

# ДОГОВОР.....55

Днес,.....04.08.....2017 г. в гр. София, и на основание чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП и чл. 56, ал. 5 от Вътрешните правила за управление на цикъла на обществените поръчки в Прокуратурата на Република България (ВПУЦОПРБ), се сключи настоящият договор между:

**ПРОКУРАТУРА НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**, гр. София, бул. „Витоша“ № 2, с ИН по ДДС № ВО 121817309, ЕИК по БУЛСТАТ 121817309, представлявана от г-жа Мирослава Райковска – за главен секретар на Администрация при главния прокурор, съгласно Заповед № РД-05-1794/11.07.2017 г. на главния прокурор на Република България, наричана по-долу за краткост Възложител, от една страна,

и

„МГ Консултинг“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: град София, ул. „Ами Буе“ № 46, ет. 5, ап. 19, ЕИК: 200101243, Идент. № по ДДС: BG 200101243, представлявано от г-н Георги Заличено на основание чл. 2 от ЗЗЛД Георгиев - управител, наричано за краткост Изпълнител, се сключи настоящият договор за следното:

## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1. (1)** Възложителят възлага, а Изпълнителят приема срещу възнаграждение да изготви технически задания и спецификации, методики с показатели за оценка на офертите и изисквания, на които следва да отговарят участниците в процедурите за възлагане на обществени поръчки с обекти:

1. „Проектиране и строителство по преустройство на сгради за нуждите на Бюро по защита, находящи се в гр. София, бул. „Подполковник Калитин“ № 21“;

2. „Национална следствена служба - изготвяне на конструктивно становище с проект за отстраняване на възникнали дефекти и извършване на СМР на подземен паркинг, находящ се в гр. София, бул. „Г.М. Димитров“ № 42“;

3. Изготвяне на задание за възлагане на услуга: Упражняване на строителен надзор и контрол (Консултант), включително оценка на съответствие на проектната документация с основните изисквания на строежа, при изпълнение на обществената поръчка по т.1.

4. Изготвяне на задание за възлагане на услуга: Упражняване на строителен надзор и контрол (Консултант), включително оценка на съответствие на проектната документация с основните изисквания на строежа, при изпълнение на обществената поръчка по т.2.

(2) Дейностите и задачите, които следва да изпълни Изпълнителят са подробно описани в Техническото задание на Възложителя – Приложение № 1 към договора.

(3) Изпълнението на договора се удостоверява с констативен протокол, подписан от представители на Възложителя и Изпълнителя, съгласно Раздел VII „Приемане на работата“.

## II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 2. (1)** Възложителят заплаща на Изпълнителя общо възнаграждение в размер на 10 000 /десет хиляди/ лева без вкл. ДДС.

**(2)** В цената по ал. 1 са включени всички разходи на Изпълнителя за изпълнение на дейностите, посочени в чл. 1 от настоящия договор.

**(3)** Цената, посочена в ал.1, е фиксирана/крайна за времето на изпълнение на договора и не подлежи на промяна, освен ако промяната не се изразява в намаляване на договорените цени в интерес на Възложителя.

**Чл. 3. (1)** Възложителят заплаща възнаграждението по чл. 2, ал. 1 в български лева, по банков път и след представена от страна на Изпълнителя надлежно оформена фактура.

**(2)** Възложителят не предвижда извършване на авансово или междинно плащане. Цялото плащане по договора ще се извърши еднократно, в срок до 5 /пет/ работни дни, след приемане изпълнението на договора от страна на Възложителя и представена от страна на Изпълнителя надлежно оформена фактура, придружена от копие на протоколите, съгласно Раздел VII „Приемане на работата”.

**(3)** Плащанията по настоящия договор ще се извършват в лева по банков път по следната сметка на Изпълнителя:

Заличено съгласно чл. 72 от ДОПК

### **III. ВЛИЗАНЕ В СИЛА. СРОКОВЕ**

**Чл. 4. (1)** Договорът влиза в сила от датата на подписването му от двете страни. Срокът за изпълнение на дейностите по чл. 1, ал. 1 от договора е 10 (десет) календарни дни.

**(2)** Срокът за изпълнение започва да тече от следващия ден на датата, на която се предоставя от Възложителя на Изпълнителя пълният обем налична техническа и друга документация, приложима при изпълнението на предмета на договора. Предоставянето на документацията се извършва с приемо-предавателен протокол.

**(3)** Документацията по ал. 2, която следва да бъде представена от Възложителя на Изпълнителя, е посочена в Опис – Приложение № 2 към настоящия договор.

