. | 2,00 |  |  |
| 3 | Демонтаж на стара водопроводна инсталация | м | 8,00 |  |  |
| 4 | Демонтаж на стара канализационна инсталация | м | 9,10 |  |  |
| 5 | Направа на водопроводна инсталация от полипропилен ф 20 за топла и студена вода, включително материали | м | 16,00 |  |  |
| 6 | Направа на канализационна инсталация от ПВЦ ф 50, включително материали | м | 6,50 |  |  |
| 7 | Направа на канализационна инсталация от ПВЦ ф 110, включително материали | м | 5,60 |  |  |
| 8 | Демонтаж на тоалетна чиния, казанче и мека връзка | бр | 2,00 |  |  |
| 9 | Доставка и монтаж на моноблок– комплект с мека връзка и спирателен кран | бр. | 2,00 |  |  |
| 10 | Доставка и монтаж на РVС ревизия с размер до 50/50 см | бр. | 3,00 |  |  |
| 11 | Доставка и монтаж на малка тоалетна мивка с размер до 50/50 см, полуботуш и сифон | бр. | 2,00 |  |  |
| 12 | Демонтаж на съществуващи спирателни кранове, доставка и монтаж на нови 1/2" (ф 20 мм) | бр. | 6,00 |  |  |
| 13 | Доставка и монтаж на смесителна батерия /проточна с функция за спиране/ | бр. | 3,00 |  |  |
| 14 | Демонтаж на смесителна душ батерия стенна с подвижен душ и комплект за окачване | бр. | 1,00 |  |  |
| 15 | Доставка и монтаж на смесителна душ батерия стенна с подвижен душ и комплект за окачване | бр. | 1,00 |  |  |
| 16 | Доставка и монтаж на бойлер 80 л. със серпентина | бр. | 1,00 |  |  |
| 17 | Доставка и монтаж на огледало кристално с размери мин. 60 х 50 см за санитарен възел | бр. | 1,00 |  |  |
| **IV** | **Слаботокови инсталации - видеонаблюдение, СОТ и пожароизвестяване** |  |  |  |  |
| **а** | **Обща част** |  |  |  |  |
| 1 | Доставка и монтаж на розетка RJ11 за вграждане | бр. | 6,00 |  |  |
| 2 | Доставка и монтаж на розетка RJ45 за вграждане | бр. | 6,00 |  |  |
| **б** | **Пожароизвестителна инсталация** |  |  |  |  |
| 1 | Контролен панел пожароизвестяване- 10 зони | бр. | 1,00 |  |  |
| 2 | Оптично-димен пожароизвестител | бр. | 16,00 |  |  |
| 3 | Ръчен бутон | бр. | 4,00 |  |  |
| 4 | Изнесен светлинен индикатор | бр. | 16,00 |  |  |
| 5 | Аварийни лампи | бр. | 10,00 |  |  |
| 6 | Сирена вътрешна | бр. | 1,00 |  |  |
| 7 | Акумулаторна батерия 12 V/7 Ah | бр. | 2,00 |  |  |
| 8 | Доставка на негорим кабел 2х1.00мм2 | м | 155,00 |  |  |
| 9 | Доставка захранващ кабел | м | 55,00 |  |  |
| 10 | Доставка и инсталиране на ТППП 12х0.75 мм2 до стая на охраната | м | 92,00 |  |  |
| **в** | **Видеонаблюдение** |  |  |  |  |
| 1 | Доставка и монтаж на 1.3 Megapixel Day&Night HD-TVI камера или 720p (1280x720)/30FPS(60Hz), 25FPS(50Hz), 1/3” CMOS progressive сензор, интелигентно IR осветление с обхват до 20 метра, IR cut Filter, фиксиран обектив 2.8мм, AWB, AGC.Тем. oт-20°C ~ +50°C, DC12V, IP66–подходяща за външен монтаж | бр. | 4,00 |  |  |
| **г** | **СОТ** |  |  |  |  |
| 1 | Контролен панел с възможност за мин. 10 зони | бр. | 1,00 |  |  |
| 2 | Клавиатура /поел-снел охрана/ | бр. | 3,00 |  |  |
| 3 | PIR датчик със стойка | бр. | 10,00 |  |  |
| 4 | МУК правоъгълен за монтаж  с винтове / самозалепващ за PVC и алуминиеви врати | бр. | 12,00 |  |  |
| 5 | Мрежов трансформатор | бр. | 2,00 |  |  |
| 6 | Акумулаторна батерия 12 V /7 Ah | бр. | 2,00 |  |  |
| 7 | Кабел 8-жилен екраниран | м | 25,00 |  |  |
| **V** | **ОВК - част** |  |  |  |  |
| **а** | **Санитарен възел** |  |  |  |  |
| 1 | Доставка и монтаж на вентилатор за тоалетна и баня Ф120 мм | бр. | 2,00 |  |  |
| 2 | Доставка и монтаж на вентилационни решетки | бр. | 2,00 |  |  |
| 3 | Пробиване на отвори в стени | бр | 2,00 |  |  |
| **в** | **Отопление и климатизация на помещенията** |  |  |  |  |
| 1 | Доставка и монтаж на външно тяло за VRF система за отопление и климатизация с работен режим на отопление при долна температурна граница   минимум  – 20 С0 и охлаждане  с горна температурна граница минимум + 43 С0, отдадена мощност при охлаждане мин. 14,0 kW, отдадена мощност при отопление мин. 16,0 kW, мин. 3.4 EER (хладилен коефициент охлаждане), мин. 4,0 COP (хладилен коефициент на отопление) с възможност за монтаж на мин. 8 броя вътрешни тела | бр. | 1,00 |  |  |
| 2 | Доставка и монтаж на вътрешно тяло за VRF система за подов монтаж с отдадена мощност при охлаждане мин. 9,0 kW и отдадена мощност при отопление мин. 10,0 kW | бр. | 8,00 |  |  |
| 3 | Доставка и монтаж на тръбни разводки, дренажна система, окабеляване и всички необходими компоненти за експлоатация на VRF система | к-т | 1,00 |  |  |
| 4 | Доставка и монтаж на ел. лира за баня с размер мин. 40/120 см. | бр. | 1,00 |  |  |
| 5 | Доставка и монтаж на ел. лира за баня с размер мин. 40/60 см. | бр. | 1,00 |  |  |
| **Всичко СМР в лева без ДДС:** | | | | |  |
| **Непредвидени работи - 5 % върху общата стойност:** | | | | |  |
| **Всичко без ДДС, вкл. непр. работи:** | | | | |  |
| **ДДС 20 %:** | | | | |  |
| **Всичко СМР с ДДС:** | | | | |  |

Дата:…………2019 г. Подпис и печат……………..

(трите имена, подпис и печат)

*Приложение № 4 Б*

**ИНФОРМАЦИЯ**

**за елементите на ценообразуване при изпълнение на непредвидени видове работи**

1. Средна часова ставка – ………….. лева/час;

2. Допълнителни разходи върху труда – …………. %;

3. Допълнителни разходи върху механизацията – ………… %;

4. Доставно-складови разходи - …………..%

5. Печалба - ………… %.

