**Техническа спецификация.**

1. **Изисквания при изпълнението и отчитането на строителните и монтажни работи:**

Изпълнението на строителните и монтажни работи (СМР), предмет на настоящата обществена поръчка, е съгласно изискванията на Възложителя.

Изпълнението на СМР е необходимо да отговаря на изискванията на всички действащи към момента на извършването им закони, правилници и нормативи, касаещи изпълнението на обекти от такъв характер

Изпълнителят следва да се придържа към организацията на изпълнение на поръчката, съгласно представеното от него „Предложение за изпълнение на поръчката“.

 Изпълнителят трябва да създаде организация за изпълнение на ремонтните работи, което отразява в представен линеен график заедно с диаграма на работната ръка, съобразени с изискванията на Възложителя.

Възложителят чрез свой/и представител/и извършва контрол по всяко време на изпълнение на поръчката.

Ако по време на изпълнението възникнат въпроси, свързани с настоящото задание, Изпълнителят задължително уведомява писмено Възложителя и иска неговото писмено съгласуване. Всички промени спрямо количествено–стойностната сметка се отразяват в заповедната книга на обекта или в протокол, подписан от представителите на Възложителя и Изпълнителя.

В случай, че възникне необходимост от извършване на непредвидени строително–монтажни работи, това се констатира съвместно от представителите на Възложителя и Изпълнителя и се документира чрез съставяне на протокол или със заповед в заповедната книга. Възлагането на допълнителни работи и доставки се извършва, след като Изпълнителят уведоми писмено Възложителя и представи количествено–стойностна сметка за одобрение от неговия представител. При доказана необходимост от извършване на непредвидени в Техническата спецификация към договора или подлежащи на замяна видове СМР, се ползват единични цени за съответната дейност, предвидена в сметката. В случай, че няма такава, непредвидените работи се остойностяват от Изпълнителя на база на цени, формирани по анализи от УСН, СЕК или други, въз основа на предложените от Изпълнителя елементи на ценообразуване /посочени по-долу/ и фактури и/или ценоразписи за вложените материали и ползваната механизация придружени с анализи за всяка от тях, като анализите се подписват от представителите на Изпълнителя и Възложителя.

Стойността на **действително извършените** непредвидени строително–монтажни работи не следва да надвишава 5 % от стойността на предвидените дейности по количествено–стойностна сметка. Изпълнителят следва да е предвидил в ценовото си предложение и разходи за изпълнение на непредвидени работи. Възложителят няма да заплаща разходи извън договорената обща цена за изпълнение на поръчката.

Елементите на ценообразуване при изпълнение на непредвидени и допълнителни видове строително-монтажни работи да бъдат формирани, както следва:

- Средната часова ставка да не бъде по-висока от 4,940 лв./час (определени по данни на НСИ на базата на средната работна заплата в сектор „Строителство“ за първото тримесечие на 2018 г. при 20,75 работни дни средно на месец за 2018 г. и осем часов работен ден).

- Допълнителните разходи върху труда - не повече от 100 %.

- Допълнителните разходи върху механизацията - не повече от 40 %.

- Доставно-складовите разходи - не повече от 10 %.

- Печалбата – не повече от 10 %.

Определените параметри следва да се вземат предвид при образуването на цените само за непредвидени и допълнителни видове СМР, за които няма цени в количествено–стойностната сметка на изпълнителя.

Отчитат се и подлежат на заплащане само действително извършени видове и количества строително–монтажни работи, в това число предвидени и непредвидени.

Необходимостта от допълнителни работи и доставки не може да бъде повод за промяна в договорените ценови условия и срокове по договора.

Извършените СМР се отчитат след представяне на протокол (бивш образец № 19) от Изпълнителя, който се проверява от определените представители на Възложителя в срок до 5 работни дни от датата на получаване.

При констатирани грешки и несъответствия в представения на Възложителя протокол (бивш образец № 19), той следва да го върне за корекции. Коригираният протокол следва да бъде представен отново от Изпълнителя по посочения по-горе ред за преглед и проверка, не по-късно от 2 работни дни след връщането му от страна на Възложителя.

Окончателното приемане на извършените СМР се осъществява със съставяне на констативен протокол, за установяване годността за приемане на изпълнените строително–монтажни работи, подписан от комисия, съставена от представители на Възложителя (определени по заповед) и на Изпълнителя.

1. **Изисквания за качеството на изпълнените строителни и монтажни работи:**

 Изпълнителят носи пълна отговорност за изпълнените СМР по представените количествено–стойностни сметки до изтичане на гаранционните срокове, съгласно Наредба № 2/31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

 Всички строителни и монтажни работи трябва да се изпълняват, съобразно изискванията на правилата за изпълнение и приемане на строително–монтажните работи и с необходимото качество.

 При монтажните работи на вентилационната и климатичната инсталации Изпълнителят трябва да гарантира спазването на предписанията на производителя на съответната марка.

 Изпълнителят е задължен да осигурява и поддържа цялостно наблюдение на обекта, с което поема пълна отговорност за състоянието му и съответните наличности.

 Осигуряването на необходимите за изграждането на строежа ръководен и изпълнителски състав, механизация, ръчни инструменти и помощни материали, са задължение на Изпълнителя.