### **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 5. (1)** Изпълнителят се задължава:

1. да изпълни възложената му работа в съответствие с изискванията и условията на този договор и приложенията към него;

2. да изпълни възложената му работа в съответствие с разпоредбите на действащото законодателство;

3. да осигури достатъчно на брой експерти с необходимата квалификация за качествено изпълнение на договора, в рамките на указания в чл. 4 срок.

4. да приема и разглежда всички писмени възражения на Възложителя относно недостатъците, допуснати при изпълнение на поръчката, и да ги отстранява за своя сметка;

5. в процеса на изпълнение на услугата, респ. разработването на проекти на документи, да участва във всички работни срещи с представители на Възложителя, както и да се консултира при необходимост с Възложителя, като се следват стриктно инструкциите му.

6. Да не разкрива по никакъв начин пред трети лица информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по този договор.

7. След изпълнение на договора да предаде всички материали и документи, придобити, съставени или изготвени от него във връзка с дейностите в изпълнение на договора, на Възложителя, които стават собственост на Възложителя.

8. да представи мотиви за избора на показатели в методиките за оценка на офертите и за двете дейности и мотиви за избора на изискванията към участниците и за двете дейности.

9. при постъпили искания за разяснения по реда на ЗОП от участници в хода на откритите процедури, по документите предмет на настоящия договор, Изпълнителят се задължава да съдейства на Възложителя при изготвяне на разясненията, като предоставя в двудневен срок от уведомяването на Възложителя писмено становище по поисканото разяснение.

(2) Изпълнителят има право:

1. да получи уговореното в договора възнаграждение при условията и в сроковете по настоящия договор;

2. да иска и да получава от Възложителя необходимото съдействие за изпълнение на задълженията си по настоящия договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко или косвено свързани или необходими за изпълнение на предмета на настоящия договор.

**Чл. 6. (1)** Изпълнителят носи отговорност за точното, качествено и законосъобразно изпълнение на договора.

(2) Изпълнителят носи отговорност за верността и законосъобразността на изработените от него документи, както и в случай на отмяна на решението за откриване на процедура за възлагане на обществена поръчка, когато е установено несъответствие на изработеното от Изпълнителя с изискванията на ЗОП, до размера на действително претърпените от Възложителя вреди.

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл. 7. (1)** Възложителят има право:

1. да контролира изпълнението на поетите от Изпълнителя договорни задължения. Указанията на Възложителя чрез упълномощени от него лица са задължителни за Изпълнителя, доколкото не пречат на неговата оперативна самостоятелност,

изпълнението им не е фактически невъзможно и не излизат извън рамките на договореното;

2. да иска от Изпълнителя да изпълни възложената работа в срок и без отклонения от договореното;

3. да откаже приемането и заплащането на услугата при непълно или неточно изпълнение, както и при съществено забавяне (с повече от 7 /седем/ календарни дни) изпълнението на договора.

4. да одобри или да не одобри извършената по договора работа.

(2) Възложителят се задължава:

1. да заплати уговорената цена по начина и в срокове по чл. 3;

2. да оказва необходимото съдействие на Изпълнителя при и по повод изпълнение на задълженията му по настоящия договор, както и да консултира ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при необходимост;

3. в случай на необходимост да организира работни срещи с Изпълнителя на адреса на Възложителя - гр. София, площад „Света Неделя“ №1 за обсъждане на проектите на документи или други задачи, съществени за изпълнението на предмета на договора.

## **VI. ЛИЦА ЗА КОНТАКТИ И КОНТРОЛ ПО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 8.** За реализирането целите на настоящия договор, страните определят следните лица за контакт и контрол:

- За Изпълнителя: г-н Георги Георгиев, управител, тел. 0888990191, имейл: [stanchew@abv.bg](mailto:stanchew@abv.bg).

- За Възложителя: г-н Красимир Тодоров, главен експерт – инженер, тел. 02/8036017, имейл: [ktodorov@prb.bg](mailto:ktodorov@prb.bg) и г-н Петър Лазаров, младши експерт, тел. 02/8036017, имейл: [plazarov@prb.bg](mailto:plazarov@prb.bg).

## **VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА**

**Чл. 9. (1)** Изготвените проекти на документи по чл. 1, ал. 1 от Договора, се представят на Възложителя в срока, уговорен в договора с приемо-предвадателен протокол, който се подписва от представители на страните по договора. Възложителят в срок до три работни дни, след подписване на приемо-предавателния протокол следва да одобри или когато установи несъответствия на изпълнението да откаже приемането на изработеното до отстраняването им.