**Подпис:** ......................................................

(*лице/лица, които представляват или са упълномощени да подписват от името на участника*)

**Дата:** .........................................

*Всички непредвидени в количествено–стойностната сметка към договора, в т.ч. допълнително възложени или подлежащи на замяна видове СМР, се остойностяват по единични цени за съответната дейност, предвидена в сметката. В случай, че няма такава цена, тези СМР се остойностяват от Изпълнителя на база на цени, формирани по анализи от УСН, СЕК или други, въз основа на предложените от Изпълнителя елементи на ценообразуване. Елементите на ценообразуване при изпълнение на непредвидени и допълнителни видове строително-монтажни работи да бъдат формирани, както следва:*

*Средната часова ставка да не бъде по-висока от 5,542 лв./час (определени по данни на НСИ на базата на средната работна заплата в сектор „Строителство“ за първото тримесечие на 2019 г. при 20,75 работни дни средно на месец и осем часов работен ден).*

*- Допълнителните разходи върху труда - не повече от 100 %.*

*- Допълнителните разходи върху механизацията - не повече от 40 %.*

*- Доставно-складовите разходи - не повече от 10 %.*

*- Печалбата – не повече от 10 %.*

*Необходимостта от допълнителни работи и доставки не може да бъде повод за промяна в договорените ценови условия и срокове по договора.*

***Предложения, надхвърлящи горепосочените стойности, няма да бъдат разглеждани от Възложителя.***

*Определените параметри следва да се вземат предвид при образуването на цените само за непредвидени и допълнителни видове СМР, за които няма цени в количествено–стойностната сметка.*

**ПРОЕКТ НА ДОГОВОР ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА**

Днес, ............... 2019 г. в гр. София, между:

1. **ПРОКУРАТУРАТА НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**, гр. София, бул. „Витоша” № 2, с ИН по ДДС № BG 121817309, ЕИК по Булстат 121817309, представлявана от ………………………………………., упълномощен със Заповед № ……/………….. г., на главния прокурор, наричан в договора за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и от една страна,

и

2............................................................................................................................,вписано в регистъра на търговските дружества при ........................................ съд под № ................., том ........, стр. ..........., ф.д. № ........., с ИН по ДДС……………, ЕИК по БУЛСТАТ ................., банкова сметка ......................................., със седалище и адрес на управление гр. ..............................................................., представлявано от ........................................... .................................., наричано за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна. (ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“), на основание чл. 194 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и на основание утвърден протокол от ……………. г. на Възложителя за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ на обществена поръчка с предмет:, се сключи този договор („Договора/Договорът“) за следното:

1. **ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 1.** Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извършистроително–монтажни работи (текущ ремонт) в УБ „Боровец“ – к.к. Боровец“, община Самоков.

**Чл. 2. (1**) Изпълнителят се задължава да извърши строително-монтажните работи, както и всички присъщи и необходими дейности, в съответствие с Техническата спецификация, Предложението за изпълнение и Ценовото предложение и чрез лицата, посочени в Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, съставляващи съответно Приложения № 1, 2, 3 и 4 към този Договор („Приложенията“) и представляващи неразделна част от него.

**(2**) Предметът на договора включва следните дейности, които Изпълнителят се задължава да извърши:

**1.** Изпълнителят ще осигури доставка на необходимите материали и оборудване за изпълнение на строителните и монтажни работи /СМР/.

**2.** Конкретните видове и количества СМР Изпълнителят ще извърши съобразно посочената в техническата спецификация количествена сметка на видовете и количествата СМР.

**3.** Изпълнителят ще извърши всички дейности по приемане на изпълнените строително-ремонтни дейности.

**Чл. 3**. В срок до 2 (два) дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, Изпълнителят уведомява Възложителя за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на Изпълнителя. Изпълнителят уведомява Възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 3 (три) дни от настъпване на съответното обстоятелство – *ако е приложимо.*

1. **СРОК НА ДОГОВОРА. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 4. (1**) Договорът влиза в сила от датата на подписването му и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от Страните задължения по Договора.

**(2**) Срокът за изпълнение на строителните и монтажни работи ……………….календарни дни, считано от датата на съставяне и подписване на протокол приложение № 2 (за откриване на строителната площадка) към Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

**(3**) Изпълнението на строително-монтажните работи, предмет на настоящия договор се удостоверява със съставяне на констативен протокол за приемане на изпълнените СМР.

**(4)** В срока по чл. 4, ал. 2 не се включва периода от спиране на строителството по предвидения в Закона за устройство на територията ред, или по друга причина, ако Изпълнителят няма вина за спирането. За този период не се начисляват неустойки за забава. Спирането се констатира с двустранен протокол, подписан от определени от страните лица.

**(5)** Срокът за извършване на гаранционна поддръжка на монтираното климатично оборудване е ………………….. (словом) месеца, считано от датата на подписване на протокол за проведена 72-часова проба и двустранен приемателно - предавателен протокол.

**(6)** Гаранционният срок на извършените СМР е съгласно предвидените минимални гаранционни срокове в чл. 20 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни

**Чл. 5.** Срок за подписване на протокол приложение № 2 (за откриване на строителната площадка) към Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството – до 30 работни дни от сключването на договора.

**Чл. 6.** При наличието на Форсмажорно обстоятелство и ако изпълнението на СМР е преустановено за период, по-голям от 30 дни от настъпването на Форсмажорното обстоятелство, всяка от страните по договора може да прекрати договора с едноседмично предизвестие, без да дължи обезщетение за вреди и пропуснати ползи. При наличие на форсмажорни обстоятелства страните могат да сключат допълнително споразумение за уреждане на сроковете за изпълнение на договорените дейности.

1. **ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

**Чл.7. (1)** Общата цена за изпълнение на Договора, дължима от Възложителя на Изпълнителя, е в размер на ………… (…………) лв. без ДДС, в това число:

**т.1.** Цена за изпълнение на СМР - …….. лв. (…………) без включен ДДС,

**т.2.** Цена за възникнали непредвидени СМР - …….. лв. (…………) без включен ДДС.

**(2**) Цената на строително-монтажните работи не подлежи на завишение през периода на изпълнение.

**(3**) В Цената по чл. 7, ал. 1 са включени всички разходи на Изпълнителя за изпълнение на строително-ремонтните и монтажни работи, включително, но не само и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението и за неговите подизпълнители (*ако е приложимо*), доставка на материали, провеждане на 72-часова проба на монтираното климатично оборудване и др., като Възложителят не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от Изпълнителя извън ценовото му предложение.Всички извършени от Изпълнителя дейности и/или доставка на материали, които не са съгласувани и одобрени от Възложителя са за негова сметка.

**(4**) Възложителят заплаща действително извършените СМР, отразени в съответните актове, посочени в договора и съгласно договорените цени.

**Чл.8. (1**) Възложителят заплаща на Изпълнителя аванс в размер на 30 % от цената на СМР с ДДС, без стойността на непредвидените разходи в срок до 10 /десет/ работни дни, считано от датата на представяне на следните документи:

- подписан протокол приложение № 2 (за откриване на строителната площадка) към Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

- оригинална фактура на стойност, равна на изчислената стойност на аванса.

- гаранция за авансово плащане (платежно нареждане или оригинал на банкова гаранция/застрахователна полица).

Авансовото плащане се погасява чрез приспадане на пропорционални суми, в размер на 30% от сумите, подлежащи на плащане, от всички плащания към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, до размера на полученото авансово плащане.

**(2)** Окончателно плащане – в срок до 10 /десет/ работни дни, след представяне на следните документи:

- констативен протокол, за установяване годността за приемане на изпълнените строително–монтажни работи, подписан от представителите на Възложителя и Изпълнителя;

- протокол (бивш обр. № 19) за отчитане на действително извършените строителни и монтажни работи;

- оригинална фактура на стойност, равна на стойността на съответния протокол (бивш образец № 19), издадена от изпълнителя на обекта, с приспадната стойност от преведения аванс;

- заверени от Изпълнителя документи, сертификати, декларации, протоколи за изпитания на вложените материали, гаранционни карти и др., съгласно Правила за извършване и приемане на строителни и монтажни работи.

Окончателното плащане е сумата, равна на разликата между стойността на цената за изпълнение на СМР, в т.ч. извършени непредвидени работи и общата сума от авансовото плащане. От него се приспадат всички неусвоени разходи за непредвидени СМР, неустойки, обезщетения и други дължими от Изпълнителя суми за стойността, с която надвишават внесената гаранция за добро изпълнение.

**(3)** Плащането по договора се извършва, след представяне от Изпълнителя на посочените по-горе изискуеми документи, по следната негова банкова сметка:

Банка: …………………..…….,

BIC: …………..,

IBAN: ……………….