1. **Изисквания към техническите характеристики на влаганите в строежа строителни продукти. Изисквания за качество – нормативи, стандарти и други разпоредби, на които следва да отговарят:**

Доставката на материалите и оборудването, необходими за изпълнение на строително–монтажните работи е задължение на Изпълнителя и се извършва след предварително съгласуване с представителите на Възложителя.

 Изпълнителят следва да предложи за съгласуване с представителите на Възложителя на не по-малко от три възможни решения за:

 - цвят на дограма;

 - вид на обкова за вратите, вид и размер на бравите, модел на патроните;

 - модел за ръкохватка на вътрешен парапет;

 - вид и размер на плочи от гранитогрес за външни стъпала;

 - цвят на гранитогреса;

 - цвят на хоризонтални щори;

 - вид и размер на плочи от теракот;

 - цвят на теракота.

 Всички строителни материали и продукти, които се влагат в строежа, трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и качество, инструкция за употреба и/или декларация, съгласно изискванията, установени с Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България.

 Доставеното оборудване за вентилационната и климатична инсталации трябва да бъде ново, неупотребявано и нерециклирано; в оригинална опаковка на производителя; с посочено наименование или адрес на управление на производителя, обозначено върху самото оборудване, върху опаковката или върху придружаващата го документация; да отговаря на европейските предписания за безопасност на уредите – отделните климатични тела да са обозначени със „СЕ“ маркировка, поставена върху самото тяло, върху опаковката или върху придружаващата го документация. Оборудването да бъде придружено от съответните технически документи, преведени на български език, както и декларация за произход, декларация за съответствие и гаранционна карта. Да отговоря на приложимите нормативни изисквания за безопасност и пожарна безопасност и да е в съответствие със Закона за техническите изисквания към продуктите и приложимите подзаконови нормативни актове.

 Възложителят и/или всяко лице, определено от него има право да посещава по всяко време обекта, местата за доставка на материалите и складовите помещения, ползвани от Изпълнителя, който се задължава да определи свой представител с цел осигуряване на достъп.

1. **Описание на мерките за опазване на околната среда и безопасни условия на труд.**

 При изпълнение на строителните и монтажни работи Изпълнителят трябва да ограничи своите действия в рамките само на работната площадка.

 По време на изпълнение на СМР, Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и на всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарна безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността и безопасността на всички лица, които се намират на строителната площадка.

 Изпълнителят следва да осигури средства за гасене на запалвания и пожари за времето на изпълнение на строително–монтажните работи, предмет на настоящата поръчка.

 След приключване на СМР, Изпълнителят е длъжен да възстанови работната площадка в първоначалния и вид, като изтегли цялата си механизация и всички невложени материали. Площадката трябва да бъде почистена от строителни, битови и други отпадъци за сметка на Изпълнителя.

 **Участниците в настоящата поръчка следва да представят мерки за безопасност и здраве, които да са неразделна част от предложението им за изпълнение на поръчката.**

1. **Нормативни актове, които следва да се спазват при строителството:**

Изпълнението на възложените строителни и монтажни работи е необходимо да отговаря на изискванията, установени с Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България.

 В процеса на изпълнение на поръчката е задължително да бъдат спазвани действащите законови и подзаконови нормативни актове в областта на строителството на Република България.

 Участниците в строителния процес от страна на Изпълнителя са задължени да спазват всички технологични изисквания за извършените СМР, както и нормативите за осигуряване на безопасни условия на труд и пожарна безопасност в строителството.

1. **Гаранционни срокове.**

Нормалното функциониране и ползване на обекта по отношение на изпълнените строителни и монтажни работи, както и отстраняване на скрити дефекти след приемането му от Възложителя, следва да бъде осигурено с определяне на минимални гаранционни срокове. Последните да бъдат съобразени с разпоредбите на Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и обекти.

Изпълнителят трябва да извършва гаранционна поддръжка на монтираното вентилационно и климатично оборудване за срок не по-кратък от 36 (тридесет и шест) месеца, считано от датата на подписване на протокол за проведена 72-часова проба и двустранен приемателно-предавателен протокол.

За времето на гаранционна поддръжка Изпълнителят следва да поеме всички разходи за поддръжка и профилактично техническо обслужване на монтираното вентилационно и климатично оборудване, според изискванията на производителя, включително извършване на периодична профилактика.

По време на гаранционното обслужване Изпълнителят отстранява възникнали повреди в следствие на извършения монтаж или проявили се скрити дефекти и прави замяна на фабрично дефектирали части на оборудването за своя сметка. Времето за реакция и отстраняване на повредите е не повече от 24 часа след уведомяване на Изпълнителя по телефон или електронна поща от упълномощеното лице по договора с Възложителя.

В случай на необходимост от ремонт на монтираното вентилационно и климатично оборудване, същият се осъществява до 48 (четиридесет и осем) часа от констатацията, а ако този срок не е достатъчен, представители на Възложителя и Изпълнителя подписват двустранен протокол за определения по-дълъг срок. Когато се налага ремонтът да бъде извършен в сервизна база на Изпълнителя, демонтажът на техниката, транспортните разходи и монтажът на техниката, са за сметка на Изпълнителя.