(2) Когато бъдат установени несъответствия на изпълнението с уговореното или бъдат констатирани недостатъци и/или несъответствия и/или отклонения и/или пропуски и/или явни фактически грешки в проекта на документи и/или противоречие с действащото законодателство, Възложителят може да откаже приемането на изработеното до отстраняването им. Констатирани отклонения и недостатъци се описват в протокол, в който се посочва и срокът за отстраняването им за сметка на Изпълнителя. Възложителят връща на Изпълнителя представените документи и

протокола с описаните отклонения и недостатъци за отстраняване в указания в протокола срок. Срокът за отстраняване на отклонения и недостатъци тече от момента на връчване на протокола и не следва да бъде по-дълъг от 3 (три) работни дни.

(3) В случай, че в определения срок Изпълнителят не отстрани недостатъците, Възложителят може да ги отстрани за негова сметка или да иска съразмерно намаление на цената.

**Чл. 10. (1)** След отстраняване на забележките, коригираните документи отново се представят на Възложителя с приемо-предавателен протокол, подписан от представители на страните по договора.

(2) Окончателното изпълнение на договора се удостоверява с подписан от двете страни Констативен протокол, към който се прилагат копия на протоколите по чл. 9, ал. 1 и ал. 2 и чл. 10, ал. 1 от настоящия договор.

## **VIII. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ**

**Чл. 11. (1)** При просрочване на изпълнението на задълженията по този договор неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 5 % (пет на сто) на ден от стойността на договора, но не повече от 30% (тридесет на сто) от стойността му. При достигане на максималния размер на неустойката изправната страна има право да прекрати договора едностранно без предизвестие с писмено уведомление до другата страна.

(2) При непълно, неточно изпълнение на задълженията по договора, освен правата по чл. 7, ал. 1, т. 3, Възложителят има право и на неустойка в размер на 20% (двадесет на сто) от стойността на договора.

**Чл. 12. (1)** При прекратяване на договора поради виновно неизпълнение от страна на Изпълнителя, същият дължи неустойка в размер на 20 % (двадесет на сто) от стойността на договора, независимо от наличието на начислени по предходния член неустойки.

(2) При прекратяване на договора по вина на Възложителя, последният дължи на Изпълнителя и заплащане на стойността на извършените до датата на прекратяването дейности въз основа на двустранно съставен констативен протокол за извършените неизплатени дейности, стига те да могат да се ползват от Възложителя за реализиране на процедурите по възлагане на обществените поръчки.

**Чл. 13.** Страните си запазват правото да търсят обезщетение за действително претърпени вреди и пропуснати ползи над уговорените размери на неустойките по общия ред.

## **IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 14** Настоящият договор се прекратява:

(1) С пълното (навременно, точно и цяло) изпълнение на всички задължения на страните по договора;

(2) По взаимно съгласие на страните, с писмено споразумение, в което се уреждат и последиците от прекратяването;

(3) Едностранно от изправната страна с 3 (три) дневно писмено предизвестие до другата страна при виновно неизпълнение на задълженията ѝ по договора.

(4) Едностранно от Възложителя, с 5 (пет) дневно писмено предизвестие, отправено до Изпълнителя, без да дължи неустойки.

(5) При условията на чл. 11, ал. 1 от настоящия договор.

(6) Едностранно от Възложителя, без предизвестие, при съществено забавяне (с повече от 7 /седем/ календарни дни) изпълнението на договора.

## **Х. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ**

**Чл. 15 (1)** Изпълнителят и Възложителят третираат като конфиденциална всяка информация, получена при и по повод изпълнението на договора.

(2) Изпълнителят няма право без предварителното писмено съгласие на Възложителя да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма предоставените му документи и всякаква информация, свързана с предмета на договора.

## **ХІ. ДРУГИ УСЛОВИЯ**

**Чл. 16. (1)** Всички съобщения и уведомления между страните във връзка с изпълнението на настоящия договор, ще се извършват в писмена форма и ще са валидни, ако са подписани от упълномощените лица.

(2) За валидни адреси на приемане на съобщения и уведомления, свързани с настоящия договор, се смятат:

### **ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**“МГ КОНСУЛТИНГ” ООД**  
гр. София, 1606, ул. „Ами Буе”  
№ 46, ет. 5, ап. 19  
stanchew@abv.bg.

### **ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ПРОКУРАТУРА НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
гр. София, ул. „Витоша“ №2

(3) При промяна на данните по предходната алинея съответната страна е длъжна да уведоми другата незабавно след настъпване на промяната, в противен случай всички уведомления се считат за редовно връчени.

(4) За дата на съобщението/уведомлението се смята:

1. датата на предаването - при ръчно предаване на съобщението или уведомлението;

2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка - при изпращане по пощата;

3. датата на приемането - при изпращане по факс.

**Чл. 17.** За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българското законодателство.

**Чл. 18.** Възникналите спорове по приложението на настоящия договор се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие спорът се отнася пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

**Чл. 19.** При съставянето на настоящия договор се представиха следните документи, които са неразделна част от него:

- Техническо задание – Приложение № 1;
- Опис – Приложение № 2.