**(4)** Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени по ал. 3 в срок от 5 (пет) дни, считано от момента на промяната. В случай, че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

**Чл. 9. (1)** Когато за частта от изпълнението, която се изпълнява от подизпълнител, изпълнението може да бъде предадено отделно от изпълнението на останалите СМР, подизпълнителят представя на Изпълнителя отчет за изпълнението на съответната част от строителството - за съответния етап /съответната по вид дейност/, заедно с искане за плащане на тази част пряко на подизпълнителя.

**(2)** Изпълнителят се задължава да предостави на Възложителя отчета и искането за плащане на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) дни от получаването му, заедно със становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

**(3)** Възложителят приема изпълнението на частта от строителството, при съответно спазване на разпоредбите на Договора. Възложителят заплаща единствено действително извършените СМР, отразени в протокол (бивш обр.19) в срок до 10 (десет) дни от представяне на протокола, документите по ал. 2 и фактура. Възложителят има право да откаже да извърши плащането, когато искането за плащане е оспорено от Изпълнителя, до момента на отстраняване на причината за отказа.

**Чл. 10.** **(1)** Единичните цени за изпълнение на строителни и монтажни работи, се посочват в количествено-стойностната сметка от Изпълнителя, която е част от Ценовото предложение - неразделна част от настоящия договор.

**(2)** В случай, че за сметка на определен вид работа от количествено-стойностната сметка ще се изпълнява допълнително друг вид работа, за която има аналогична цена в количествено-стойностната сметка, разплащането й ще се извърши по тази цена.

**(3)** В случай, че за сметка на определен вид работа от количествено-стойностната сметка ще се изпълнява допълнително друг вид работа, за която няма аналогична единична цена в количествено-стойностната сметка, разплащането ще става по цени формирани на база:

- елементите на ценообразуване посочени от Изпълнителя в Ценовото предложение- Приложение №3 към договора;

- цени по фактури и/или ценоразписи за вложените материали и ползваната механизация, предварително съгласувани с представителите н Възложителя;

**Чл. 11. (1)** Непредвидените СМР могат да възникнат при изпълнение на строителството, и включват нови видове и количество дейности, които не са предвидени в Техническата спецификация. В случай, че възникне необходимост от извършване на допълнителни и непредвидени строително–монтажни работи, това се констатира съвместно от представителите на Възложителя, Изпълнителя и подизпълнителя (ако е приложимо) и се документира чрез съставяне на протокол, с приложени към него документи за необходимостта от извършването им.

**(2)** Стойността на непредвидените СМР се определя съгласно установените с документите по ал. 1 количества на базата на единичните цени, предложени в количествено - стойностната сметка. В случай, че няма такава, непредвидените работи се остойностяват от Изпълнителя на база на цени, формирани по анализи от УСН, СЕК или други, въз основа на предложените от Изпълнителя в ценовата му оферта елементи на ценообразуване и фактури и/или ценоразписи за вложените материали и ползваната механизация.

1. **ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл.12.** Възложителят има право:

**1.** Да иска от Изпълнителя да изпълни договора, съгласно уговорените условия и срокове.

**2.** Във всеки момент от действието на договора да извършва проверка относно изпълнение на възложените дейности по чл. 1 и чл. 2 от настоящия договор, без да пречи на оперативната самостоятелност на Изпълнителя. Констатациите по проверката се отразяват в протокол от упълномощените от Възложителя лица.

**3.** Да дава указания относно изпълнението на договора, като с тези си действия не пречи на оперативните действия на Изпълнителя.

**4.** Да проверява и съгласува представените от Изпълнителя актове и/или протоколи, да проверява и подписва разплащателни документи.

**5.** Да контролира законосъобразното извършване на СМР.

**6.** При установяване на отклонения от качеството на извършените СМР и/или на вложените основни и спомагателни материали, както и в случай, че изпълнените СМР не са придружени от необходимите строителни книжа, Възложителят уведомява Изпълнителя и има право да откаже да приеме извършените дейности до отстраняване от и за сметка на Изпълнителя на констатираните несъответствия и/или отклонения.

**7.** Констатациите по т. 6 се документират в срок от 2 (два) работни дни от тяхното откриване в констативен протокол, като същият съдържа посочване на недостатъка, деня и начина на установяването на същия. Констативният протокол се подписва от страните по договора или упълномощени от същите лица, като копие от протокола се предава на Изпълнителя.

**8.** Да изисква от Изпълнителя да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители (*ако е приложимо*).

**Чл.13**. Възложителят се задължава:

**(1)** Да окаже необходимото съдействие на Изпълнителя за изпълнение на договора.

**(2)** Да предоставя необходимата информация и документация.

**(3)** Да заплати стойността на договора по начин, съгласно Раздел ІІІ от настоящия договор.

**(4)** Да определи свой представител да го представлява по време на изпълнение на строително-монтажните работи и извършва контрол.

**(5)** Да уведомява Изпълнителя писмено в пет дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

**(6)** Да приеме, провери и ако е необходимо коригира протоколите за установяване на изпълнените дейности, строителни книжа и разплащателни документи.

**(7)** Да приеме извършените и отговарящи на предварително обявените условия СМР със съставяне на констативен протокол за приемане на изпълнените строително-монтажни работи, подписан от представителите на Изпълнителя и Възложителя.

**(8)** Да уведоми своевременно Изпълнителя в случай, че възникнат непреодолими затруднения, които могат да забавят или осуетят точното изпълнение на договора.

**Чл.14**. Възложителят не носи отговорност за действията или бездействието на Изпълнителя, в резултат на които са причинени вреди на трети лица, включително и на служители на Възложителя.

1. **ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 15**. **(1)** Изпълнителят се задължава:

**1.** Да извърши качествено и в срок договорените дейности в пълния им обем, включително възникналите и доказани съгласно чл. 11 непредвидени работи, като организира и координира цялостния процес, съгласно Техническата спецификация, Предложението за изпълнение на поръчката и Ценовото му предложение.

**2.** Да влага при изпълнението материали и изделия, отговарящи на изискванията на приложимите нормативи и стандарти. Да съгласува с Възложителя преди влагането им всички материали и артикули.

**3.** Съответствието по т. 2 се доказва чрез представяне на съответните сертификати или други документи от Изпълнителя на Възложителя.

**4**. Да спазва указанията на Възложителя.

**5.** В 2 - дневен срок от получаване на протокола за установените недостатъци и/или несъответствия по чл. 12, т. 7 да отстрани същите за своя сметка.

**6.** Да съставя актове и протоколи по време на строителството, съгласно ЗУТ и издадените по неговото прилагане наредби, и да ги предава на представителите на Възложителя за проверка.

**7.** Да оказва съдействие и представя необходимите документи и информация на служителите на Възложителя, на които е възложено да упражняват контрол по изпълнението на договора.

**8.** Да предаде на Възложителя извършените работи с констативен протокол за приемане на изпълнените строително-монтажни работи.

**9.** За своя сметка да почиства и извозва на регламентирани места отпадъците, получени по време на извършване на строително-ремонтните работи.

**10.** Да опазва имуществото на Възложителя, до което има достъп по време на изпълнението.

**11.** Да спазва изискванията и нормите на противопожарната охрана и да предприеме необходимите за това мерки.

**12.** Да сключи и да представи на Възложителя договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители, както и данни за лице за контакт и кореспонденция от страна на подизпълнителя.Изпълнителят уведомява Възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

**13.** Да осигури контрол при изпълнението на СМР.

**14.** Ръководителят на екипа да осигури координация и комуникация между участниците в строителния процес.

**15.** Да предприеме всички мерки за гарантиране качеството на изпълнение на поръчката, включително и мерки по безопасност и охрана на труда.

**(2)** Изпълнителят се задължава да отстрани за своя сметка всички недостатъци по строително – монтажните работи, възникнали в гаранционните срокове от договора.

**(3)** Изпълнителят се задължава да уведоми своевременно Възложителя в случай, че възникнат непреодолими затруднения, които могат да забавят или осуетят точното изпълнение на договора.