1. **Предложение за изпълнение на поръчката**

 **Участниците в настоящата поръчка следва да представят „Предложение за изпълнение на обществената поръчка“, което да съдържа описание на начина за нейното изпълнение, в съответствие с изискванията на Възложителя. Към предложението представят приложени линеен график за изпълнение на поръчката, заедно с диаграма на работната ръка.**

 Участникът следва да предложи организация за изпълнение на строителните и монтажни работи /СМР/, която се отнася до конкретните видове дейности, описани в количествената сметка, да посочи разпределението на задълженията и отговорностите на отделните членове на ръководния състав, начините за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите по изпълнение на поръчката с Възложителя.

***Участникът ще бъде отстранен от по-нататъшно участие в обществената поръчка в случай, че в представеното от него предложение за изпълнение на поръчката са посочени:***

* ***различен възложител и/или наименование на друг обект;***
* ***изработване на инвестиционен проект и/или изпълнение на строително-монтажни работи по изготвен инвестиционен проект;***
* ***издаване на разрешение за строеж и/или извършване на строително-монтажни работи след издадено разрешение за строеж;***
* ***извършване на ремонтни дейности, които не са включени в количествената сметка към техническата спецификация***.

 Предложеният от участника линеен график трябва да бъде изготвен в календарни дни и да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност и продължителност на всички строително – монтажни работи, както и ***общият брой*** технически лица, специалисти и нискоквалифицирани работници /изпълнителски състав/, които ще използва за извършването на всеки вид СМР и тяхното разпределение по дни.

 ***Графикът следва да е разработен във формат с хоризонтални диаграми или еквивалентно, така че да е видно изпълнението на посочените по-горе изисквания. Срокът на изпълнение на строително-монтажните работи по графика не може да бъде различен от този, посочен от съответния участник в предложението за изпълнение на поръчката.***

 Диаграмата на работната ръка трябва да бъдe изготвена в календарни дни.

 ***В случай, че представените от участника Линеен график и диаграма на работната ръка не са изготвени в календарни дни, участникът ще бъде отстранен от по-нататъшно участие в обществената поръчка.***

 ***Линейният график и диаграмата на работната ръка могат да бъдат представени в един документ, като две отделни изображения (графични, таблични или др.) или като два отделни документа. Между представения линеен график и диаграмата на работната ръка трябва да е налице пълно съответствие по отношение на броя на лицата на*** изпълнителския състав***, които участникът предвижда да използва за изпълнение на поръчката, както и по отношение на тяхното разпределение по дни. Констатирането на несъответствие в информацията, съдържаща се в посочените в предходното изречение документи е основание за отстраняване на участника от процедурата.***