**Чл. 20.** Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра по един за всяка от страните по него.

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

Заличено съгласно чл. 2 от ЗЗЛД

**МИРОСЛАВА РАЙКОВСКА**  
**ЗА ГЛАВЕН СЕКРЕТАР НА**  
**АГП**  
/съгласно Заповед № РД 058/17.07.2017 г. на  
главния прокурор/



Заличено съгласно  
чл. 2 от ЗЗЛД

**ИВЕТА МАНКОВА**  
**НАЧАЛНИК ОТДЕЛ „СДМ”**  
**И ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ**

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

Заличено съгласно чл.  
2 от ЗЗЛД

**д-р инж. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ**  
**УПРАВИТЕЛ**



**ПРОТОКОЛ**  
**за предаване/приемане на документация**

Днес 04.08.2017 г., във връзка с договор № <sup>55</sup> 55./04.08.2017 г., сключен между Прокуратура на Република България – Възложител и „МГ Консултинг“ ЕООД – Изпълнител, за извършване на услуга с предмет: „Изготвяне на технически спецификации с методика за определяне на комплексна оценка на офертите за възлагане на обществени поръчки, за обекти, разпределени по позиции, както следва:

ОП 1: „Проектиране и строителство по преустройство на сгради за нуждите на Бюро по защита, находящи се в гр. София, бул. „Подполковник Калитин“ № 21“.

ОП 2: „Национална следствена служба – изготвяне на конструктивно становище с проект за отстраняване на възникнали дефекти и извършване на СМР на подземен паркинг, находящ се в гр. София, бул. „Г.М. Димитров“ № 42“,

се състави настоящия протокол, с който Възложителя предоставя на Изпълнителя наличната техническа документация и допълнителна информация, съгласно опис на същата /приложение № 2 към договора/.

Предал:

Заличено съгласно чл.  
2 от ЗЗЛД

инж. Красимир Тодоров –  
гл. експерт-инженер  
и за началник отдел „ССФ“ при АГП

Приел:

Заличено съгласно чл.  
2 от ЗЗЛД

д-р инж. Георги Георгиев –  
управител на





**ПРОКУРАТУРА НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ НА ГЛАВНИЯ ПРОКУРОР**

---

**ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ**

За възлагане на поръчка с обект „Услуга“ и предмет: „Изготвяне на технически спецификации с методика за определяне на комплексна оценка на офертите за възлагане на обществени поръчки, за обекти, разпределени по позиции, както следва:

**ОП 1:** „Проектиране и строителство по преустройство на сгради за нуждите на Бюро по защита, находящи се в гр. София, бул. „Подполковник Калитин“ № 21“.

**ОП 2:** „Национална следствена служба - изготвяне на конструктивно становище с проект за отстраняване на възникнали дефекти и извършване на СМР на подземен паркинг, находящ се в гр. София, бул. „Г.М. Димитров“ № 42“.

2017 г.

гр. София

С оглед предстоящо провеждане на обществени поръчки за извършване на основен ремонт на сграден фонд, предоставен за стопанисване на Прокуратурата на Република България, с обект: строителство, по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 1 от ЗОП, е необходимо да бъдат изготвени технически спецификации с методика за определяне на комплексна оценка на офертите за възлагане на обществени поръчки, при критерии за възлагане на поръчките – оптимално съотношение качество/цена, съгласно чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП за обекти, разпределени по позиции, както следва:

ОП 1: „Проектиране и строителство по преустройство на сгради за нуждите на Бюро по защита, находящи се в гр. София, бул. „Подполковник Калитин“ № 21“.

ОП 2: „Национална следствена служба - изготвяне на конструктивно становище с проект за отстраняване на възникнали дефекти и извършване на СМР на подземен паркинг, находящ се в гр. София, бул. „Г.М. Димитров“ № 42.“

## I. Данни за обектите

1. Сгради за нуждите на Бюро по защита към главния прокурор, находящи се в гр. София, бул. „Подполковник Калитин“ № 21.

Сградите са разположени в поземлени имоти с идентификатор 68134.512.166 и идентификатор 68134.512.150 с обща площ 13894 м<sup>2</sup> по Актове за публична държавна собственост № № 09049 и 09048 от 12.02.2016 г.

1.1. Основни обемно-планировъчни и функционални показатели на сградите и комуникациите.

1.1.1. Имот с идентификатор № 68134.512.150 с площ 7468 кв.м – разположени са 3 бр. сгради по Акт за ПДС № 09049/12.02.2016 г.