**(4)** Изпълнителят е длъжен да извърши гаранционна поддръжка на монтираното климатично оборудване, съгласно чл. 4, ал. 5 от договора и условията на Техническата спецификация.

**Чл.16**. **(1)** Изпълнителят по време на изпълнение на настоящия договор е длъжен да не допуска повреди или разрушаване на имуществото на Възложителя в района на учебната база, в който се намира обекта. Изпълнителят създава условия за опазване имуществото на Възложителя и на живота и здравето на неговите служители, както и на трети лица, намиращи се в /около обекта.

**(2)** В случай, че по вина на Изпълнителя бъдат причини щети/вреди на имуществото на Възложителя, то възстановяването им е за негова сметка в пълен размер.

**(3)** Изпълнителят се задължава да спазва правилата и предписанията на компетентните органи.

1. **ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ**

**Гаранция на строително – монтажните работи**

**Чл. 17. (1)** Изпълнителят гарантира извършването на възложените му с този договор строително – монтажни работи, съгласно изискванията на Закона за устройство на територията и действащата нормативна уредба в отрасъл “Строителство”.

**(2)** Гаранционният срок на извършените СМР е не по-малък от предвидените минимални гаранционни срокове в чл. 20 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти~~.~~

**(3)** Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционния срок. За отстранените недостатъци и отклонения от извършените СМР в рамките на гаранционния срок се съставя протокол, от чиято дата започва да тече нов гаранционен срок с продължителност съгласно чл. 17, ал. 2 от настоящия договор.

**(4)** За появилите се в гаранционния срок дефекти и недостатъци Възложителят уведомява писмено Изпълнителя.

**(5)** Изпълнителят е длъжен в 3-дневен срок от уведомлението да отстрани повредата за своя сметка. В случай, че горният срок е кратък, страните могат да се договарят за удължен разумен срок.

**(6)** Възложителят може и сам да отстрани повредата, като Изпълнителят му възстановява направените разходи. Тази уговорка е независима от уговорените по-долу санкции и неустойки.

**Гаранционна поддръжка на климатичното оборудване**

**Чл.18**. **(1)** За времето на гаранционна поддръжка на климатичното оборудване Изпълнителят:

- следва да поеме всички разходи за поддръжка на монтираното климатично оборудване;

- следва да извършва един път годишно профилактика на системата, съобразно гаранционните условия на производителя.

- отстранява възникнали повреди вследствие на извършения монтаж или проявили се скрити дефекти и прави замяна на фабрично дефектирали части на оборудването за своя сметка.

**(2)** Времето за реакция и оглед е:

- не повече от 36 часа след уведомяване на Изпълнителя по телефон или електронна поща от упълномощеното от Възложителя лице по договора.

За извършения оглед страните подписват констативен протокол, удостоверяващ възникналия дефект.

**(3)** Времето за отстраняване на повредите е:

- не повече от 48 часа след подписване на констативен протокол, удостоверяващ възникналия дефект, в случаите в които се налага замяна на фабрично дефектирали части на оборудването

- не повече от 72 часа след подписване на констативен протокол, удостоверяващ възникналия дефект, в случаите в които се налага ремонт на монтираното климатично оборудване, а ако този срок не е достатъчен, представители на Възложителя и Изпълнителя подписват двустранен протокол за определяне на по-дълъг срок.

Когато се налага ремонтът да бъде извършен в сервизна база на Изпълнителя, демонтажът на техниката, транспортните разходи и монтажът на техниката, са за сметка на Изпълнителя.

1. **ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ И ГАРАНЦИЯ ЗА АВАНСОВОТО ПЛАЩАНЕ**

**Гаранция за изпълнение**

**Чл. 19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя при подписването на настоящия договор гаранция за изпълнение в размер на 4 % (четири процента) от стойността на договора без цената за непредвидени работи и без ДДС или сума в размер на ……………..словом (…………) лева от които, 70% от размера на гаранцията за изпълнение са предназначени да обезпечат изпълнението на строителството, а 30 % от размера на гаранцията за изпълнение са предназначени за обезпечаване на гаранционните задължения на Изпълнителя по Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и обекти.

**Чл. 20.** Гаранцията за изпълнение може да бъде парична сума, внесена по банкова сметка на ПРБ BG 37 BNBG 9661 3300 1391 01, BIC код - BNBGBGSD, БНБ – Централно управление,.

**Чл. 21. (1)** Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, Изпълнителят предава на Възложителя оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на Възложителя, която трябва да отговаря на следните изисквания:

**1.** да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция и да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от Възложителя, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;

**2.** да бъде със срок на валидност най-малко 30 (тридесет) дни след изтичане на най-дългия гаранционен срок за изпълняваните видове СМР, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

**3.** В случай, че след подписването констативен протокол, за установяване годността за приемане на изпълнените строително–монтажни работи, валидността на банковата гаранция изтича по рано от 30 (тридесет) дни след изтичане на най-дългия гаранционен срок за изпълняваните видове СМР, в срок до 30 дни след подписването констативен протокол, за установяване годността за приемане на изпълнените строително–монтажни работи, изпълнителят е длъжен да удължи срокът на валидност на банковата гаранция за изпълнение с най-малко до 30 (тридесет) дни след изтичане на най-дългия гаранционен срок за изпълняваните видове СМР.

**(2)** Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на Възложителя, при наличието на основание за това, са за сметка на Изпълнителя.

**Чл. 22. (1)** Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, Изпълнителят предава на Възложителя оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на Възложителя или в която Възложителят е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания:

**1.** да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на Изпълнителя;

**2.** да бъде със срок на валидност най-малко 30 (тридесет) дни след изтичане на най-дългия гаранционен срок за изпълняваните видове СМР, като при необходимост срокът на валидност на застраховка (застрахователна полица) се удължава или се издава нова.

**3.** В случай, че след подписването констативен протокол, за установяване годността за приемане на изпълнените строително–монтажни работи, валидността на застраховка (застрахователна полица) изтича по рано от 30 (тридесет) дни след изтичане на най-дългия гаранционен срок за изпълняваните видове СМР, в срок до 30 дни след подписването констативен протокол, за установяване годността за приемане на изпълнените строително–монтажни работи, изпълнителят е длъжен да удължи срокът на валидност на застраховка (застрахователна полица) за изпълнение с най-малко до 30 (тридесет) дни след изтичане на най-дългия гаранционен срок за изпълняваните видове СМР.

**(2)** Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на Възложителя, при наличието на основание за това, са за сметка на Изпълнителя.

**Чл. 23.** **(1)** При липса на възражения по изпълнението на Договора, Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение на Договора на етапи и при условия, както следва:

**т. 1.** частично освобождаване в размер на 70 % от размера на гаранцията за изпълнение, в срок до 30 (тридесет) календарни дни от съставяне и подписване на констативен протокол, за установяване годността за приемане на изпълнените строително–монтажни работи.

**т. 2.** частично освобождаване в размер на 30 % от размера на гаранцията за изпълнение, в срок до 30 (тридесет) календарни дни след изтичане на последния гаранционен срок от определените такива в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България, при условие, че Изпълнителят е изпълнил всички свои задължения и сумите по гаранцията не са задържани, или не са настъпили условия за задържането им.

**(2)** Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

**1.** когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на Изпълнителя;

**2.** когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на Изпълнителя или упълномощено от него лице;

**3.** когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на Изпълнителя или упълномощено от него лице.

**(3)** Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от Възложителя, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на Възложителя той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

**Чл. 24.** Възложителят има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато Изпълнителят не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на Изпълнителя, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

**Чл. 25.** Възложителят има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако Изпълнителят не започне работа по изпълнение на Договора в уговорените срокове;

2. при прекратяване на дейността на Изпълнителя или при обявяването му в несъстоятелност.