1. **Количествена сметка:**

**КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА**

**за**

**„Извършване на строително–монтажни работи (текущ ремонт) в Национална следствена служба“**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ по ред** | **Наименование на вида строително-монтажни работи** | **Ед. мярка** | **Количество** |
|
| **А** | **Ремонт на външно стълбище, фоайе и стълбищна клетка в Блок 1В** |  |
| **І** | **АС – част** |   |  |
| 1 | Очукване на напукана и компрометирана мазилка по стени  | м2 | 26,00 |
| 2 | Остъргване на стара напукана боя по стени и тавани | м2 | 340,00 |
| 3 | Грундиране на стени и тавани с контактен грунд | м2 | 340,00 |
| 4 | Боядисване на стени и тавани с латекс - бяло | м2 | 340,00 |
| 5 | Шпакловка по стени и тавани с гипсово лепило | м2 | 340,00 |
| 6 | Направа на вароциментова мазилка по вътрешни стени | м2 | 26,00 |
| 7 | Пренасяне, натоварване и извозване на строителни отпадъци | м3 | 8,00 |
| 8 | Монтаж на ръбохранители около дограма | м | 140,00 |
| 9 | Доставка и монтаж на алуминиева врата с размери 2,40/2,80 м (с неотвар. горна част с вис. 0,40 м); профил с прекъснат термомост и цвят по RAL, триплексово стъкло (б/б - 4.4.1) | бр. | 1,00 |
| 10 | Доставка и монтаж на алуминиева врата с размери 3,30/2,80 м (с неотвар. горна част с вис. 0,40 м) профила с прекъснат термомост и цвят по RAL, триплексово стъкло (б/б - 4.4.1 - мат) | бр. | 4,00 |
| 11 | Доставка и монтаж на алуминиева врата с размери 1,80/2,80 м (с неотвар. горна част с вис. 0,40 м) профила с прекъснат термомост и цвят по RAL, триплексово стъкло (б/б - 4.4.1 - мат) | бр. | 1,00 |
| 12 | Боядисване с блажна боя на метални тръби за отопление | м | 160,00 |
| 13 | Боядисване на радиатори с блажна боя | бр. | 13,00 |
| 14 | Монтаж и демонтаж на скеле | м2 | 418,00 |
| 15 | Почистване и полиране на настилка от теракот | м2 | 50,00 |
| 16 | Шлайфане, полиране, китване на мозайка по стъпала | м2 | 164,00 |
| 17 | Доставка и монтаж на алуминиева дограма по RAL с прекъснат термомост и стъклопакет с вътрешно триплексово стъкло (б/б - 4.4.1 - мат) за стълбищна клетка с 50% отваряемост  | м2 | 50,00 |
| 18 | Доставка и монтаж на алуминиева дограма по RAL с прекъснат термомост с триплексово стъкло (б/б - 4.4.1 - мат) за кабинка пропуски и охрана с плъзгаща врата 80/200 см и гишета 100/60 см | м2 | 20,00 |
| 19 | Подготовка и боядисване с блажна боя на метални решетки на прозорци по стълбище | м2 | 50,00 |
| 20 | Подготовка и боядисване с блажна боя на метален парапет по вътрешно стълбище двустранно | м2 | 72,00 |
| 21 | Доставка и монтаж на парапет от неръждаема стомана с профил ф 40 с три струни успоредни профил ф 12 мм по стълбищни площадки | м | 25,00 |
| 22 | Демонтаж на метални решетки на прозорци в стълбищна клетка | м2 | 50,00 |
| 23 | Демонтаж на метална дограма в стълбищна клетка | м2 | 50,00 |
| 24 | Подмяна на дървена ръкохватка на стълбищен парапет  | м | 80,00 |
| **ІІ** | **Ел. - част**  |   |   |
| 1 | Демонтаж, доставка и монтаж на осветителни тела 2х18W LED | бр. | 15,00 |
| 2 | Демонтаж, доставка и монтаж на ел. ключ обикновен | бр. | 8,00 |
| 3 | Подмяна на кабел СВТ 3х1,5 мм за осветление в коридор | м | 75,00 |
| 4 | Демонтаж, доставка и монтаж на ел. контакт единичен обикновен  | бр | 8,00 |
|  |  |
| **Б** | **Блок 3 – ремонт на външно стълбище, фоайе 1-ви ет., вътрешно стълбище между 1-ви и 2-ри ет., фоайе 2-ри ет., санитарен възел 2-ри ет., зала, ОВК инсталация, покрив** |   |
| **І** | **АС – част** |   |   |
| 1 | Демонтаж на съществуващи врати | бр. | 15,00 |
| 2 | Демонтаж на ламаринена обшивка по бордове | м | 110,00 |
| 3 | Доставка и монтаж на ламаринена обшивка по бордове | м | 110,00 |
| 4 | Доставка и монтаж на хидроизолациона мембрана ПВХ мин. 1,5 мм | м2 | 640,00 |
| 5 | Ремонт и възстановяване на мълниезащита | бр. | 1,00 |
| 6 | Измерване на показателите на мълниезащитната инсталация | бр. | 1,00 |
| 7 | Ремонт на съществуваща метална стълба /включително подготовка и боядисване/ | бр. | 1,00 |
| 8 | Демонтаж на воронки | бр. | 8,00 |
| 9 | Доставка и монтаж на воронки | бр. | 8,00 |
| 10 | Ремонт на комини и вентилационни шахти | бр. | 6,00 |
| 11 | Доставка и монтаж на отдушници | бр. | 4,00 |
| 12 | Доставка и монтаж на геотекстил | м2 | 640,00 |