- Сграда с ид. № 68134.512.150.1 – ЗП = 1645,00 м<sup>2</sup> на един етаж; с предназначение по Акт за ПДС за хангар, депо гараж; година на построяване – 1980 г.; масивна.

- Сграда с ид. № 68134.512.150.2 – ЗП = 1035,00 м<sup>2</sup> на два етажа, РЗП=1357,78 м<sup>2</sup>; с предназначение по Акт за ПДС за промишлена сграда; построена през 1980 год., масивна.

- Сграда с ид. № 68134.512.150.3 – ЗП = 515,00 м<sup>2</sup> на един етаж; с предназначение по Акт за ПДС за хангар, депо; построена през 1969 год.; масивна.

1.1.2. Имот с ид. № 68134.512.166 с площ 6515 кв.м – разположени са 4 бр. сгради по Акт за ПДС № 09048/12.02.2016 г.

- Сграда с ид. № 68134.512.166.1 – ЗП = 150,00 м<sup>2</sup> на един етаж; с предназначение по Акт за ПДС за друг вид производствена складова инфраструктурна сграда (столова и склад); Година на построяване – 1982 год. Сградата е негодна за обитаване и подлежи на премахване.

- Сграда с ид. № 68134.512.166.2 – ЗП = 233,00 м<sup>2</sup> на един етаж; с предназначение по Акт за ПДС за друг вид производствена складова инфраструктурна сграда (войнишки помещения); Година на построяване – 1975 год.; масивна.

- Сграда с ид. Ид.№ 68134.512.166.3 – ЗП = 160,00 м<sup>2</sup> на един етаж; с предназначение по Акт за ПДС за друг вид производствена складова инфраструктурна сграда (автомивка); Година на построяване – 1980 год.; масивна.

- Сграда с ид. № 68134.512.166.4 – ЗП = 74,00 м<sup>2</sup> на един етаж; с предназначение по Акт за ПДС за друг вид производствена складова инфраструктурна сграда (КПП); Година на построяване – 1938 год.; масивна. Сградата е негодна за обитаване и подлежи на премахване.

Сградите са с разрушена инсталационна осигуреност. Няма данни за сградните отклонения. От експлоатационните дружества са получени данни за наличието на

съоръжения от техническата инфраструктура около имотите и възможните точки на присъединяване.

В имотите има застроена площ за алеи, тротоари и настилки – 5300 м<sup>2</sup>, част от която са покрити с ламарина върху метална конструкция паркоместа с площ от 400 м<sup>2</sup>.

#### 1.2. Техническа документация

Няма налична техническа документация. През 2016 г. е извършено техническо обследване на имотите по всички части. Изготвени са архитектурни чертежи за всички сгради и геодезическо заснемане. Представен е доклад от обследването и техническо предложение за проектното предназначение на сградите.

### 2. Подземен паркинг, находящ се в Национална следствена служба, гр. София, бул. „Г.М. Димитров“ № 42.

Имотът, в който е разположена предвидената за ремонт сграда, се намира в УПИ VII, кв.1, м. „Дианабад“, район „Изгрев“. Същият е публична държавна собственост. Съставен е АДС № 00163/19.03.1997 г.

2.1. Основни обемнопланировъчни и функционални показатели на сградите и комуникациите.

Подземният паркинг, съгласно АПДС е Блок 1- гараж със ЗП = 1952,00 м<sup>2</sup>. Конструкцията му е масивна стоманобетонна, покривът – плосък. Ограждащите стени са панелни, настилка е циментова замазка. Дограмата е метална. Изпълнена е ел. инсталация. Не е изградена вентилация, няма настилка. Налични са дефекти в хидроизолацията на плочата. При снеготопене и дъжд има постоянни течове. Конструкцията на сградата е видимо компрометирана с нарушение на целостта на част от носещите елементи. Това налага направа на конструктивно становище, проект за отстраняване на възникнали дефекти и извършване на СМР.

#### 2.2. Техническа документация

Налична е техническа документация - преработка по части: АС, ВиК, електрозахранване, слаботокови инсталации.

**Възложителят не разполага с технически паспорти за двата обекта.**

## II. Предмет на услугата

Предметът на услугата включва:

### 1. Изготвяне на Технически спецификации.

Техническите спецификации за всеки един от посочените обекти, следва да са в съответствие с изискванията на Закона за обществените поръчки и Правилника за прилагането му, съгласно от § 2, т. 54, б. „а“ от ЗОП.

2. Изготвяне на методика за комплексна оценка на офертите за възлагане на обществените поръчки, при критерии за възлагане на поръчките – оптимално съотношение качество/цена за всяка от позициите.