3. когато Изпълнителят системно (три или повече пъти) не изпълни някое от задълженията си по Договора или

4. при пълно виновно неизпълнение на задълженията по Договора от страна на Изпълнителя или

5. при разваляне на Договора от страна на Възложителя по вина на Изпълнителя или

6. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прекъсне или забави изпълнението на задълженията си по Договора с повече от 10 дни.

**Чл. 26.** В всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, Възложителят уведомява Изпълнителя за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на Възложителя да търси обезщетение в по-голям размер.

**Чл. 27.** Когато Възложителят се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, Изпълнителят се задължава в срок до 3 (три) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от Възложителя сума по сметката на Възложителя или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 18 от Договора.

**Чл. 28.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

**Гаранция за авансово плащане**

**Чл.29. (1)** Гаранция за авансово плащане за изпълнение на СМР. За гарантиране на авансовото плащане за изпълнение на СМР по Договора, Изпълнителят се задължава да представи на Възложителя гаранция за авансово плащане.

**(2)** Гаранцията за авансово плащане следва да е в размера на авансово предоставяните средства с ДДС или 30 % от цената за изпълнение на СМР (без цената на непредвидените разходи) с включен ДДС.

**(3)** Гаранция за авансово плащане за изпълнение на СМР следва да бъде представена в една от следните форми:

**а)** Под формата на парична сума, внесена по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: IBAN BG 37 BNBG 9661 3300 1391 01, BIC код - BNBGBGSD.

**б)** Безусловна и неотменяема банкова гаранция за авансовото плащане за изпълнение на СМР в оригинал, издадена от банка в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, покриваща пълния размер на авансово предоставяните средства в лв. с ДДС, обезпечаваща задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да възстанови същите по Договора, при условията, посочени в него. Валидността на банковата гаранция за авансово плащане за изпълнение на СМР, следва да е със срок на валидност най-малко 120 (сто и двадесет) календарни дни, считано от датата на започване на строително – монтажните работи.

В случай, че, авансът не е усвоен или върнат, в срок до 5 (пет) календарни дни преди изтичането на срока на валидност на гаранцията за авансово плащане, изпълнителят е длъжен да удължи срокът й с 30 (тридесет) календарни дни, с оглед обезпечаване на авансовото плащане. В случай на отказ на Изпълнителя да удължи гаранцията или ако същата не бъде удължена в указания от Възложителя срок, Възложителят има право да прекрати Договора поради виновно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя и/или да претендира неустойка в размер на 10 % от стойността на СМР.

в) Застраховка (застрахователна полица) в оригинал, която обезпечава авансовото плащане за изпълнение на СМР, чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да възстанови същото по договора, при условията, посочени в него. Застраховката следва да покрива пълния размер на авансово предоставяните средства в лв. с ДДС и риска от неизпълнението на задължението по договора на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да възстановява авансово предоставяните средства, съгласно договора. В тези случаи, дължимата по застраховката премия следва да бъде изцяло платена.

В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, представи гаранция за обезпечаване на авансово предоставените средства под формата на застраховка, той представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и доказателства, че дължимата по застраховката премия е изцяло платена.

Валидността на Застраховката (застрахователната полица) за гарантиране на авансовото плащане за изпълнение на СМР следва да бъде най- малко 120 (сто и двадесет) календарни дни, считано от датата на започване на строително – монтажните работи.

В случай, че, аванса не е усвоен или върнат в срок до 5 (пет) календарни дни преди изтичането на срока на валидност на гаранцията за авансово плащане, изпълнителят е длъжен да удължи срокът й с 30 (тридесет) календарни дни, с оглед обезпечаване на авансовото плащане. В случай на отказ на Изпълнителя да удължи гаранцията или ако същата не бъде удължена в указания от Възложителя срок, Възложителят има право да прекрати Договора поради виновно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя и/или да претендира неустойка в размер на 10 % от стойността на СМР.

Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Застраховката следва да покрива отговорността на изпълнителя и не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на изпълнителя по друг договор.

**(4)** Когато гаранцията за авансовото плащане е представена под формата на банкова гаранция или застраховка, същата трябва да съдържа безусловно и неотменимо изявление на банката издател, съответно на застрахователя, че при получаване на писмено искане (претенция) от Възложителя, съдържащо неговата декларация, че Изпълнителят не е изпълнил задължението си по договора да възстанови авансово предоставените средства, съгласно Договора, се задължава да изплати на Възложителя в срок до 3 (три) работни дни, от датата на получаване на искането претендираната от възложителя сума.

**(5)** Гаранцията за обезпечаване на авансово предоставяните средства се освобождава от Възложителя до три дни след връщане на аванса или усвояване на аванса в пълен размер при условията на Договора. Авансът се счита за усвоен с извършване на окончателното плащане по договора.

**(6)** При пълно неизпълнение на дейностите, предмет на настоящия Договор от страна на Изпълнителя, в срок повече от 10 дни след изтичане на срока за изпълнение на СМР, предложен от Изпълнителя, Възложителят има право да задържи целия размер на гаранцията за авансово плащанеза изпълнение на СМР.

**(7)** При частично неизпълнение на дейностите, предмет на настоящия Договор от страна на Изпълнителя, в срок повече от 10 дни след изтичане на срока за изпълнение на СМР, предложен от Изпълнителя, Възложителят има право да задържи гаранцията за авансово плащане до стойността на неизпълнените СМР.

1. **САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 30.** При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,2 % (нула цяло две на сто) от стойността на договора за всеки ден забава, но не повече от 2 % (две на сто) от Стойността на Договора.

**Чл. 31.** При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на СМР или при отклонение от изискванията на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, Възложителят има право да поиска от Изпълнителя да изпълни изцяло и качествено съответните видове дейности без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение е некачествено, Възложителят има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

**Чл. 32.** При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 10 % ( десет на сто) от Стойността на Договора.

**Чл. 33**. Възложителят има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено Изпълнителя за това.

**Чл. 34.** Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

1. **БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ ПРИ РАБОТА**

**Чл. 35. (1)** В съответствие с разпоредбите за здравословни и безопасни условия на труд Изпълнителят се задължава:

1. да спазва стриктно Кодекса на труда и Закона за здравословни и безопасни условия на труд, действащите държавни и ведомствени правилници, да осигури здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на СМР.
2. да спазва Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, издадена от министъра на труда и социалната политика (Обн., ДВ, бр. 102 от 22.12.2009 г., в сила от 1.01.2010 г.)
3. да спазва Наредба № 7/23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване, издадена от министъра на труда и социалната политика и министъра на здравеопазването, и НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. на МРРБ и МТСП за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (Обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.)
4. ако за изпълнението на договора се налага Изпълнителят да използва горивни и/или други опасни химически материали, представляващи заплаха за здравето и сигурността на хората, същият е длъжен да спазва стриктно действащите разпоредби в Република България, касаещи този род дейност.
5. да провежда всички необходими инструктажи и обучения на своите работници, служители и подизпълнители (ако използва такива), съгласно нормативните актове по безопасност и здраве при работа.
6. да запознае на извънреден инструктаж своя персонал с правилата за безопасна работа на обекта, когато е необходимо.
7. да извършва регистрирането и отчитането на трудовите злополуки с работниците и служителите си, съгласно Наредбата за установяване, разследване, регистриране и отчитане на трудови злополуки (Обн. ДВ. бр.6 от 21 януари 2000 г., изм. ДВ. бр.61 от 25 юли 2000г., изм. ДВ. бр.19 от 19 февруари 2002 г.), като незабавно уведомява Възложителя при станали произшествия и злополуки на обекта и включва негов представител в разследването на случая.
8. при наличие на Подизпълнители, Изпълнителят поема изпълнението от произтичащите от това задължения. Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на изпълнителя.
9. при необходимост да осигурява средства за колективна защита или лични предпазни средства и специално работно облекло, като изисква задължителното им използване по време на работа.
10. да осигури на Възложителя възможност за контрол и изпълнява всички разпореждания, дадени от органите по Безопасност на труда и Безопасност на превозите.