| 13 | Ремонт на вентилационни отвори ф 110 мм | бр. | 4,00 |
| 14 | Доставка и монтаж на интериорни врати MDF, комплект с каса до 35 см, секретна брава и дръжки 90/200 см | бр. | 6,00 |
| 15 | Доставка и монтаж на двойни интериорни врати MDF, комплект с каса до 35 см, секретна брава и дръжки 140/210 см | бр. | 4,00 |
| 16 | Доставка и монтаж на интериорна врата MDF с две крила 90/200 см /двукатна/ на каса до 22 см с пълнеж за шумоизолация и 2 бр. секретна брава и дръжки  | бр | 1,00 |
| 17 | Демонтаж, доставка и монтаж на минерални пана 600/600 мм от окачен таван | м2 | 189,00 |
| 18 | Демонтаж, доставка и монтаж на минерални пана 1200/300 мм от окачен таван | м2 | 92,00 |
| 19 | Коригиране/хоризонтиране на окачена конструкция на растерен таван | м2 | 281,00 |
| 20 | Демонтаж облицовка и конструкция подиум за уплътняване на връзки между въздуховодни елементи | м2 | 50,00 |
| 21 | Възстановяване на конструкция и облицовка подиум | м2 | 50,00 |
| 22 | Направа на предстенни обшивки от гипсокартон 12.5 мм на конструкция, вкл. шпакловка и боя | м2 | 69,55 |
| 23 | Шпакловка по стени и тавани с гипсово лепило | м2 | 248,00 |
| 24 | Боядисване с латекс по стени и тавани - бяло | м2 | 2410,00 |
| 25 | Почистване и полиране на настилка от теракот | м2 | 400,00 |
| 26 | Пренасяне, натоварване и извозване на строителни отпадъци | м3 | 3,00 |
| 27 | Боядисване с блажна боя на метални тръби за отопление | м | 110,00 |
| 28 | Боядисване на радиатори с блажна боя | бр. | 10,00 |
| 29 | Подмяна на барбакани | бр. | 2,00 |
| 30 | Подмяна на хидроизолация по плосък покрив, включително обшивка по бордове  | м2 | 32,00 |
| 31 | Очукване на напукана и компрометирана мазилка по фасади, колони и тавани  | м2 | 42,00 |
| 32 | Изкърпване на външни мазилки по фасади, колони и тавани  | м2 | 42,00 |
| 33 | Боядисване с фасадна бяла боя по фасади, колони и тавани  | м2 | 140,00 |
| 34 | Очукване и премахване на настилка от теракот по стъпала | м2 | 54,00 |
| 35 | Направа на настилка от гранитогрес по външни стъпала | м2 | 54,00 |
| 36 | Подмяна на съществуващи двойни алуминиеви врати с нови с размери 300/300 см с неотваряема горна част 80 см, бял профил с прекъснат термомост, стъклопакет б/б с вътрешно стъкло триплекс 4.4.1  | бр | 2,00 |
| 37 | Доставка и полагане на армиран бетон Б 20 | м3 | 4,00 |
| 38 | Доставка и монтаж на щори хоризонтални за прозорци | м2 | 60,00 |
| 39 | Направа на навес от стоманена праховобоядисана права конструкция, конзолно окачена, с поликарбонатни плоскости бяло мат с дебелина мин. 10 мм без улук с размер 1,40 х 1,20 м | бр | 1,00 |
| 40 | Направа на навес от стоманена праховобоядисана права конструкция, конзолно окачена, с поликарбонатни плоскости бяло мат с дебелина мин. 10 мм без улук с размер 2,60 х 1,20 м | бр | 1,00 |
| 41 | Демонтаж на съществуваща дървена дограма по фасади  | м2 | 5,00 |
| 42 | Разваляне на стара фаянсова облицовка по стени | м2 | 200,00 |
| 43 | Доставка и монтаж на PVC дограма – 750/700 мм, двуосов механизъм, двойна подпрозоречна дъска, мин. 5 камерна, 100 % отваряемост стъклопакет мин. 24 мм. – с едно нискоемисионно стъкло отваряеми комарници, хоризонтални алуминиеви щори с фиксатори  | бр. | 5,00 |
| 44 | Доставка и монтаж на AL врата с вътрешно заключване - 70/200 см  | бр. | 4,00 |
| 45 | Демонтаж, доставка и монтаж на окачен таван - растер с минерални пана 600/600 мм | м2 | 20,00 |
| 46 | Полагане на изравнителна циментова замазка по подове до 40 мм  | м2 | 20,00 |
| 47 | Очукване и премахване на теракотни плочи по под | м2 | 20,00 |
| 48 | Доставка и поставяне на теракотни плочи по под | м2 | 20,00 |
| 49 | Полагане на цокъл от гранитогрес 10 см, вкл. материал | м | 44,00 |
| 50 | Доставка и поставяне на фаянс за облицовка по стени | м2 | 200,00 |
| 51 | Доставка и монтаж преходни лайсни | м | 1,00 |
| **ІІ** | **Ел. - част**  |   |   |
| 1 | Подмяна на кабели СВТ3х1,5мм | м | 850,00 |
| 2 | Подмяна на кабели СВТ3х2,5мм | м | 760,00 |
| 3 | Вкопаване на кабели в тухлени стени | м | 48,00 |
| 4 | Изработка на лампен излаз до 20 м | бр. | 120,00 |
| 5 | Изработка на контактен излаз до 10 м | бр. | 36,00 |
| 6 | Демонтаж, доставка и монтаж на ел.ключ обикновен | бр. | 24,00 |
| 7 | Доставка и монтаж ел. контакти двойни /комбинирани с розетка за интерфейс за компютърна система и телефон/ | бр. | 20,00 |