Методиките за комплексна оценка на офертите, при критерии за възлагане на поръчките – оптимално съотношение качество/цена, съгласно чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП, респ. и показателите (не по-малко от три) включени в методиките, за всеки обект, следва да са в съответствие с изискванията на Закона за обществените поръчки и Правилника за прилагането му.

3. Изготвяне на задание за възлагане на услуга: Упражняване на строителен надзор и контрол (Консултант), включително оценка на съответствие на проектната документация с основните изисквания на строежа, при изпълнение на обществените поръчки по двете позиции, при критерий за оценка най – ниска цена (чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП)

### **III. Изисквания към съдържанието на техническата спецификация във връзка с проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг)**

Представената техническа спецификация за възлагане на обществена поръчка за проектиране и изпълнение на строително – монтажни работи (инженеринг) за всяка една от посочените позиции, следва да съдържа:

1. Обща информация.
2. Предмет на обществената поръчка.
3. Основна и специфични цели.
4. Обхват и структура на конкретните дейности.
5. Изисквания към изпълнението на конкретните дейности.
  - 5.1. Срок за изпълнение на поръчката.
  - 5.2. Етапност при изпълнение на поръчката.
    - 5.2.1. Етап 1: Разработване и съгласуване на инвестиционен проект, приемане на проекта, съставяне на технически паспорт, получаване на разрешение за строеж.
    - 5.2.2. Етап 2: Изпълнение на СМР и авторски надзор.
  - 5.3. Изисквания за изпълнение на проектирането.
    - 5.3.1. Изисквания към изпълнителя на проекта (съгласно чл. 59 - чл. 64 от ЗОП и ЗУТ).
    - 5.3.2. Обхват и съдържание на инвестиционния проект. Фази на проектиране (инвестиционните проекти по двете обособени позиции следва да бъдат разработени във фаза технически проект).
    - 5.3.3. Изисквания към отделните части, вкл. определяне на ЕСМ.
  - 5.4. Упражняване на авторски надзор.
  - 5.5. Изисквания към изпълнението на строително-монтажните работи.
    - 5.5.1. Изисквания към изпълнителя на СМР (съгласно чл. 59 - чл. 64 от ЗОП и ЗУТ).
    - 5.5.2. Изисквания към техническото оборудване.
    - 5.5.3. Изисквания към техническите характеристики на строителните продукти. Доставка и складиране.
    - 5.5.4. Изисквания за качеството на материалите и изпълнението на СМР.
    - 5.5.5. Изисквания за временно строителство.
    - 5.5.6. Изисквания относно осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд.
    - 5.5.7. Изисквания относно опазване на околната среда.
    - 5.5.8. Системи за проверка и контрол на работите в процеса на тяхното изпълнение.
    - 5.5.9. Проверки и изпитвания.
    - 5.5.10. Дейности по приемане на строежите.
    - 5.5.11. Застраховки.
    - 5.5.12. Гаранционен срок и отстраняване на дефекти.
    - 5.5.13. Екзекутивна документация.
    - 5.5.14. Организационни изисквания към Изпълнителя. Взаимодействие с участниците в строителния процес.
6. Проекти на договор за възлагане на обществена поръчка с обект: Строителство и предмет, съгласно посочените позиции.

При разработването на техническата спецификация следва да бъдат съобразени всички нормативни изисквания, свързани със съгласуването и одобряването на инвестиционните проекти и получаването на разрешение за строеж.

**IV. Изисквания към разработването на методика за определяне на комплексна оценка на офертите за възлагане на обществени поръчки, при критерии за възлагане на поръчките – оптимално съотношение качество/цена, съгласно чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП.**

Методиката за определяне на комплексна оценка на офертите следва да включва: показатели (срок, цена, организация на изпълнение и др.) и да бъде съобразена с изискването на чл. 70, ал. 9 от ЗОП и при спазване на чл. 33, ал. 1 от ППЗОП; относителната тежест на всеки показател при определяне на комплексната оценка; методика за определяне на оценката по всеки показател и за определяне на комплексната оценка на офертите при спазване на принципите за равнопоставеност на участниците и обективност при оценяването.

**V. Прогнозна стойност на услугата.**

Прогнозната стойност на услугата е до 15 000 лв. без ДДС.

**VI. Срок за представяне на офертата.**

Офертата за изпълнение на услугата следва да бъде представена в срок до 17,00 ч. на 27.07.2017 г. на електронен адрес: ktodorov@prb.bg.

**VII. Срок за изпълнение на услугата.**

Срокът за изпълнението е до десет календарни дни, считано от датата на предоставяне на наличната техническа документация от Възложителя на Изпълнителя с двустранно подписан протокол за всяка от двете позиции.