**(2)** Изпълнението на строително - монтажните работи трябва да се осъществява от ръководен и изпълнителски персонал, притежаващ необходимата правоспособност, съгласно представената от Изпълнителя оферта.

**(3)** Персоналът на Изпълнителя е длъжен да носи в себе си необходимите удостоверяващи документи и да се легитимира при поискване от страна на контролни органи на Възложителя или други длъжностни лица и контролни органи.

**(4)** Механизацията, участваща при изпълнението на строителните дейности, трябва да бъде технически изправна и да отговаря на всички изисквания за сигурност и безопасност на движението, и да бъде снабдена с необходимите пътни и превозни документи.

**Чл. 36.** Възложителят се задължава да упражнява контрол чрез своите органи и да уведомява Изпълнителя в случаи на констатирани нарушения по безопасност на труда и безопасност на превозите на обекта, и да прилага правомощията си в случай, че се застрашава живота и здравето на работещите и безопасността на превозите.

**Чл. 37.** При спиране изпълнението на строително-монажните работи от контролните органи поради нарушаване на правилата за безопасност на труда и превозите или други причини, всички негативни последствия са за сметка на Изпълнителя.

**Чл. 38.** Страните по договора се задължават своевременно да се информират при настъпили промени, свързани с възникването на нови опасности и вредности за здравето на работниците и да предприемат необходимите мерки.

1. **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ[[2]](#footnote-2)**

**Чл. 39. (1)** За извършване на дейностите по договора Изпълнителят има право да наема само подизпълнителите, посочени от него в офертата, въз основа на която е избран за Изпълнител.

**(2)** Делът от поръчката, който ще бъде възложен на подизпълнителите, не може да бъде различен от посочения в офертата на Изпълнителя.

**(3)** Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска при необходимост при условията на чл. 66, ал. 14-15 ЗОП.

**(4)** Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на Изпълнителя.

**(5)** В случай че Възложителят установи, че подизпълнител не изпълнява възложените му дейности, съгласно настоящия договор, той има право да изиска от Изпълнителя последният незабавно сам да извърши тези работи.

**(6)** Сключването на договор с подизпълнител, който не отговаря на условията на чл. 66, ал. 14 от ЗОП или за него не са представени всички документи, които доказват изпълнението на условията по чл. 66, ал. 14 от ЗОП е основание за едностранно прекратяване на договора от страна на Възложителя.

**Чл. 40.** При сключването на договорите с подизпълнителя/ите, посочен/и в Декларацията по чл. 192, ал. 3 ЗОП на Изпълнителя, последният е длъжен да създаде условия и гаранции, че:

- приложимите клаузи на договора са задължителни за изпълнение от подизпълнителя/ите;

- действията на подизпълнителите няма да доведат пряко или косвено до неизпълнение на договора;

- при осъществяване на контролните си функции по договора Възложителят ще може безпрепятствено да извършва проверка на дейността и документацията на подизпълнителя/ите.

1. **ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 41. (1)** Този Договор се прекратява:

**1** с изпълнението на всички задължения на Страните по него;

**2**.при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 7 (седем) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;

**3.** при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено**;**

**4.** при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС**.**

**5.** В случай, че Изпълнителят не поддържа по време на изпълнение на Договора валидна застраховка“Професионална отговорност“ по чл. 171 ЗУТ.

**6.** в случаите на чл. 29, ал. 3, б. „б“ и б. „в“ от договора.

**(2)** Договорът може да бъде прекратен

**1.** по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;

**2.** когато за Изпълнителя бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на Възложителя.

**Чл. 42. (1)** Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

**(2)** За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на Изпълнителя всеки от следните случаи:

**1.** когато Изпълнителят не е започнал изпълнението в сроковете, посочени в договора;

**2.** Изпълнителят е прекратил изпълнението на СМР за повече от 5 (пет) дни, без да са налице основанията за спиране на строителството, уговорени в този Договор;

**3.** Изпълнителят е допуснал съществено отклонение на изпълнение на поръчката посочени в Техническата спецификация и Техническото предложение или нарушаване на строителните нормативи за съответния вид СМР.

**Чл. 43.** Възложителят прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на Изпълнителя за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. [В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

**Чл. 44.** Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. Възложителят и Изпълнителят съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

**а)** да преустанови извършването на СМР, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от Възложителя;

**б)** да предаде на Възложителя всички актове, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването;

**в)** да върне на Възложителя всички документи и материали, които са собственост на Възложителя и са били предоставени на Изпълнителя във връзка с предмета на Договора.

**Чл. 45.** При предсрочно прекратяване на Договора, Възложителят е длъжен да заплати на Изпълнителя реално изпълнените и приети видове СМР, ако са годни за самостоятелно ползване.

1. **ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ**

**Дефинирани понятия и тълкуване**

**Чл. 46. (1**) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

**(2)** При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;

2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

**Спазване на приложими норми**

**Чл. 47.** При изпълнението на Договора, Изпълнителят е длъжен да спазва всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

**Конфиденциалност**

**Чл. 48.(1)** Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („Конфиденциална информация“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на изпълнения проект, стойността и предмета на този Договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от Изпълнителя**.**

**(2)** С изключение на случаите, посочени в ал. 3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

**(3)** Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

**(4)**Задълженията по тази клауза се отнасят до Изпълнителя, до всички негови поделения, контролираниот него фирми и организации, всички негови служители и наети от него физически или юридически лица, като Изпълнителят отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

**Публични изявления**

**Чл. 49.** Изпълнителят няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на строителството, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на Възложителя или на резултати от работата на Изпълнителя, без предварителното писмено съгласие на Възложителя, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

**Прехвърляне на права и задължения**

**Чл. 50.** Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора [и по договорите за подизпълнение] могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

**Изменения**

**Чл. 51.** Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

**Непреодолима сила/ Форсмажорни обстоятелства**

**Чл. 52 (1)** Никоя от Страните по този Договор не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон.

**(2)** Не може да се позовава на непреодолима сила Страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, съставляващо непреодолима сила.

**(3)** Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до три дни от настъпването на непреодолимата сила, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на Договора. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

**(4)** Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

**Нищожност на отделни клаузи**

**Чл. 53.** В случай че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се заместват от повелителна правна норма, ако има такава.

**Уведомления**

**Чл. 54. (1**) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

**(2)** За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: ………………………………………….

Тел.: ………………………………………….

Факс: …………………………………………

e-mail: ………………………………………..

Лице за контакт: ………………………………………….

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: ………………….

Тел.: ………………………………………….

Факс: …………………………………………

e-mail: ………………………………………..

Лице за контакт: ………………………………………….

**(3)** За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;

2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;

3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;

3. датата на приемането – при изпращане по факс;

4. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

**(4)** Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

**(5)** При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието**,** правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на Изпълнителя, същият се задължава да уведоми Възложителя за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

**Език**

**Чл.55.(1)** Този Договор се сключва на български.

**(2)** Приложимият език е задължителен за използване при съставяне на всякакви документи, свързани с изпълнението на Договора, в т.ч. уведомления, протоколи, отчети и др., както и при провеждането на работни срещи. Всички разходи за превод, ако бъдат необходими за Изпълнителя [или негови представители или служители], са за сметка на Изпълнителя.

**Приложимо право**

**Чл. 56.** Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

**Разрешаване на спорове**

**Чл. 57.** Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

**Защита на личните данни:**

**Чл. 56.** Страните  се задължават да обработват личните данни, посочени в договора или получени при и по повод изпълнението на договора, в съответствие с принципите на защита на личните данни, заложени в Общия Регламент за защита на личните данни (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент на Съвета и Закона за защита на личните данни.

**Екземпляри**

**Чл. 57.** Този Договор се състои от (…) страници и е изготвен и подписан в 2 (два) еднообразни екземпляра – по един за всяка от Страните.