| 8 | Доставка и монтаж на осветителни тела /LED влагоустойчиви единчни/ | бр. | 10,00 |
| 9 | Демонтаж на осветителни тела тип „луна“  | бр. | 200,00 |
| 10 | Доставка и монтаж на LED осветителни тела 300x1200 мм за вграждане мин. 60 W | бр. | 70,00 |
| 11 | Доставка и монтаж на LED осветителни тела 600x600 мм за вграждане 4х18 W | бр. | 54,00 |
| 12 | Доставка и монтаж на разклонителна кутия за скрита инсталация | бр. | 25,00 |
| 13 | Доставка и монтаж на конзола /контакт/ за скрита инсталация | бр. | 36,00 |
| 14 | Доставка и монтаж на конзола /ключ/ за скрита инсталация | бр. | 24,00 |
| 15 | Доставка и монтаж на разклонителна кутия за ПКОМ | бр. | 20,00 |
| 16 | Полагане на FTP кабел Outdoor cat.5e | м | 300,00 |
| 17 | Полагане на 2. UTP кабел cat. 5e | м | 20,00 |
| 18 | Преработка на ел. табло | бр. | 2,00 |
| 19 | Доставка и полагане на телефонен кабел – 6 жилен | м | 100,00 |
| 20 | Доставка и монтаж на коаксиален кабел- медна оплетка 50 Ω | м | 20,00 |
| 21 | Демонтаж, доставка и монтаж на ел. контакт единичен обикновен  | бр | 36,00 |
| **ІІІ** | **ВиК - част** |   |   |
| 1 | Доставка и монтаж на комплект аксесоари за тоалетна с огледало | бр. | 4,00 |
| 2 | Подмяна на подови сифони | бр. | 4,00 |
| 3 | Демонтаж на стара водопроводна инсталация | м | 30,00 |
| 4 | Демонтаж на стара канализационна инсталация | м | 20,00 |
| 5 | Направа на водопроводна инсталация от полипропилен ф 20 за топла и студена вода, включително материали | м | 30,00 |
| 6 | Направа на канализационна инсталация от ПВЦ ф 50, включително материали | м | 8,00 |
| 7 | Направа на канализационна инсталация от ПВЦ ф 110, включително материали | м | 12,00 |
| 8 | Доставка и монтаж структура за вграждане - комплект | бр. | 2,00 |
| 9 | Доставка и монтаж висяща тоалетна чиния с капак | бр. | 2,00 |
| 10 | Доставка и монтаж на малка тоалетна мивка с полуботуш и сифон | бр. | 4,00 |
| 11 | Доставка и монтаж на писоар, включително разводки  | бр. | 2,00 |
| 12 | Доставка и монтаж на смесителна батерия /проточна с функция за спиране/ | бр. | 4,00 |
| 13 | Доставка и монтаж на РVС ревизия  | бр. | 2,00 |
| **IV** | **Слаботокови инсталации - видеонаблюдение, СОТ и пожароизвестяване** |   |   |
| **а** | **Обща част** |   |   |
| 1 | Доставка и монтаж на розетка RJ11 за вграждане | бр. | 15,00 |
| 2 | Доставка и монтаж на розетка RJ45 за вграждане | бр. | 15,00 |
| **б** | **Пожароизвестителна инсталация** |   |   |
| 1 | Контролен панел пожароизвестяване- 4 зони | бр. | 1,00 |
| 2 | Оптично-димен пожароизвестител | бр. | 88,00 |
| 3 | Ръчен бутон | бр. | 2,00 |
| 4 | Изнесен светлинен индикатор | бр. | 14,00 |
| 5 | Аварийни лампи | бр. | 12,00 |
| 6 | Сирена вътрешна | бр. | 1,00 |
| 7 | Акумулаторна батерия 12 V /7 Ah | бр. | 4,00 |
| 8 | Доставка на негорим кабел 2х1.00мм2 | м | 680,00 |
| 9 | Доставка захранващ кабел | м | 200,00 |
| 10 | Доставка и инсталиране на ТППП 12х0.75 мм2 до дежурна стая | м | 20,00 |
| **V** | **ОВК - част** |   |   |
| **а** | **Санитарен възел** |   |   |
| 1 | Доставка и монтаж на вентилатор за тоалетна Ф120 мм | бр. | 2,00 |
| **б** | **Вентилационна система конферентна зала** |   |   |
| 1 | Демонтаж на водоохлаждащ агрегат  | бр. | 1,00 |
| 2 | Демонтаж на тръбни разводки  | м | 33,00 |
| 3 | Демонтаж на циркулационна помпа и разширителен съд | к-т | 1,00 |
| 4 | Демонтаж на изолация минерална вата и фолио | м2 | 98,80 |
| 5 | Демонтаж на въздуховоди от поцинкована ламарина | м2 | 33,00 |
| 6 | Демонтаж на вентилационни решетки | бр. | 18,00 |
| 7 | Доставка и монтаж на разделен буферен съд 1500 л с прилежаща арматура | бр. | 1,00 |
| 8 | Изграждане на фундамент за водоохлаждащ агрегат - покрив | бр. | 1,00 |
| 9 | Ревизия, смяна на компресори, масло, фреон и всички необходими компоненти за въвеждане в експлоатация на водоохлаждащ агрегат TRANE ECGAU2501XCANA, Qохл.= 60.3kW - минимален гаранционен срок след ремонта -3год. | бр. | 1,00 |
| 10 | Доставка и монтаж на циркулационна помпа с прилежаща арматура | бр. | 2,00 |
| 11 | Доставка и монтаж на разширителен съд | бр. | 1,00 |
| 12 | Доставка и монтаж на тръбна разводка за допълваща линия и автоматична пълначка | м | 45,00 |
| 13 | Доставка и монтаж на тръбна разводка за отделяне на конденз от топлообменник | м | 29,00 |
| 14 | Доставка и монтаж на трипътен смесителен вентил DN 50 с ел. задвижка | бр. | 2,00 |