Заличено съгласно чл.  
2 от ЗЗЛД

**СТЕФКА ИНДЖОВА**  
**ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ „СФТО“**

## О П И С

на

наличната техническа документация, предоставена от Прокуратура на Република България на „МГ Консултинг“ ЕООД, във връзка с изпълнение на услуга с предмет: „Изготвяне на технически спецификации с методика за определяне на комплексна оценка на офертите за възлагане на обществени поръчки, за обекти, разпределени по позиции, както следва:

ОП 1: „Проектиране и строителство по преустройство на сгради за нуждите на Бюро по защита, находящи се в гр. София, бул. „Подполковник Калитин“ № 21“.

ОП 2: „Национална следствена служба – изготвяне на конструктивно становище с проект за отстраняване на възникнали дефекти и извършване на СМР на подземен паркинг, находящ се в гр. София, бул. „Г.М. Димитров“ № 42“.

I. „Проектиране и строителство по преустройство на сгради за нуждите на Бюро по защита, находящи се в гр. София, бул. „Подполковник Калитин“ № 21“.

1. Доклад за обследване на обект: Недвижими имоти с идентификатори №№ 68134.512.166 и 68134.512.150 /коригиран, съгласно Протокол на комисията, определена със Заповед № РД-09-104/27.07.2016 г./, ул. „Подполковник Калитин“ № 21, р-н „Сердика“ – гр.София - 1бр.

2. Комплект „Обследване на недвижими имоти, находящи се в гр. София, р-н „Сердика“, ул. „Подполковник Калитин“ № 21“ /по опис/ - 1бр.

3. Комплект „Техническо предложение за недвижимите имоти, находящи се в гр. София, р-н „Сердика“, ул. „Подполковник Калитин“ № 21“ /по опис/ - 1бр.

4. Акт за ПДС № 09049/12.02.2016 г. – копие - 1бр.

5. Акт за ПДС № 09048/12.02.2016 г. – копие - 1бр.

6. Скици на поземлени имоти с идент. №№ 68134.512.166 и 68134.512.150 и на сградите в тях от 28.12.2015 г. – копия /9 листа/.

7. Заявления от 20.06.2016 г. до „Топлофикация София“ ЕАД за предоставяне на изходни данни, относно наличие на топлопреносни мрежи за имоти с идент. №№ 68134.512.166 и 68134.512.150 – копия /2 листа/, съгласувани скици на имотите – копия /2 листа/ и схема с изходни данни за проектиране – копие /1 лист/.

8. Заявление от 20.06.2016 г. до „Софийска вода“ АД за предоставяне на изходни данни за проектиране на сградни отклонения – копие /4 листа/, съгласувана скица на имот с идент. № 68134.512.150 – копие /1 лист/ и схема с изходни данни за проектиране – копие /2 листа/.

9. Заявление от 12.06.2017 г. до „ЧЕЗ Разпределение България“ АД за проучване на условията за присъединяване – копие /2 листа/, становище за условията за присъединяване към електрическата мрежа – копие /1 лист/.

10. Палка „Идейни решения за преустройство на сгради с идент. №№ 68134.512.150.1 и 68134.512.150.2., находящи се в гр. София, ул. „Подполковник Калитин“ № 21“ - 1бр.

II. „Национална следствена служба – изготвяне на конструктивно становище с проект за отстраняване на възникнали дефекти и извършване на СМР на подземен паркинг, находящ се в гр. София, бул. „Г.М. Димитров“ № 42“.