**Приложения:**

**Чл. 58.** Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация;

Приложение № 2 – Предложение за изпълнение на поръчката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 4 – Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението (ако е приложимо);

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

***Приложение - Образец № 5***

**Попълва се само от избрания за изпълнител участник на етап сключване на договор!**

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**по чл. 59, ал. 1, т. 3 от Закона за мерките срещу изпирането на пари**

Долуподписаният/ата:

1. ............................................................................................................................................................

*(име, презиме, фамилия)*

ЕГН/ЛНЧ/официален личен идентификационен номер или друг уникален елемент за установяване на самоличността ........................................................................................................,

дата на раждане: ..................................................................................................................................,

гражданство/а: .....................................................................................................................................,

постоянен адрес: .................................................................................................................................,

или адрес: ............................................................................................................................................,

*(за чужди граждани без постоянен адрес)*

в качеството ми на:

☐ законен представител

☐ пълномощник

на ...........................................................................................................................................................

*(посочва се наименованието, както и правноорганизационната форма на юридическото лице или видът на правното образувание)*

с ЕИК/БУЛСТАТ/ номер в съответния национален регистър .......................................................,

вписано в регистъра при ....................................................................................................................,

**ДЕКЛАРИРАМ:**

І. Действителни собственици на представляваното от мен юридическо лице/правно образувание са следните физически лица:

1. ............................................................................................................................................................

*(име, презиме, фамилия)*

ЕГН/ЛНЧ: ..................................,. дата на раждане ...........................................................................,

гражданство/а: ......................................................................................................................................

*(посочва се всяко гражданство на лицето)*

Държавата на пребиваване, в случай че е различна от Република България, или държавата по гражданството: ....................................................................................................................................,

постоянен адрес: .................................................................................................................................,

или адрес: ............................................................................................................................................,

*(за лица без постоянен адрес на територията на Република България)*

което е:

☐ лице, което пряко или косвено притежава достатъчен процент от акциите, дяловете или правата на глас, включително посредством държане на акции на приносител, съгласно [§ 2, ал. 1, т. 1 от допълнителните разпоредби на ЗМИП](https://web6.ciela.net/Document/LinkToDocumentReference?fromDocumentId=2137189981&dbId=0&refId=27220965);

☐ лице, упражняващо контрол по смисъла на [§ 1в от допълнителните разпоредби на Търговския закон](https://web6.ciela.net/Document/LinkToDocumentReference?fromDocumentId=2137189981&dbId=0&refId=27220961) (посочва се конкретната хипотеза) ..................................................................;

☐ лице, упражняващо решаващо влияние при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване, прекратяване на дейността и други въпроси от съществено значение за дейността, съгласно [§ 2, ал. 3 от допълнителните разпоредби на ЗМИП](https://web6.ciela.net/Document/LinkToDocumentReference?fromDocumentId=2137189981&dbId=0&refId=27220962);

☐ лице, което упражнява краен ефективен контрол чрез упражняването на права чрез трети лица, включително, но не само, предоставени по силата на упълномощаване, договор или друг вид сделка, както и чрез други правни форми, осигуряващи възможност за упражняване на решаващо влияние чрез трети лица, съгласно [§ 2, ал. 4 от допълнителните разпоредби на ЗМИП](https://web6.ciela.net/Document/LinkToDocumentReference?fromDocumentId=2137189981&dbId=0&refId=27220963);

☐ (посочва се конкретната категория) учредител, доверителен собственик, пазител, бенефициер или лице, в чийто главен интерес е създадена или се управлява доверителната собственост, или лице, което в крайна сметка упражнява контрол над доверителната собственост посредством пряко или косвено притежаване или чрез други средства, или лице, заемащо длъжност, еквивалентна или сходна с предходно посочените;

☐ лице, от чието име и/или за чиято сметка се осъществява дадена операция, сделка или дейност и което отговаря най-малко на някое от условията, посочени в [§ 2, ал. 1, т. 1 - 3 от допълнителните разпоредби на ЗМИП](https://web6.ciela.net/Document/LinkToDocumentReference?fromDocumentId=2137189981&dbId=0&refId=27220964);

☐ лице, изпълняващо длъжността на висш ръководен служител, когато не може да се установи друго лице като действителен собственик;

☐ друго (посочва се).......................................................................................................................

Описание на притежаваните права: ..............................................................................................

...........................................................................................................................................................

2. ............................................................................................................................................................

*(име, презиме, фамилия)*

ЕГН/ЛНЧ: ...................................., дата на раждане: ........................................................................,

гражданство/а: .....................................................................................................................................

*(посочва се всяко гражданство на лицето)*

Държавата на пребиваване, в случай че е различна от Република България, или държавата по гражданството: ....................................................................................................................................

постоянен адрес: ..................................................................................................................................

или адрес: ............................................................................................................................................,

*(за лица без постоянен адрес на територията на Република България)*

което е:

☐ лице, което пряко или косвено притежава достатъчен процент от акциите, дяловете или правата на глас, включително посредством държане на акции на приносител, съгласно [§ 2, ал. 1, т. 1 от допълнителните разпоредби на ЗМИП](https://web6.ciela.net/Document/LinkToDocumentReference?fromDocumentId=2137189981&dbId=0&refId=27220965);

☐ лице, упражняващо контрол по смисъла на [§ 1в от допълнителните разпоредби на Търговския закон](https://web6.ciela.net/Document/LinkToDocumentReference?fromDocumentId=2137189981&dbId=0&refId=27220966) (посочва се конкретната хипотеза) ...............................................................................................................................;

☐ лице, упражняващо решаващо влияние при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване, прекратяване на дейността и други въпроси от съществено значение за дейността, съгласно [§ 2, ал. 3 от допълнителните разпоредби на ЗМИП](https://web6.ciela.net/Document/LinkToDocumentReference?fromDocumentId=2137189981&dbId=0&refId=27220967);

☐ лице, което упражнява краен ефективен контрол чрез упражняването на права чрез трети лица, включително, но не само, предоставени по силата на упълномощаване, договор или друг вид сделка, както и чрез други правни форми, осигуряващи възможност за упражняване на решаващо влияние чрез трети лица, съгласно [§ 2, ал. 4 от допълнителните разпоредби на ЗМИП](https://web6.ciela.net/Document/LinkToDocumentReference?fromDocumentId=2137189981&dbId=0&refId=27220968);

☐ **(посочва се конкретната категория)** учредител, доверителен собственик, пазител, бенефициер или лице, в чийто главен интерес е създадена или се управлява доверителната собственост, или лице, което в крайна сметка упражнява контрол над доверителната собственост посредством пряко или косвено притежаване или чрез други средства, или лице, заемащо длъжност, еквивалентна или сходна с предходно посочените;

☐ лице, от чието име и/или за чиято сметка се осъществява дадена операция, сделка или дейност и което отговаря най-малко на някое от условията, посочени в [§ 2, ал. 1, т. 1 - 3 от допълнителните разпоредби на ЗМИП](https://web6.ciela.net/Document/LinkToDocumentReference?fromDocumentId=2137189981&dbId=0&refId=27220969);

☐ лице, изпълняващо длъжността на висш ръководен служител, когато не може да се установи друго лице като действителен собственик;

☐ друго (посочва се) .......................................................................................................................

Описание на притежаваните права: ...............................................................................................

................................................................................................................................................................

ІІ. Юридически лица или други правни образувания, чрез които пряко или непряко се упражнява контрол върху представляваното от мен юридическо лице/правно образувание, са:

А. Юридически лица/правни образувания, чрез които пряко се упражнява контрол:

...............................................................................................................................................................,

*(посочва се наименованието, както и правноорганизационната форма на юридическото лице или видът на правното образувание)*

седалище: ............................................................................................................................................,

*(държава, град, община)*

адрес: ...................................................................................................................................................,

вписано в регистър ............................................................................................................................,

ЕИК/БУЛСТАТ или номер в съответния национален регистър ....................................................

Представители:

1. ...........................................................................................................................................................,

*(име, презиме, фамилия)*

ЕГН/ЛНЧ: .................................., дата на раждане: ..........................................................................,

гражданство/а: .....................................................................................................................................