| 15 | Доставка и монтаж на филтри DN 50 | бр. | 4,00 |
| 16 | Доставка и монтаж на спирателни кранове DN 50 | бр. | 8,00 |
| 17 | Доставка и монтаж на манометри | бр. | 4,00 |
| 18 | Доставка и монтаж на термометри  | бр. | 4,00 |
| 19 | Доставка и монтаж на шумозаглушители | бр. | 4,00 |
| 20 | Преработка на въздуховодна мрежа | м2 | 58,00 |
| 21 | Доставка и монтаж на изолация от микропореста гума 32 мм | м2 | 35,00 |
| 22 | Уплътняване на всички връзки на въздуховодната система | бр. | 89,00 |
| 23 | Доставка и монтаж на табло за управление, вкл. контролер, датчици, пресостати и окабеляване | к-т | 1,00 |
| 24 | Доставка и монтаж на честотен регулатор | бр. | 2,00 |
| 25 | Доставка и монтаж на вентилационни решетки | бр. | 8,00 |
| 26 | Доставка и монтаж на метална конструкция за укрепване | кг | 250,00 |
| **в** | **Климатизация**  |   |   |
| 1 | Доставка и монтаж на VRF система Qохл.= 40kW включваща външно тяло и осем вътрешни тела, вкл. тръбни разводки, дренажна система, окабеляване и всички необходими компоненти за експлоатация на система | к-т | 1,00 |
| 2 | Направа на връзки към съществуваща канализация | бр. | 3,00 |
|  |  |
| **В** | **Административна сграда – външно стълбище, фоайе и работни кабинети** |   |
| **І** | **АС – част** |   |   |
| 1 | Очукване на напукана и компрометирана външна мазилка по колони и тавани | м2 | 34,00 |
| 2 | Остъргване на стара напукана боя по стени и тавани | м2 | 330,00 |
| 3 | Грундиране на стени и тавани | м2 | 740,00 |
| 4 | Боядисване на стени и тавани с латекс - бяло | м2 | 380,00 |
| 5 | Боядисване на стени и тавани с латекс - цветно | м2 | 460,00 |
| 6 | Шпакловка по стени и тавани с гипсово лепило | м2 | 740,00 |
| 7 | Пренасяне, натоварване и извозване на строителни отпадъци | м3 | 5,00 |
| 8 | Монтаж на ръбохранители около дограма | м | 70,00 |
| 9 | Доставка и монтаж на двукрила алуминиева врата с размери 3,45/2,70 м (с неотваряеми горна част с височина 0,60 м и 2 бр. странични части с широчина по 0,825 м за всяка от двете; размер на отваряемата част ~ 1,80/2,15 м), профила с прекъснат термомост и цвят по RAL, стъклопакет (б/б). При изработката вида и размерите се взимат от място. | бр. | 1,00 |
| 10 | Доставка и монтаж на алуминиева врата с размери 1,35/2,10 м (с неотваряема странична част с широчина 0,30 м; размер на отваряемата част ~ 1,00/2,10 м), профила с прекъснат термомост и цвят по RAL, триплексово стъкло (б/б - 4.4.1.). При изработката вида и размерите се взимат от място. | бр. | 1,00 |
| 11 | Подмяна на настилка от теракот | м2 | 16,50 |
| 12 | Боядисване с блажна боя на метални тръби за отопление | м | 6,40 |
| 13 | Боядисване на радиатори с блажна боя | бр. | 2,00 |
| 14 | Доставка и полагане на тел. кабел | м | 16,00 |
| 15 | Полагане на гранитогрес по външни стъпала | м2 | 22,00 |
| 16 | Вкопаване на кабели за климатик, интернет и телефон | м | 30,00 |
| 17 | Доставка и монтаж преходни лайсни | м | 2,80 |
| 18 | Доставка и монтаж на РVС розетка за тръби за парно | бр. | 4,00 |
| 19 | Демонтаж на радиаторна решетка  | бр. | 15,00 |
| 20 | Доставка и монтаж на противоударно фолио клас Р2А по врати с размери 3,45/2,70 м | м2 | 9,40 |
| 21 | Доставка и монтаж на алуминиева дограма за направа на помещения за охрана и пропуски с общ размер 3,40/1,00/2,70 м (д/ш/в) и обща стена по средата по дължина с размер 1,00/2,70 м.; профил по RAL с прекъснат термомост с долен хоризонтален делител на височина 1,00 м и горен хоризонтален делител на височина 2,05 м (над вратите); с триплексово стъкло (б/б - 4.4.1 - мат под долния хоризонталния делител и б/б - 4.4.1 над долния хоризонталния делител); 2 бр. плъзгащи врати 80/200 см и 2 бр. гишета 100/60 см | м2 | 17,30 |
| 22 | Подготовка и боядисване с блажна боя на парапет по външно стълбище двустранно | м2 | 12,00 |
| 23 | Изкърпване на външни мазилки по фасади, колони и тавани  | м2 | 54,00 |
| 24 | Боядисване с фасадна бяла боя по фасади, колони и тавани  | м2 | 54,00 |
| 25 | Подмяна на вертикални и хоризонтални водоотвеждащи елементи (олуци и водосточни тръби) с нови от PVC ф 80 кафяви | м | 12,00 |
| **ІІ** | **Ел. - част, осветление** |   |   |
| 1 | Демонтаж, доставка и монтаж на ел. контакт двоен /комбиниран с розетка за интерфейс за компютърна система и телефон/ | бр. | 2,00 |