1. Проект по част „В и К“, фаза „Работна“, 1986 г. - 1 бр.
2. Проект по част „В и К“ /Преустройство между оси 30-47/, фаза „РП“, 1987 г. - 1 бр.
3. Проект по част „В и К“ /Преработка/, фаза „ТП“, 1989 г. - 1 бр.
4. Проект по част „НС“ /Подход към гараж/, фаза „ТП“, 1989 г. - 1 бр.
5. Проект по част „В и К“ /Преработка/, фаза „ТП“, 1990 г. - 1 бр.
6. Проект по част „Електро“ /Пожароизвестителна инсталация/, фаза „РП“, 1986 г. - 1 бр.
7. Проект по част „Електро“ /Сигнално-охранителни ел.инсталации/, фаза „РП“, 1986 г. - 1 бр.
8. Проект по част „Електро“ /Радио-озвучителна и оповестителна ел.инст./, фаза „РП“, 1986 г. - 1 бр.
9. Проект по част „Електро“ /Преработка на пожароизвест.уредба/, фаза „ТП“, 1989 г. - 1 бр.
10. Проект по част „Електро“ /Преработка на специални ел. уредби (зв.домоф.)/, фаза „ТП“, 1989 г. - 1 бр.
11. Проект по част „Електро“ /Специални ел. уредби/, фаза „Работна“, 1986 г. - 1 бр.
12. Проект по част „Електро“ /Радио-озвучителна и оповестителна ел. уредба – преработка/, фаза „ТП“, 1990 г. - 1 бр.
13. Проект по част „Електро“ /Пожароизвестителна уредба-преработка/, фаза „ТП“, 1990 г. - 1 бр.
14. Проект по част „Електро“ /Звънчево-домофонна уредба-преработка/, фаза „ТП“, 1990 г. - 1 бр.
15. Проект по част „Електро“ /Табла за поръчване-преработка/, фаза „РП“, 1987 г. - 1 бр.
16. Проект по част „Електро“ /Основни ел.инсталации/, фаза „РП“, 1986 г. - 1 бр.
17. Проект по част „Електро“ /Основни и специални ел.инсталации - преработка (частична)/, фаза „РП“, 1987 г. - 1 бр.
18. Проект по част „Електро“ /Основни ел.инсталации-преработка/, фаза „ТП“, 1989 г. - 1 бр.
19. Проект по част „Електро“ /Основни ел.инсталации-преработка/, фаза „ТП“, 1990 г. - 1 бр.
20. Проект по част „АС-ПСД“, фаза „РП“, 1986 г. - 1 бр.
21. Проект по част „Архитектурна“, фаза „Работна“, 1986 г. - 1 бр.
22. Проект по част „Архитектурна“ – прераб., фаза „РП“, 1987 г. - 1 бр.
23. Проект по част „Архитектурна“ – прераб., фаза „ТП“, 1990 г. - 1 бр.
24. Проект по част „Архитектурна“ – прераб., фаза „РП“, 1989 г. - 1 бр.

25. Проект по част „Конструктивна“ /Статически изчисления/, фаза „РП“, 1986 г. - 1 бр.
26. АДС № 00163/19.03.1997 г. – копие - 1бр.
27. Извадка от План за регулация на м. „Дианабад“, кв. 1, УПИ VII НСЛС – копие - 1 бр.
28. Договор с „ЧЕЗ Разпределение България“ АД за предоставяне на достъп до и пренос на ел.енергия през разпределителната мрежа – копие - 1бр.
29. Договор с „Топлофикация София“ АД за предоставяне на топлинна енергия за стопански нужди – копие - 1бр.

### III. Допълнителна информация

1. Извадка от протокол № 40 от заседание на Пленума на Висшия съдебен съвет (ВСС), проведено на 03.11.2016 г. с решение по т. 50, относно възлагане на правото на стопанисване на съдебните сгради в Апелативен район – София – копие /3 листа/.

2. Извлечение от протокол № 21 от заседание на Пленума на Висшия съдебен съвет, проведено на 29.06.2017 г. с решение по т. 31, относно упражняване на правомощия по ЗУТ, свързани с обектите по инвестиционната програма на ВСС за 2017 г. – копие /2 листа/.

3. Осигурените средства по бюджета на Прокуратура на Република България за реализиране на обектите по инвестиционната програма на ВСС за 2017 г. са както следва:

3.1. „Проектиране и строителство по преустройство на сгради за нуждите на Бюро по защита, находящи се в гр. София, бул. „Подполковник Калитин“ № 21“ – 3 700 000 лв с ДДС с период на изпълнение 2017 – 2018 г. Годишна задача за 2017 г. – 1 100 000 лв.

3.2. „Строителен надзор и инвеститорски контрол за обект: Проектиране и строителство по преустройство на сгради за нуждите на Бюро по защита, находящи се в гр. София, бул. „Подполковник Калитин“ № 21“ – 64 000 лв. с ДДС с период на изпълнение 2017 – 2018 г. Годишна задача за 2017 г. – 24 000 лв.

3.3. „Национална следствена служба – изготвяне на конструктивно становище с проект за отстраняване на възникнали дефекти и извършване на СМР на подземен паркинг, находящ се в гр. София, бул. „Г.М. Димитров“ № 42“ – 1 200 000 лв с ДДС с период на изпълнение 2017 – 2018 г. Годишна задача за 2017 г. – 800 000 лв.

3.4. „Строителен надзор и инвеститорски контрол за обект: Национална следствена служба – изготвяне на конструктивно становище с проект за отстраняване на възникнали дефекти и извършване на СМР на подземен паркинг, находящ се в гр. София, бул. „Г.М. Димитров“ № 42“ – 24 000 лв с ДДС с период на изпълнение 2017 – 2018 г. Годишна задача за 2017 г. – 16 000 лв.

4. Изпратени са писма от 28.07.2017 г. до главния архитект на Столична община с копия до главните архитекти на район „Сердика“ и район „Изгрев“ за издаване на визи за проектиране за изпълнение на обектите по ОП 1 и ОП 2.