*(посочва се всяко гражданство на лицето)*

Държавата на пребиваване, в случай че е различна от Република България, или държавата по гражданството: ...................................................................................................................................,

постоянен адрес: ..................................................................................................................................

2. ...........................................................................................................................................................,

*(име, презиме, фамилия)*

ЕГН/ЛНЧ: .................................., дата на раждане: ..........................................................................,

гражданство/а: ......................................................................................................................................

*(посочва се всяко гражданство на лицето)*

Държавата на пребиваване, в случай че е различна от Република България, или държавата по гражданството: ....................................................................................................................................,

постоянен адрес: .................................................................................................................................,

или адрес: .............................................................................................................................................

*(за лица без постоянен адрес на територията на Република България)*

Начин на представляване: ..................................................................................................................

*(заедно, поотделно или по друг начин)*

Б. Юридически лица/правни образувания, чрез които непряко се упражнява контрол:

...............................................................................................................................................................,

*(посочва се наименованието, както и правноорганизационната форма на юридическото лице или видът на правното образувание)*

седалище: ............................................................................................................................................,

*(държава, град, община)*

адрес: ...................................................................................................................................................,

вписано в регистър .............................................................................................................................,

ЕИК/БУЛСТАТ или номер в съответния национален регистър ....................................................

Представители:

1. ...........................................................................................................................................................,

*(име, презиме, фамилия)*

ЕГН/ЛНЧ: ..................................., дата на раждане: .........................................................................,

гражданство/а: .....................................................................................................................................

*(посочва се всяко гражданство на лицето)*

Държавата на пребиваване, в случай че е различна от Република България, или държавата по гражданството: ...................................................................................................................................,

постоянен адрес: ................................................................................................................................,

или адрес: ............................................................................................................................................

*(за лица без постоянен адрес на територията на Република България)*

2. ...........................................................................................................................................................,

*(име, презиме, фамилия)*

ЕГН/ЛНЧ: ................................... , дата на раждане: ........................................................................,

гражданство/а: .....................................................................................................................................

*(посочва се всяко гражданство на лицето)*

Държавата на пребиваване, в случай че е различна от Република България, или държавата по гражданството: ....................................................................................................................................,

постоянен адрес: .................................................................................................................................,

или адрес: .............................................................................................................................................

*(за лица без постоянен адрес на територията на Република България)*

Начин на представляване: ...................................................................................................................

*(заедно, поотделно или по друг начин)*

III. Лице за контакт по [чл. 63, ал. 4, т. 3 от ЗМИП](https://web6.ciela.net/Document/LinkToDocumentReference?fromDocumentId=2137189981&dbId=0&refId=27220970):

...............................................................................................................................................................,

*(име, презиме, фамилия)*

ЕГН/ЛНЧ: ..................................., дата на раждане: .........................................................................,

гражданство/а: ....................................................................................................................................,

постоянен адрес на територията на Република България:

...............................................................................................................................................................

ІV. Прилагам следните документи и справки съгласно [чл. 59, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗМИП](https://web6.ciela.net/Document/LinkToDocumentReference?fromDocumentId=2137189981&dbId=0&refId=27220971):

1. ...........................................................................................................................................................

2. ...........................................................................................................................................................

Известна ми е отговорността по [чл. 313 от Наказателния кодекс](https://web6.ciela.net/Document/LinkToDocumentReference?fromDocumentId=2137189981&dbId=0&refId=27220972) за деклариране на неверни данни.

ДАТА: ............... ДЕКЛАРАТОР: ...............................

*Указания:*

*Попълване на настоящата декларация се извършва, като се отчита дефиницията на*[*§ 2 от допълнителните разпоредби на ЗМИП*](https://web6.ciela.net/Document/LinkToDocumentReference?fromDocumentId=2137189981&dbId=0&refId=27220973)*, който гласи следното:*

*"§ 2. (1) "Действителен собственик" е физическо лице или физически лица, което/които в крайна сметка притежават или контролират юридическо лице или друго правно образувание, и/или физическо лице или физически лица, от чието име и/или за чиято сметка се осъществява дадена операция, сделка или дейност, и които отговарят най-малко на някое от следните условия:*

*1. По отношение на корпоративните юридически лица и други правни образувания действителен собственик е лицето, което пряко или косвено притежава достатъчен процент от акциите, дяловете или правата на глас в това юридическо лице или друго правно образувание, включително посредством държане на акции на приносител, или посредством контрол чрез други средства, с изключение на случаите на дружество, чиито акции се търгуват на регулиран пазар, което се подчинява на изискванията за оповестяване в съответствие с правото на Европейския съюз или на еквивалентни международни стандарти, осигуряващи адекватна степен на прозрачност по отношение на собствеността.*

*Индикация за пряко притежаване е налице, когато физическо лице/лица притежава акционерно или дялово участие най-малко 25 на сто от юридическо лице или друго правно образувание.*

*Индикация за косвено притежаване е налице, когато най-малко 25 на сто от акционерното или дяловото участие в юридическо лице или друго правно образувание принадлежи на юридическо лице или друго правно образувание, което е под контрола на едно и също физическо лице или физически лица, или на множество юридически лица и/или правни образувания, които в крайна сметка са под контрола на едно и също физическо лице/лица.*

*2. По отношение на доверителната собственост, включително тръстове, попечителски фондове и други подобни чуждестранни правни образувания, учредени и съществуващи съобразно правото на юрисдикциите, допускащи такива форми на доверителна собственост, действителният собственик е:*

*а) учредителят;*

*б) доверителният собственик;*

*в) пазителят, ако има такъв;*

*г) бенефициерът или класът бенефициери, или*

*д) лицето, в чийто главен интерес е създадена или се управлява доверителната собственост, когато физическото лице, което се облагодетелства от нея, предстои да бъде определено;*

*е) всяко друго физическо лице, което в крайна сметка упражнява контрол над доверителната собственост посредством пряко или косвено притежаване или чрез други средства.*

*3. По отношение на фондации и правни форми, подобни на доверителна собственост - физическото лице или лица, които заемат длъжности, еквивалентни или сходни с посочените в т. 2.*

*(2) Не е действителен собственик физическото лице или физическите лица, които са номинални директори, секретари, акционери или собственици на капитала на юридическо лице или друго правно образувание, ако е установен друг действителен собственик.*

*(3) "Контрол" е контролът по смисъла на*[***§ 1в от допълнителните разпоредби на Търговския закон***](https://web6.ciela.net/Document/LinkToDocumentReference?fromDocumentId=2137189981&dbId=0&refId=27220974)*, както и всяка възможност, която, без да представлява индикация за пряко или косвено притежаване, дава възможност за упражняване на решаващо влияние върху юридическо лице или друго правно образувание при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване на юридическото лице, прекратяване на дейността му и други въпроси от съществено значение за дейността му.*

*(4) Индикация за "непряк контрол" е упражняването на краен ефективен контрол върху юридическо лице или друго правно образувание чрез упражняването на права чрез трети лица, включително, но не само, предоставени по силата на упълномощаване, договор или друг вид сделка, както и чрез други правни форми, осигуряващи възможност за упражняване на решаващо влияние чрез трети лица.*

*(5) Когато, след като са изчерпани всички възможни средства, не може да се установи като действителен собственик лице съгласно ал. 1 или когато съществуват съмнения, че установеното лице или лица не е действителният собственик, за "действителен собственик" се счита физическото лице, което изпълнява длъжността на висш ръководен служител. Задължените лица водят документация за предприетите действия с цел установяване на действителния собственик по ал. 1."*

1. **\*За строителство - последните 5 /пет/ години от датата на подаване на офертата**

   **\*\* За доставки и услуги - последните 3 /три/ години от датата на подаване на офертата**  [↑](#footnote-ref-1)
2. *Изискванията и условията, предвидени в този раздел се прилагат в случаите, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е предвидил използването на подизпълнители.* [↑](#footnote-ref-2)