| 2 | Подмяна на съществуващи осветителни тела с осветителни тела 600/600 мм 4х18W | бр. | 9,00 |
| 3 | Демонтаж, доставка и монтаж на ел. ключ обикновен | бр. | 5,00 |
| 4 | Подмяна на кабел СВТ 3х1,5 за лампи в коридор | м | 12,00 |
| 5 | Демонтаж, доставка и монтаж на ел. контакт единичен обикновен  | бр. | 2,00 |
| 6 | Полагане на FTP кабел Outdoor cat.5e | м | 16,00 |
| **III** | **Слаботокови инсталации - видеонаблюдение, СОТ и пожароизвестяване** |   |   |
| **а** | **Обща част** |   |   |
| 1 | Доставка и монтаж на захранващ адаптор 12V 1А | бр. | 1,00 |
| 2 | Доставка и монтаж на оборудване на комуникационен шкаф | бр. | 1,00 |
| 3 | Доставка и монтаж на гофрирана тръба за полагане на кабел | м | 26,00 |
| 4 | Доставка и монтаж на SWITCH 16 | бр. | 1,00 |
| 5 | Доставка и монтаж на розетка RJ11 за вграждане | бр. | 1,00 |
| 6 | Доставка и монтаж на розетка RJ45 за вграждане | бр. | 1,00 |
| **б** | **Видеонаблюдение** |   |   |
| 1 | Доставка и монтаж на 1.3 Megapixel Day&Night HD-TVI камера или 720p (1280x720)/30FPS(60Hz), 25FPS(50Hz), 1/3” CMOS progressive сензор, интелигентно IR осветление с обхват до 20 метра, IR cut Filter, фиксиран обектив 2.8мм, AWB, AGC.Тем. oт-20°C ~ +50°C, DC12V, IP66–подходяща за вътрешен монтаж | бр. | 1,00 |
| **в** | **СОТ** |   |   |
| 1 | Контролен панел с възможност за мин. 10 зони | бр. | 1,00 |
| 2 | Клавиатура /поел-снел охрана/ | бр. | 1,00 |
| 3 | PIR датчик със стойка | бр. | 1,00 |
| 4 | МУК правоъгълен за монтаж  с винтове / самозалепващ за PVC и алуминиеви врати | бр. | 1,00 |
| 5 | Мрежов трансформатор | бр. | 1,00 |
| 6 | Акумулаторна батерия 12 V /7 Ah | бр. | 1,00 |
| 7 | Кабел 8-жилен екраниран | м | 14,00 |
| **г** | **Пожароизвестителна инсталация** |   |   |
| 1 | Оптично-димен пожароизвестител | бр. | 3,00 |
| 2 | Ръчен бутон | бр. | 1,00 |
| 3 | Аварийни лампи | бр. | 2,00 |
| 4 | Акумулаторна батерия 12 V /7 Ah | бр. | 1,00 |
| 5 | Доставка на негорим кабел 2х1.00мм2 | м | 12,00 |
| 6 | Доставка захранващ кабел | м | 6,00 |
| **Г** | **Административна сграда - тоалетна VІ ет.** |  |   |
| **І** | **АС – част** |   |   |
| 1 | Разваляне на облицовка от фаянсови плочки  | м2 | 136,00 |
| 2 | Доставка и монтаж фаянс за облицовка на стени | м2 | 145,00 |
| 3 | Грундиране на стени и тавани | м2 | 52,00 |
| 4 | Боядисване на стени и тавани с бял латекс | м2 | 52,00 |
| 5 | Доставка и монтаж на AL врата с вътрешно заключване - 70/200 см  | бр. | 6,00 |
| 6 | Доставка и монтаж на AL врата - 80/200 см  | бр. | 4,00 |
| 7 | Демонтаж, доставка и поставяне на теракотни плочи по под | м2 | 38,00 |
| 8 | Очукване на напукана и компрометирана мазилка по стени  | м2 | 19,00 |
| 9 |  Направа на вароциментова мазилка по вътрешни стени | м2 | 19,00 |
| 10 | Шпакловка по стени и тавани с гипсово лепило | м2 | 32,00 |
| 11 | Направа на окачен таван от гипсокартон 12.5 мм на конструкция, вкл. шпакловка  | м2 | 38,00 |
| 12 | Доставка и монтаж на окачен таван - растер с минерални пана 600/600 мм | м2 | 20,00 |
| **ІІ** | **Ел. инсталации, осветление** |   |   |
| 1 | Доставка и монтаж на осветителни тела /LED влагоустойчиви единчни/ | бр. | 14,00 |
| 2 | Демонтаж, доставка и монтаж на ел. ключ обикновен единичен | бр. | 10,00 |
| 3 | Демонтаж, доставка и монтаж на ел. контакт единичен | бр | 4,00 |
| **ІІІ** | **ВиК инсталация, санитарен фаянс** |   |   |
| 1 | Доставка и монтаж на комплект аксесоари за тоалетна  | бр. | 4,00 |
| 2 | Подмяна на подови сифони  | бр. | 6,00 |
| 3 | Демонтаж на стара водопроводна инсталация | м | 26,00 |
| 4 | Демонтаж на стара канализационна инсталация | м | 24,00 |
| 5 | Направа на водопроводна инсталация от полипропилен ф 20 /*топла и студена вода*/, включително материали | м | 26,00 |
| 6 | Направа на канализационна инсталация от ПВЦ ф 50, включително материали | м | 8,00 |
| 7 | Направа на канализационна инсталация от ПВЦ ф 110, включително материали | м | 16,00 |
| 8 | Доставка и монтаж моноблок – комплект | бр. | 4,00 |
| 9 | Доставка и монтаж на малка тоалетна мивка до 60 см с полуботуш и огледало с размери мин. 60 х 50см | бр. | 3,00 |
| 10 | Доставка и монтаж на смесителна батерия /проточна с функция за спиране/ | бр. | 3,00 |
| 11 | Доставка и монтаж на сифони за мивка | бр. | 3,00 |
| 13 | Доставка и монтаж на РVС ревизия  | бр. | 4,00 |
|  |  |